

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: KAR-GRUPP AS

registrikood: 10418077

tänavanimi ja maja number: Vabriku 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10411

telefon: +372 6411030

faks: +372 6411101

e-posti aadress: kar@kar.ee

veebilehe aadress: www.kar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	19
Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KAR-Grupp AS on asutatud 07.11.1990 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne kajastab perioodi alates 01.01.2013 kuni 31.12.2013.a.

KAR-Grupp AS põhitegevuseks on kunstialased restaureerimistööd (kipsdekoor, maalingud, maalid, puit, metall), värviliste metallide valutööd ja restaureeritavate objektide viimistlusuuringud.

Oluline mõju majandusaasta tulemusele oli meie tööde spetsiifikale vastavate restaureerimisalaste tööde tellimuste vähenemisel. Riigipoolsed eelarvekärped on peaaegu täielikult lõpetanud tellimused muinsuskaitsealastel objektidel.

2013. aasta majandustulemusi tuleb hinnata tagasihoidlikuks. Konkurents ehitusturul ja restaureerimistöödel mõjutas nii erasektori kui ka riigi poolset tellimust.

Tegime alltöövõttu suurematele ehitajatele või projektijuhtimise ettevõtetele: näiteks Silindia OÜ.

Riigi ja omavalitsuste poolt olid tellijateks Eesti Kunstimuseum, Riigikogu Kantslei, Muinsuskaitseamet ja Tallinna Kultuuriväärtuste Amet.

Aasta lõikes olid paljud tööd siiski suhteliselt väikesemahulised ja erinevatel objektidel.

Tulud, kulud ja kasum

KAR-Grupp AS majandusaasta müügitulu 2013. aastal oli 391 158 eurot. Eelmise aastaga võrreldes on kasv 9 %. Aasta lõppes kahjumiga - 18 823 eurot.

Aruande koostamise perioodil on müügi kasv raske prognoosida. Loodame parimat.

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid 2013.a. eurodes, väljapoole Eesti Vabariiki tehingud hõlmavad peamiselt Euroopa Liidu liikmesriike ning toimuvad ka eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodi investeeringute maht oli 18 229 eurot.

Personal

Majandusaasta alguses oli KAR-Grupp AS töötajate arv 20. Aasta jooksul on toimunud mõningast tööjõu liikumist ja koondamisi ning perioodi lõpuks oleme säilitanud töökohad 19 põhitöökohaga töötajale.

Töötasu üldsumma oli 183 384 eurot. Võrreldes 2012.a. on see 1 % kasvanud.

Juhatusel liikmele eraldi töötasu ei makstud. Tegevjuhi töötasu oli koos töötuskindlustus- ja sotsiaalmaksudega 16 904 eurot.

Ülevaade hetkeseisust turul

Meie tegevusvaldkonnas (va. üldehituslik restaureerimine) tegutseb hetkel 6-7 arvestatavat konkureerivat asutust. Lisaks on turul teenuseid pakkumas mitmeid FIE-sid ja nõ. projektipõhiseid brigaade. Olukorda pingestab riiklike koolitusprogrammide raames toimuv restauraatorite „ületootmine“. Paljud tegijad tegutsevad restaureerimisliitsentsi omamata ja näiteks riiklike tellimuste

korral neil puudub võimalus konkureerida. Meie eeliseks teiste ees on ka võimalus pakkuda restaureerimisteenust, mis hõlmab kõike interjööris ja eksterjööris tehtavat.

2013. a. vähenesid veelgi kohalike omavalitsuste tellimused. Renoveerimisel olevad kirikud ja kunstiväärtusega vara (maalid, ikoonid, lühtrid) vajaksid suuremat rahastamist. Erasektori osa tellimustest on väga ebastabiilne. Kuigi eravaldusse on läinud mitmed mõisad ja enamus miljööväärtuslikes piirkondades asuvatest hoonetest ei kiirustata nende põhjaliku renoveerimisega. Tulevikku vaadates ootame tellimusi alustatud ja jätkuvate projektide raames, näiteks mõisakoolide renoveerimise programmis.

Tegutseme intensiivselt tellimuste saamiseks nii restaureeritavatel kui ka üldehituse objektidel.

2013. aasta suuremad ja tähelepanu väärivamad tööd toimusid järgmistel objektidel:

Ehituslikud restaureerimistööd:

- Kadrioru Kunstimuseumi fassaadi restaureerimine
- Raua põik 9 siseviimistlustööd

Kunstialased restaureerimistööd:

- Tallinna Mustpeade maja hoone uste konserveerimistööd
- Uuringud erinevatel muinsuskaitsealustel objektidel

Metallitöötlemine:

- Metallfurnituuri valmistamine ja restaureerimine
- Riigikogu kantselei lühtrid
- Tervishoiu muuseumi lühtrid ja furnituur
- Lasnamäe VÕK furnituur

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2013	2012
Tulu kasv/kahanemine	$(\text{Müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$	9 %	25 %
Käibe ärirentaablus	$\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$	- 5 %	1,2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,94	1,21
Omakapitalikordaja	Varad / omakapital	1,22	1,18

Digitaalselt allkirjastatud

Ruth Tuvike

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 238	37 252	2
Nõuded ja ettemaksed	49 680	45 851	3
Kokku käibevara	64 918	83 103	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	250 943	255 732	6,7
Finantsinvesteeringud	34 172	28 974	8
Nõuded ja ettemaksed	58 728	57 388	3
Materiaalne põhivara	41 888	30 548	9
Kokku põhivara	385 731	372 642	
Kokku varad	450 649	455 745	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 631	0	10
Võlad ja ettemaksed	65 379	68 454	12
Kokku lühiajalised kohustused	69 010	68 454	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 171	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	13 171	0	
Kokku kohustused	82 181	68 454	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 200	25 200	15
Ülekurs	3 343	3 343	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 192	343 230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 823	12 962	
Kokku omakapital	368 468	387 291	
Kokku kohustused ja omakapital	450 649	455 745	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	391 158	358 743	16
Muud äritulud	4 066	288	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-139 257	-79 788	17
Mitmesugused tegevuskulud	-25 225	-28 165	18
Tööjõukulud	-245 697	-241 795	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 888	-4 419	9
Muud ärikulud	-315	-446	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-22 158	4 418	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-4 790	-4 266	20
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	6 934	12 569	21
Intressikulud	-318	-267	
Muud finantstulud ja -kulud	1 509	508	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 823	12 962	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 823	12 962	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-22 158	4 418	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 888	4 419	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 979	0	
Kokku korrigeerimised	3 909	4 419	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 095	12 801	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 075	-12 953	
Makstud intressid	-318	-267	
Kokku rahavood äritegevusest	-23 737	8 418	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 243	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 979	0	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	10 507	
Antud laenud	-1 340	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	500	
Laekunud intressid	2	5	
Laekunud dividendid	1 566	508	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 207	10 277	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	10 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-10 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 427	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 427	0	
Kokku rahavood	-21 957	18 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 252	18 557	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 957	18 695	
Valuutakursside muutuste mõju	-57	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 238	37 252	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	3 343	2 556	342 865	374 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)				12 962	12 962
Muud muutused omakapitalis	-365			365	0
31.12.2012	25 200	3 343	2 556	356 192	387 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-18 823	-18 823
31.12.2013	25 200	3 343	2 556	337 369	368 468

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KAR-Grupp AS 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KAR-Grupp AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütar- ja sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tulenevalt Raamatupidamise seaduse § 29 lõike 1 punktis 3 sätestatust ei ole me tütar- ja sidusettevõtte majandusaasta aruannet konsolideerinud. Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel müüdud kaupade ja teenuste kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	33
Masinad ja seadmed	5

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha kassas	190	47
Arvelduskontod	15 048	37 205
Kokku raha	15 238	37 252

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 858	20 858	0	4
Ostjatelt laekumata arved	27 342	27 342	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 484	-6 484	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 097	3 097	0	5
Muud nõuded	83 556	24 828	58 728	
Laenunõuded	58 728	0	58 728	
Intressinõuded	24 828	24 828	0	
Ettemaksed	897	897	0	
Tulevaste perioodide kulud	897	897	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 408	49 680	58 728	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 315	20 315	0	4
Ostjatelt laekumata arved	26 712	26 712	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 397	-6 397	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	356	356	0	5
Muud nõuded	81 649	24 261	57 388	
Laenunõuded	57 388		57 388	
Intressinõuded	23 094	23 094	0	
Viitlaekumised	1 167	1 167	0	
Ettemaksed	919	919	0	
Tulevaste perioodide kulud	919	919	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 239	45 851	57 388	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	27 342	26 712
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 484	-6 397
Kokku nõuded ostjate vastu	20 858	20 315
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-6 397	-7 245
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-87	-1 653
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	2 497
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-6 484	-6 397

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 634	0	6 208
Üksikisiku tulumaks	0	2 413	0	2 436
Erisoodustuse tulumaks	0	10	0	10
Sotsiaalmaks	0	4 874	0	4 923
Kohustuslik kogumispension	0	237	0	254
Töötuskindlustusmaksed	0	405	0	587
Intress	10	0	0	18
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	0	75	0
Ettemaksukonto jääk	2 973		281	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 097	10 573	356	14 436

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12190566	Dekomet OÜ	Eesti	68201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Dekomet OÜ	190 914	-3 214	187 700
Kokku	190 914	-3 214	187 700

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10870564	Crossnet Systems OÜ	Eesti	68201	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Crossnet Systems OÜ	64 819	-1 576	63 243
Kokku	64 819	-1 576	63 243

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2011	20 215	9 015	29 230
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 746	-6 829	-10 575
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8 444	1 875	10 319
31.12.2012	24 913	4 061	28 974
Kajastatud õiglases väärtuses	24 913	4 061	28 974
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2012	24 913	4 061	28 974
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 915	-717	5 198
31.12.2013	30 828	3 344	34 172
Kajastatud õiglases väärtuses	30 828	3 344	34 172

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	95 867	18 253	1 300	19 553	115 420
Akumuleeritud kulum	-62 313	-18 253	-1 130	-19 383	-81 696
Jääkmaksumus	33 554	0	170	170	33 724
Ostud ja parendused		1 243		1 243	1 243
Muud ostud ja parendused		1 243		1 243	1 243
Amortisatsioonikulu	-3 835	-414	-170	-584	-4 419
31.12.2012					
Soetusmaksumus	95 867	19 496	0	19 496	115 363
Akumuleeritud kulum	-66 148	-18 667	0	-18 667	-84 815
Jääkmaksumus	29 719	829	0	829	30 548
Ostud ja parendused	0	18 228		18 228	18 228
Amortisatsioonikulu	-3 835	-3 053		-3 053	-6 888
31.12.2013					
Soetusmaksumus	95 867	19 472		19 472	115 339
Akumuleeritud kulum	-69 983	-3 468		-3 468	-73 451
Jääkmaksumus	25 884	16 004		16 004	41 888

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	2 979	0
Transpordivahendid	2 979	0
Kokku	2 979	0

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	16 802	3 631	13 171		3 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	16.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	16 802	3 631	13 171				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	15 797	0
Kokku	15 797	0

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	20 042	7 940	17,18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	4 823	4 073	
1-5 aasta jooksul	17 516	17 160	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 337	3 337			
Võlad töövõtjatele	25 240	25 240			13
Maksuvõlad	10 573	10 573			5
Muud võlad	25 541	25 541			
Dividendivõlad	16 180	16 180			14
Muud viitvõlad	9 361	9 361			
Saadud ettemaksed	688	688			
Tulevaste perioodide tulud	688	688			
Kokku võlad ja ettemaksed	65 379	65 379			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 880	4 880			
Võlad töövõtjatele	29 331	29 331			13
Maksuvõlad	14 436	14 436			5
Muud võlad	19 357	19 357			
Dividendivõlad	16 180	16 180			14
Muud viitvõlad	3 177	3 177			
Saadud ettemaksed	450	450			
Tulevaste perioodide tulud	450	450			
Kokku võlad ja ettemaksed	68 454	68 454			

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	12 190	13 903
Puhkusetasude kohustus	8 905	10 701
Arvestatud sotsiaalmaks	4 023	4 588
Arvestatud töötuskindlustusmaks	122	139
Kokku võlad töövõtjatele	25 240	29 331

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	337 368	356 191
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	89 680	94 684
Väljamaksmata dividendid	12 782	12 782
Tulumaks väljamaksmata dividendidelt	3 398	3 398
Kokku tingimuslikud kohustused	443 228	467 055

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 337 368 eurot. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on vastavalt 2014.a. kehtivale maksumääräle (21/79) 89 680 eurot.

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 200	25 200
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63	63

Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	388 863	345 275
Soome	2 295	13 468
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	391 158	358 743
Kokku müügitulu	391 158	358 743
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restaureerimistegevus	388 758	356 137
Muud vahendatud kaubad ja osutatud teenused	2 400	2 606
Kokku müügitulu	391 158	358 743

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	46 935	35 705
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	181
Alltöövõtutööd	57 540	24 008
Transpordikulud	16 982	16 279
Üür ja rent	16 463	3 311
Muud	1 337	304
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	139 257	79 788

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	3 579	4 629
Energia	8 607	7 358
Elektrienergia	8 607	7 358
Mitmesugused bürookulud	7 047	7 447
Lähetuskulud	2 668	3 626
Koolituskulud	233	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	113	38
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	87	1 653
Muud	2 891	3 414
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 225	28 165

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	182 904	179 036
Sotsiaalmaksud	62 313	61 901
Haigushüvitised	480	858
Kokku tööjõukulud	245 697	241 795
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	20

Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt (eurodes)

	2013	2012
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-3 214	-3 644
Crossnet Systems OÜ	-3 214	-3 644
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 576	-622
Dekomet OÜ	-1 576	-622
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-4 790	-4 266

Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-717	1 807
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	5 915	8 444
Intressitulud	1 736	2 318
Intressitulu hoiustelt	2	5
Intressitulu laenudelt	1 734	2 313
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	6 934	12 569

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-57	0
Saadud dividendid	1 566	508
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 509	508

Lisa 23 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	68 806	66 137
Sidusettevõtjad	16 190	14 344

2013	Müügid	Antud laenud
Tütarettevõtjad		1 340
Sidusettevõtjad	2 400	

2012	Müügid	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	10 368	500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 615	11 516

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Tütar- ja sidusettevõtetele antud laenude tagasimakse tähtaeg on määramata. Intressimäär on sõltuvuses Eest Panga poolt avaldatud keskmistest intressimääradest. Tütar- ja sidusettevõtete nõuetes sisaldub arvestatud intress 24 828 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.07.2014

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH TUVIKE	Juhatuse liige	29.07.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS KAR-GRUPP omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS KAR-GRUPP 31. detsembril 2013 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS KAR-GRUPP finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusloa nr. 118

Tallinn, Rännaku pst 12

Tallinnas, 29. juulil 2014. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	29.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 823
Kokku	337 369
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	337 369
Kokku	337 369

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 823
Kokku	337 369
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	337 369
Kokku	337 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	388758	99.39%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	2400	0.61%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6411030
Faks	+372 6411101
E-posti aadress	kar@kar.ee
Veebilehe aadress	www.kar.ee