

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Nurme 23 korteriühistu

registrikood: 80052608

tänava/talu nimi, Nurme 23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 6700394, +372 5049451

e-posti aadress: liisi.tamre@sakumetall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikme ühiste huvide esindamine.

KÜ alustas majandustegevust 1998 aasta oktoober.

KÜ- t juhib ja esindab juhatus, kes on kahe liikmeline.

Töölepinguga töötavaid isikuid ei ole ja juhatusel ei makstud tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 323	2 391
Nõuded ja ettemaksed	771	279
Kokku käibevara	4 094	2 670
Kokku varad	4 094	2 670
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 051	2 627
Kokku lühiajalised kohustused	4 051	2 627
Kokku kohustused	4 051	2 627
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	38	38
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5	5
Kokku netovara	43	43
Kokku kohustused ja netovara	4 094	2 670

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	717	73
Kokku tulud	717	73
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-717	-73
Kokku kulud	-717	-73
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-492	-58
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 424	890
Kokku rahavood põhitegevusest	932	832
Kokku rahavood	932	832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 391	1 559
Raha ja raha ekvivalentide muutus	932	832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 323	2 391

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	38	5	43
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2012	38	5	43
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2013	38	5	43

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nurme 23 on koostanud 2013.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seadusele 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamiseseaduse sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhendiga

Raha

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega , nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega. Kassale on tehtud inventuur.

Finantskohustused

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses , mis lühiajaliste nõuete ja kohustuse puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Seotud osapooltega tehinguid ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2014

Nurme 23 korteriühistu (registrikood: 80052608) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIISI TAMRE	Juhatuse liige	14.07.2014
VALERI VOLIN	Juhatuse liige	17.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700394
Mobiiltelefon	+372 5049451
E-posti aadress	liisi.tamre@sakumetall.ee