

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2013

aruandeaasta lõpp: 30.04.2014

nimi: Aiaandusühistu KULDRENETT

registrikood: 80054116

tänavatänu nimi, Kaare tn 29-19

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41534

telefon: +372 5048129

e-posti aadress: aykuldrenett@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kuldrenett on moodustatud aianduskruntide omanike poolt Jõhvi vallasiseses linnas Jõhvi vallas, mis on piiritletud koordinaatidega x:6585118,9 y:695858,4; x:6585142,9 c:696084,6; 6584949,9 y:696104,4; 6584874,5 y:695883,8.

Aiandusühistu eesmärgiks on eelpool nimetatud piiritletud maa-alal asuvate ühistule kuuluvale või ühistu valduses olevate ühiskommunikatsioonide, ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajaliku territooriumi ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses nende omandis olevate aianduskruntide/kinnistute kasutamisega teenuste osutamine. Peamiseks kasutajateks on nimetatud territooriumil asetsevate aianduskruntide omanikud. Ühistu liikmetele- kruntide omanikele osutatakse ühistu vahendusel järgmisi teenuseid<.

1. aiamajakeste elektrienergiaga varustamine, välisliinide korrashoid ja hooldustööde teostamine.
2. kommunaali osas elektrienergiaga varustamine, sedamete korrashoiu tagamine.
3. kasteveega varustamine ja ning seadmete ja rajatiste korrashoiu tagamine.
4. liig- ning tulvavee süsteemi hooldamine ja korrashoiu tagamine
5. piirdeaia korrashoiu tagamine
6. juurdepääsuteede korrashoiu tagamine
7. heakorra tagamine väljaspool kruntide piire ning piirdeaia lähialal
8. tuletõrje veehoidla tagamine

Eelpool nimetatud teenuste kulud kaetakse liikmemaksude arvel. Liikmemakse suuruse otsuse võtab vastu üldkoosolek ja tasutakse esitatava arve alusel. Tasud kannavad liikmed ühistu arveldusarvele pangas. Kassameetodit kasutatakse erandjuhul ja äärmisole vajadusel.

Liikmetele teenuste osutamise tagamiseks on aiandusühistu sõlminud vajalikud lepingud, seal hulgas:

1. elektrienergia tarnimiseks Eesti Energia AS'iga
2. elektriliinide ja -paigaldiste hooldamiseks ning opereerimiseks vastavat litsentsi omava ettevõttega
3. kastmisvee varustuse tagamiseks: hooajaline töövõtuleping
4. omanike registri pidamiseks ja raamatupidamise arvestuste teostamiseks kasutatakse internetis programmi korteriyhistu.net
5. raamatupidamise arvestuse järjepidevuse saavutamiseks kasutatakse vastavat teenust osutava ettevõtte vahendusel.

Aruandlusaasta perioodil

1. laekus pangavarvele
 1. liikmetelt tasutud arvete alusel 4052,52 eurot
 2. AS Kuusakoski'lt (vanametall) 137,00 eurot
2. tehti järgmised kulutused:
 1. soetati rohulõikur summas 730,55 eurot
 2. tasuti elektri energia eest Eesti Energia AS'ile 1306,11 eurot
 3. inerneti programmi kasutamise eest (www.korteriyhistu.net) kanti üle
1. eurot
 1. tasuti kohalikus meedias avaldatud kaastundeavalduse eest 30,96 eurot
 2. elektri paigaldise remondi ja pädevus tunnustuse taotluse eest tasuti
1. eurot
 1. kantselei kaupade eest tasuti 1,99 eurot
 2. juhataise liikme Ants Metsatalu avansiaruande eest tasuti 46,71 eurot
 3. juhataise liikme Igor Gorbatovi avansiaruande eest tasuti 199,87 eurot
 4. panga ülekannete teenuste eest tasuti 4,12 eurot
 5. riigilõiv (muutmiskande eest registris) tasuti 6,39 eurot.
 6. töötasu, raamatupidamise teenuste, veevarustaja töö tasustamise, isikliku auto

kompensatsiooni ning juhataise liikmete tegevuse kompenseerimise eest tasuti 840,00 eurot.

Aiandusühistul on vajalik koguda vahendeid eesmärgil eelmistel perioodidel vastu võetud otsuse- maa erastamise- otsuse täitmiseks.

Aiandusühistu Kuldrenett on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2014	30.04.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 397	1 176
Nõuded ja ettemaksed	1 493	2 531
Kokku käibevara	2 890	3 707
Põhivara		
Materiaalne põhivara	646	0
Kokku põhivara	646	0
Kokku varad	3 536	3 707
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	270	101
Kokku lühiajalised kohustused	270	101
Kokku kohustused	270	101
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	419	419
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 187	3 669
Aruandeaasta tulem	-340	-482
Kokku netovara	3 266	3 606
Kokku kohustused ja netovara	3 536	3 707

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2013 - 30.04.2014	01.05.2012 - 30.04.2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 274	2 435
Kokku tulud	5 274	2 435
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 260	-3 277
Tööjõukulud	-954	360
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85	0
Muud kulud	-2 315	0
Kokku kulud	-5 614	-2 917
Põhitegevuse tulem	-340	-482
Aruandeaasta tulem	-340	-482

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2013 - 30.04.2014	01.05.2012 - 30.04.2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-340	-482
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 038	-243
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	169	-9
Kokku rahavood põhitegevusest	867	-734
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-646	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-646	0
Kokku rahavood	221	-734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 176	1 910
Raha ja raha ekvivalentide muutus	221	-734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 397	1 176

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
30.04.2012	419	3 669	4 088
Aruandeaasta tulem		-482	-482
30.04.2013	419	3 187	3 606
Aruandeaasta tulem		-340	-340
30.04.2014	419	2 847	3 266

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kuldrenett on moodustatud ühiskasutatavate kruntide ja kommunikatsioonide ühiseks majandamiseks. Juhatus koostab majanduskava, mis kinnitatakse üldkoosolekul. Majandustegevuse elluviimiseks on sõlmitud lepingud AS Eesti Energiaga.

Väikesemahulised toimingud teostatakse liikmete poolt, suuremahulised ja spetsialiseeritud toimingud teostatakse juhatuse tellimisel lepingulistel alusel.

2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. 2013 aasta aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipi.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis laekuvatest summadest. Nõuded vaadeldakse eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.04.2014	30.04.2013
Arvelduskontod	1 397	1 176
Kokku raha	1 397	1 176

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.04.2014	30.04.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 490	2 531
Kokku nõuded ostjate vastu	1 490	2 531

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
30.04.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	731	731	731
Amortisatsioonikulu	-85	-85	-85
30.04.2014			
Soetusmaksumus	731	731	731
Akumuleeritud kulum	-85	-85	-85
Jääkmaksumus	646	646	646

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	76	76		
Maksuvõlad	4	4		
Saadud ettemaksed	190	190		
Kokku võlad ja ettemaksed	270	270		
	30.04.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku võlad ja ettemaksed	101	101		

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	30.04.2014	30.04.2013
Eesti Energia AS	76	101
Kokku võlad tarnijatele	76	101

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2013 - 30.04.2014
Palgakulu	712
Sotsiaalmaksud	242
Kokku tööjõukulud	954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2014	30.04.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	66	66
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2013 - 30.04.2014	01.05.2012 - 30.04.2013
Arvestatud tasu	198	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2014

Aiandusühistu KULDRENETT (registrikood: 80054116) 01.05.2013 - 30.04.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS METSATALU	Juhatuse liige	14.07.2014
GENNADY BUKOV	Juhatuse liige	17.07.2014
IGOR GORBATOV	Juhatuse liige	18.07.2014

REVIDENDI ARVAMUS

AIANDUSÜHISTU KULDRENETT, registrikood 80054116, perioodi 01. mai 2013 kuni 30. aprill 2014 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Olen kontrollinud **aiandusühistu Kuldrenett** 30. aprill 2014.a.seisuga koostatud majandusaasta aruannet.

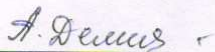
Raamatupidamise bilansi õigsuse eest on vastutav aiandusühistu juhtkond.

Revidendi ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Revisjon hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aruanne, mis näitab perioodi 01. mai 2013 kuni 30. aprill 2014 finantstulemuseks -5614,00 eurot, mis oli kulutatud eelmiste perioodide vältel, ja bilansimahuks 3536,00 eurot, on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab õigesti ja õiglaselt aiandusühistu Kuldrenett finantsolukorda.

Anna Demidova



AÜ Kuldrenett revident

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048129
E-posti aadress	aykuldrenett@gmail.com