

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: korteriühistu AKADEEMIA 5

registrikood: 80051939

tänava/talu nimi, Akadeemia tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51003

telefon: +372 7341706, +372 53402089

e-posti aadress: somil@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Tulemiaruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Aasta suurim kulu oli kaugkütte kulu - 9475 eurot. Ülejäänul oli tavapärane kommunal- ja hoolduskulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 301	3 225
Nõuded ja ettemaksed	346	121
Kokku käibevara	4 647	3 346
Kokku varad	4 647	3 346
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 346	2 734
Aruandeaasta tulem	1 301	612
Kokku netovara	4 647	3 346
Kokku kohustused ja netovara	4 647	3 346

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 301	612
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-225	-124
Kokku rahavood põhitegevusest	1 076	488
Kokku rahavood	1 076	488
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 225	2 737
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 076	488
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 301	3 225

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 741	12 836
Muud tulud	1	4
Kokku tulud	13 742	12 840
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 441	-12 228
Kokku kulud	-12 441	-12 228
Põhitegevuse tulem	1 301	612
Aruandeaasta tulem	1 301	612

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	2 734	2 734
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 734	2 734
Aruandeaasta tulem	612	612
31.12.2012	3 346	3 346
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 346	3 346
Aruandeaasta tulem	1 301	1 301
31.12.2013	4 647	4 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Korterühistul Akadeemia 5 ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	346	0	121	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Emaettevõtet ühistul ei ole. Ühistu juhatusele, kes on ise ka ühistu liikmed, erisoodustusi ei ole. Kogu tegevus toimub ühiskondlikul alusel. Elamul on 12 korterit ja ühistul 12 omanikku, neist 2 on firmad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

korteriühistu AKADEEMIA 5 (registrikood: 80051939) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR SASKA	Juhatuse liige	07.07.2014
TAURI KÖTSI	Juhatuse liige	08.07.2014
BORIS KUZENKOV	Juhatuse liige	30.07.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7341706
Mobiiltelefon	+372 53402089
E-posti aadress	somil@hotmail.ee