

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Nurme 23 korteriühistu

registrikood: 80052608

tänava/talu nimi, Nurme 23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber:

telefon: +372 6700394, +372 5049451

e-posti aadress: liisi.tamre@sakumetall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikme ühiste huvide esindamine.

KÜ alustas majandustegevust 1998.aasta oktoober.

KÜ-t juhib ja esindab juhatus, kes on kahe liikmeline.

Töölepinguga töötavaid isikuid ei ole ja juhatusele ei makstud tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 559	928
Nõuded ja ettemaksed	221	189
Kokku käibevara	1 780	1 117
Kokku varad	1 780	1 117
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 737	1 071
Kokku lühiajalised kohustused	1 737	1 071
Kokku kohustused	1 737	1 071
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	38	38
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8	7
Aruandeaasta tulem	-3	1
Kokku netovara	43	46
Kokku kohustused ja netovara	1 780	1 117

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	284	122
Annetused ja toetused	0	96
Kokku tulud	284	218
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-287	-218
Kokku kulud	-287	-218
Põhitegevuse tulem	-3	0
Aruandeaasta tulem	-3	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-3	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32	114
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	666	748
Kokku rahavood põhitegevusest	631	862
Kokku rahavood	631	862
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	928	66
Raha ja raha ekvivalentide muutus	631	862
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 559	928

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	38	7	45
Aruandeaasta tulem		1	1
31.12.2010	38	8	46
Aruandeaasta tulem		-3	-3
31.12.2011	38	5	43

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nurme 23 on koostanud 2011.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega. Kassale on tehud inventuur.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Nurme 23 tööjõukulud puuduvad

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Seotud osapooldega tehinguid ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2012

Nurme 23 korteriühistu (registrikood: 80052608) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI VOLIN	Juhatuse liige	27.05.2014
LIISI TAMRE	Juhatuse liige	14.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700394
Mobiiltelefon	+372 5049451
E-posti aadress	liisi.tamre@sakumetall.ee