

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Baarihaldus OÜ

registrikood: 12068799

tänava/talu nimi, Tornimäe 7-131
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

telefon: +372 56200024

e-posti aadress: platontinn@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2011.a.. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditud kinnisvara haldamine. Tegevuse käivitamine õnnestus edukalt. Käive 2013.a. jooksul oli 155248 eurot. Töötajaid ettevõttes ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Samasugust tegevust plaanitakse jätkata ka 2014.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6	158	2
Nõuded ja ettemaksed	30 498	127 519	3
Kokku käibevara	30 504	127 677	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	100 834	109 178	5
Kokku põhivara	100 834	109 178	
Kokku varad	131 338	236 855	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	100 000	207 650	6
Võlad ja ettemaksed	28 387	26 362	7
Kokku lühiajalised kohustused	128 387	234 012	
Kokku kohustused	128 387	234 012	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343	4 556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108	-4 213	
Kokku omakapital	2 951	2 843	
Kokku kohustused ja omakapital	131 338	236 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	155 248	100 886	9
Muud äritulud	500	2 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-78 625	-60 841	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 705	-6 303	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 453	-5 154	
Muud ärikulud	-26	-15 140	
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 939	15 948	
Muud finantstulud ja -kulud	-23 831	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	108	15 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108	15 948	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 939	15 948	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 453	5 154	
Kokku korrigeerimised	21 453	5 154	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	97 021	-15 954	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 025	22 894	
Makstud intressid	-23 831	-20 161	
Kokku rahavood äritegevusest	120 607	7 881	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 109	-36 685	
Antud laenud	0	-106 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	11 776	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	15 140	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 109	-115 769	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	138 850	
Saadud laenude tagasimaksed	-107 650	-31 200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-107 650	107 650	
Kokku rahavood	-152	-238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	158	396	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-152	-238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6	158	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	4 556	7 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 213	-4 213
31.12.2012	2 500	343	2 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)		108	108
31.12.2013	2 500	451	2 951

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	8

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrissitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Kulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrissitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	6	158

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	26 023	26 023
Laenunõuded	26 023	26 023
Ettemaksed	4 475	4 475
Tulevaste perioodide kulud	4 475	4 475
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 498	30 498
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 335	1 335
Ostjatelt laekumata arved	1 335	1 335
Muud nõuded	106 000	106 000
Laenunõuded	106 000	106 000
Ettemaksed	20 184	20 184
Muud makstud ettemaksed	20 184	20 184
Kokku nõuded ja ettemaksed	127 519	127 519

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 538	338
Üksikisiku tulumaks	1 074	940
Erisoodustuse tulumaks	1	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 613	1 278

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	106 515	106 515
Akumuleeritud kulum	-13 728	-13 728
Jääkmaksumus	92 787	92 787
Ostud ja parendused	36 685	36 685
Amortisatsioonikulu	-4 544	-4 544
Müügid	-15 750	-15 750
31.12.2012		
Soetusmaksumus	127 450	127 450
Akumuleeritud kulum	-18 272	-18 272
Jääkmaksumus	109 178	109 178
Ostud ja parendused	13 109	13 109
Amortisatsioonikulu	-21 453	-21 453
31.12.2013		
Soetusmaksumus	140 559	140 559
Akumuleeritud kulum	-39 725	-39 725
Jääkmaksumus	100 834	100 834

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmalt	100 000	100 000		
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000		
Laenukohustused kokku	100 000	100 000		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmalt	111 000	111 000		
Omanikulaen	96 650	96 650		
Lühiajalised laenud kokku	207 650	207 650		
Laenukohustused kokku	207 650	207 650		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 774	25 774		
Maksuvõlad	2 613	2 613		
Kokku võlad ja ettemaksed	28 387	28 387		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 084	25 084		
Maksuvõlad	1 278	1 278		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 362	26 362		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	155 248	100 886
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	155 248	100 886
Kokku müügitulu	155 248	100 886
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rendile antud kinnisvara haldamine	155 248	100 886
Kokku müügitulu	155 248	100 886

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Baarihaldus OÜ (registrikood: 12068799) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PLATON TINN	Juhatuse liige	31.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108
Kokku	451
Jaotamine	
Kokku	451

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108
Kokku	451
Jaotamine	
Kokku	451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	155248	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Platon Tinn	38404130263		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200024
E-posti aadress	platontinn@hotmail.com