

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Roksant Wood OÜ

registrikood: 10024208

tänavatalu nimi, Roosikrantsi 16-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 6030401

e-posti aadress: roksant@roksant.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Tulud, kulud ja kasum

2012 aastal muutis OÜ Kamoil nime ja uueks nimeks sai OÜ Roksant Wood. Novembris 2012 alustas Roksant Wood OÜ puidust majade tootmist, mida jätkati ka 2013 aastal. Müügitulu oli 2013 aastal 285 131 (2012: 4 460) eurot. Ettevõtte 2013 aasta kahjum moodustas -30 146 (2012: -14 841) eurot.

Personal

Ettevõtte töötajate arv oli 6 inimest (2012 7 inimest). 2013 aastal maksti töötasusid 44 772 (2012: 6 954) eurot. Roksant Wood OÜ juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud 413 (2012: 4 13) eurot. Tasudelt maksti ka vastavad sotsiaalmaksud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Laiendada tootmist ja leida uusi kliente.

Tähtsamad majandusnäitajad

Majandustegevuse iseloomustamiseks on välja toodud klassikalised suhtarvud:

	2013	2012
Müügitulu	285 131	4 460
Ärikasum	-29 231	-20 020
Perioodi puhaskasum	-30 146	-14 841
Käibe puhaskasum (puhaskasum/netokäive *100)	-11%	-333%
Kapitali rentaablus ROA (puhaskasum/varad kokku *100)	-10%	-6%
Omakapitali puhaskasum ROE (puhaskasum/omakapital *100)	-16%	-7%
Omakapitali osatähtsus (omakapital/varad kokku *100)	67%	94%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	262	897	2
Nõuded ja ettemaksed	17 747	12 920	3
Varud	157 637	30 270	
Kokku käibevara	175 646	44 087	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	186 512	3
Materiaalne põhivara	111 585	7 391	5
Immateriaalne põhivara	4 538	0	6
Kokku põhivara	116 123	193 903	
Kokku varad	291 769	237 990	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	78 661	0	7
Võlad ja ettemaksed	19 020	13 756	8
Kokku lühiajalised kohustused	97 681	13 756	
Kokku kohustused	97 681	13 756	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	9
Kohustuslik reservkapital	19 813	19 813	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 821	216 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 146	-14 841	
Kokku omakapital	194 088	224 234	
Kokku kohustused ja omakapital	291 769	237 990	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	285 131	4 460	10
Muud äritulud	0	26	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-170 542	-9 990	
Mitmesugused tegevuskulud	-69 331	-3 483	11
Tööjõukulud	-61 639	-10 032	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 425	-887	
Muud ärikulud	-425	-114	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-29 231	-20 020	
Intressikulud	-1 795	0	
Muud finantstulud ja -kulud	880	5 179	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 146	-14 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 146	-14 841	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-29 231	-20 020	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 425	887	
Muud korrigeerimised	0	44	
Kokku korrigeerimised	12 425	931	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 827	-17 745	
Varude muutus	-127 367	-30 270	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 264	12 906	
Laekunud intressid	880	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-142 856	-54 198	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-121 157	0	
Antud laenude tagasimaksed	186 512	49 714	
Laekunud intressid	0	5 179	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	65 355	54 893	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	262 299	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-183 638	0	
Makstud intressid	-1 795	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	76 866	0	
Kokku rahavood	-635	695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	897	202	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-635	695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	262	897	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	19 813	216 662	239 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-14 841	-14 841
Muud muutused omakapitalis	44	0	0	44
31.12.2012	2 600	19 813	201 821	224 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-30 146	-30 146
31.12.2013	2 600	19 813	171 675	194 088

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Roksant Wood 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Roksant Wood kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit). Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga ja tütarettevõtete asukohamaa keskpankade valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel netorealiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, materjal ja teenused“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiratud kasutusega immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200 EUR

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (kuni 31. detsember 2013 kehtis tulumaksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Roksant Wood OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda (juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted);
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto	262	897
Kokku raha	262	897

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	12 152	12 152	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	12 152	12 152	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 398	5 398	0	0	4
Muud nõuded	89	89	0	0	
Viitlaekumised	89	89	0	0	
Ettemaksed	108	108	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	108	108	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 747	17 747	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 463	4 463	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 463	4 463	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 404	8 404	0	0	4
Muud nõuded	186 512	0	186 512	0	
Laenunõuded	134 747	0	134 747	0	
Intressinõuded	51 765	0	51 765	0	
Ettemaksed	53	53	0	0	
Muud makstud ettemaksed	53	53	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	199 432	12 920	186 512	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 397		8 404	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 009	0	784
Sotsiaalmaks	0	1 936	0	2 295
Kohustuslik kogumispension	0	78	0	71
Töötuskindlustusmaksed	0	176	0	223
Ettemaksukonto jääk	3 001		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 398	3 199	8 404	3 373

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	17 751	0	17 751
Akumuleeritud kulum	-9 473	0	-9 473
Jääkmaksumus	8 278	0	8 278
Amortisatsioonikulu	-887	0	-887
31.12.2012			
Soetusmaksumus	17 751	0	17 751
Akumuleeritud kulum	-10 360	0	-10 360
Jääkmaksumus	7 391	0	7 391
Ostud ja parendused	113 841	2 316	116 157
Amortisatsioonikulu	-11 776	-187	-11 963
31.12.2013			
Soetusmaksumus	131 592	2 316	133 908
Akumuleeritud kulum	-22 136	-187	-22 323
Jääkmaksumus	109 456	2 129	111 585

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	2 334	2 334
Akumuleeritud kulum	0	-2 334	-2 334
Jääkmaksumus	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	2 334	2 334
Mahakandmised	0	-2 334	-2 334
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	5 000	0	5 000
Amortisatsioonikulu	-462	0	-462
31.12.2013			
Soetusmaksumus	5 000	0	5 000
Akumuleeritud kulum	-462	0	-462
Jääkmaksumus	4 538	0	4 538

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB arvelduskrediit	11 609	11 609			3kuu euribor+2,8%	EUR	2014
Pangalaen	8 615	8 615			6kuu euribor+3%	EUR	2014
Laen I seotud osapoolelt	6 000	6 000			4%	EUR	2014
Laen II seotud osapoolelt	52 437	52 437			4%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	78 661	78 661					
Laenukohustused kokku	78 661	78 661					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	10 335	10 335	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 232	3 232	0	0	
Maksuvõlad	3 199	3 199	0	0	4
Muud võlad	2 254	2 254	0	0	
Intressivõlad	561	561	0	0	
Muud viitvõlad	1 693	1 693	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 020	19 020	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 040	5 040	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 293	2 293	0	0	
Maksuvõlad	3 373	3 373	0	0	4
Saadud ettemaksed	3 050	3 050	0	0	
Muud saadud ettemaksed	3 050	3 050	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 756	13 756	0	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	4	4
Osa nimiväärtused on 663, 663, 650 ja 624 eurot. Osad kuuluvad kolmele eraisikule ja ühele juriidilisele isikule.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 171 675 (31.12.2012 moodustas 201 821) eurot. Seega on bilansipäeva seisuga võimalik osanikele dividendideks välja maksta 135 623 (2012 : 159 439) eurot. Dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 36 052 (2012: 42 382) eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 869	4 460
Holland	151 628	0
Austria	14 330	0
Iirimaa	56 107	0
Saksamaa	43 197	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	285 131	4 460
Kokku müügitulu	285 131	4 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elumute ja mitteeluhoonete müük	273 320	0
Puidu, ehitusmaterjali müük	6 998	4 460
Kaubavedu maantel	4 813	0
Kokku müügitulu	285 131	4 460

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	30 355	2 934
Mitmesugused bürookulud	11 071	325
Lähetuskulud	1 243	0
Ostetud teenused	5 802	173
Turustuskulud	20 860	0
Muud	0	51
Kokku mitmesugused tegevuskulud	69 331	3 483

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	44 772	6 954
Sotsiaalmaksud	15 465	2 520
Juhatuse liikme tasu	0	413
Muud	0	145
Kokku tööjõukulud	60 237	10 032
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 001	67 106	186 512	10 948

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	174 153	8 183	0	0	58 437	0
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 637	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	0	413

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2014

Roksant Wood OÜ (registrikood: 10024208) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL ANISSIMOV	Juhatuse liige	18.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 146
Kokku	171 675
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-30 146
Kokku	-30 146

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 146
Kokku	171 675
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-30 146
Kokku	-30 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	273320	95.86%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	6998	2.45%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	4813	1.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gennadi Ignatjev	18.09.1955	Himikov 38-7, Niznekamsk, Venemaa	624 EUR
Mihhail Demidov	24.11.1955	Himikov 38-7, Niznekamsk, Venemaa	650 EUR
Pavel Anissimov	35908190344		663 EUR
Paul Kinnisvara OÜ	10701063		663 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6030401
E-posti aadress	roksant@roksant.com