

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING VIIGARDI

registrikood: 10391094

küla: Maeru küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76104

telefon: +372 6705311

faks: +372 6716172

e-posti aadress: viigardi@maeru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Viigardi on asutatud aastal 1991 põhitegevusalaga tootlustus. Alates 1996 aastast on firma tegevusalas ka mööbli ja- ja hulgimüük ning köögimööbli müük ning tootmine.

OÜ Viigardiil on poed Tallinnas, Keilas, Tartus ning Vasalemmas ja tootlustusasutus Maeru Trahter.

Firma on 100% Eesti kapitalil põhinev. Firma juhatuses on 3 juhatuse liiget.

OÜ Viigardi peamised finantssuhtarvud on järgmised (tuh. EUR):

Nimetus	2013	2012
Müügitulu	1 187	1 136
Müügitulu kasv	4,27%	2,4%
Ärikasum	- 16	-7
Puhaskasum	- 23	-16
Tegevustulukus	-1,94%	-1,41%
Omakapitali tulukus	-10,6%	-6,48%
Maksevõime kordaja	0,9	1,0
Üldine võlasuhe	59%	56%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tegevustulukus = puhaskasum/müügitulu * 100

Omakapitali tulukus = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Üldine võlasuhe = kõik võlad / koguvara*100

Terje Tammist

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 868	19 656	2
Nõuded ja ettemaksed	105 635	102 579	3
Varud	177 972	196 501	
Kokku käibevara	292 475	318 736	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	233 402	240 943	6
Immateriaalne põhivara	2 717	2 868	7
Kokku põhivara	236 119	243 811	
Kokku varad	528 594	562 547	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	85 835	74 051	9
Võlad ja ettemaksed	218 977	215 048	10
Kokku lühiajalised kohustused	304 812	289 099	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 042	26 189	9
Kokku pikaajalised kohustused	7 042	26 189	
Kokku kohustused	311 854	315 288	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 648	40 648	12
Ülekurss	89 009	89 009	
Kohustuslik reservkapital	3 745	3 745	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 058	130 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 720	-16 497	
Kokku omakapital	216 740	247 259	
Kokku kohustused ja omakapital	528 594	562 547	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 187 144	1 136 474	13
Muud äritulud	16 350	1 185	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-760 043	-680 246	
Mitmesugused tegevuskulud	-241 728	-265 783	
Tööjõukulud	-201 491	-183 266	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 663	-15 486	
Muud ärikulud	-437	-349	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-15 868	-7 471	
Intressikulud	-4 704	-5 475	
Muud finantstulud ja -kulud	-21	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 593	-12 946	
Tulumaks	-2 127	-3 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 720	-16 497	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-15 868	-7 471	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 663	15 486	
Kokku korrigeerimised	15 663	15 486	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 056	17 765	
Varude muutus	18 529	9 705	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 796	17 104	
Kokku rahavood äritegevusest	18 064	52 589	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 969	-4 881	
Antud laenud	-1 040	-700	
Antud laenude tagasimaksed	6 439	5 400	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 570	-181	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 000	12 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 901	-18 292	
Arvelduskrediidi saldo muutus	7 475	-12 897	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 642	-7 355	
Makstud intressid	-4 266	-6 143	
Makstud dividendid	-7 800	-13 360	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 127	-3 551	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 786	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 261	-46 312	
Kokku rahavood	-10 767	6 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 656	15 679	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 767	6 096	
Valuutakursside muutuste mõju	-21	-2 119	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 868	19 656	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	40 648	89 009	3 745	143 714	277 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-16 497	-16 497
Makstud dividendid				-13 360	-13 360
31.12.2012	40 648	89 009	3 745	113 857	247 259
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	40 648	89 009	3 745	113 857	247 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-22 720	-22 720
Makstud dividendid				-7 800	-7 800
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2013	40 648	89 009	3 745	83 338	216 740

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viigardi 2013.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt iga nõuet eraldi, võttes arvesse nõuete edaspidist laekumise tõenäolisust. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt

arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara hulka kantud vara kasulikkus otsustatakse iga vara osas eraldi sõltumata vara maksumusest ja millede kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle aldselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt kehtestatud normidele. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärad:

Hooned ja rajatised 3%

Transportvahendid 5%

Muud masinad ja seadmed 5%

Immateriaalne põhivara 5%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 511

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantkulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse aldselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olusied omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist s.t. kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksu seaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	7 958	15 923
Swedbank	873	2 847
SEB Pank	37	886
Kokku raha	8 868	19 656

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	81 332	81 332	
Ostjatelt laekumata arved	81 332	81 332	
Muud nõuded	21 933	21 933	
Laenunõuded	21 538	21 538	
Viitlaekumised	395	395	
Ettemaksed	2 370	2 370	
Tulevaste perioodide kulud	1 762	1 762	
Muud makstud ettemaksed	608	608	
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 635	105 635	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	74 724	74 724	
Ostjatelt laekumata arved	79 703	79 703	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 979	-4 979	
Muud nõuded	25 937	25 937	
Laenunõuded	25 110	25 110	
Viitlaekumised	827	827	
Ettemaksed	1 918	1 918	
Tulevaste perioodide kulud	1 793	1 793	
Muud makstud ettemaksed	125	125	
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 579	102 579	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	177 972	196 501
Kokku varud	177 972	196 501

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	611	
Käibemaks	11 908	15 436
Üksikisiku tulumaks	3 326	2 676
Sotsiaalmaks	7 558	6 405
Kohustuslik kogumispension	333	80
Töötuskindlustusmaksed	611	759
Intress	350	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 697	25 356

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	13 511	137 731	269 560	60 087	329 647	69 871	69 871	550 760
Akumuleeritud kulum		-45 635	-224 654	-45 349	-270 003			-315 638
Jääkmaksumus	13 511	92 096	44 906	14 738	59 644	69 871	69 871	235 122
Ostud ja parendused			18 542	582	19 124	2 032	2 032	21 156
Amortisatsioonikulu		-4 132	-9 823	-1 380	-11 203			-15 335
Ümberklassifitseerimised		25 040				-25 040	-25 040	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		25 040				-25 040	-25 040	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	13 511	162 771	288 102	60 669	348 771	46 863	46 863	571 916
Akumuleeritud kulum		-49 767	-234 477	-46 729	-281 206			-330 973
Jääkmaksumus	13 511	113 004	53 625	13 940	67 565	46 863	46 863	240 943
Ostud ja parendused	1 420		3 946	2 604	6 550			7 970
Amortisatsioonikulu		-4 131	-9 988	-1 392	-11 380			-15 511
Ümberklassifitseerimised		22 577				-22 577	-22 577	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		22 577				-22 577	-22 577	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	14 931	185 348	192 565	33 756	226 321	24 286	24 286	450 886
Akumuleeritud kulum		-53 898	-144 982	-18 604	-163 586			-217 484
Jääkmaksumus	14 931	131 450	47 583	15 152	62 735	24 286	24 286	233 402

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 019	3 019
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	3 019	3 019
Amortisatsioonikulu	-151	-151
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 019	3 019
Akumuleeritud kulum	-151	-151
Jääkmaksumus	2 868	2 868
Amortisatsioonikulu	-151	-151
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 019	3 019
Akumuleeritud kulum	-302	-302
Jääkmaksumus	2 717	2 717

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	7 238	3 247	3 991		6kuu EURIBOR+3,5%	02.16	9
Swedbank Liising	1 940	1 940			6kuu EURIBOR+4,5%	06.14	9
Kapitalirendikohustused kokku	9 178	5 187	3 991				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	10 332	3 095	7 237		6kuuEURIBOR+3,5%	02.16	8
Swedbank Liising	785	785			6kuuEURIBOR+8,5%	06.13	
Kapitalirendikohustused kokku	11 117	3 880	7 237				

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikud	19 638	19 638					
Pangalaen	4 691	4 691					
Lühiajalised laenud kokku	24 329	24 329					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	11 795	8 744	3 051		6kuu EURIBOR+5,2%	04.2015	
Pikaajalised laenud kokku	11 795	8 744	3 051				
Kapitalirendikohustused kokku	9 178	5 187	3 991				8
Muud laenukohustused							
Arvelduskrediit	47 575	47 575					
Muud laenukohustused kokku	47 575	47 575					
Laenukohustused kokku	92 877	85 835	7 042				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikud	17 436	17 436					
Lühiajalised laenud kokku	17 436	17 436					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	11 633	4 653	6 980		6kuu EURIBOR+5,5%	08.2014	
Pangalaen	19 954	7 982	11 972		6kuu EURIBOR+5,2%	04.2015	
Pikaajalised laenud kokku	31 587	12 635	18 952				
Kapitalirendikohustused kokku	11 117	3 880	7 237				8
Muud laenukohustused							
Arvelduskrediit	40 100	40 100					
Muud laenukohustused kokku	40 100	40 100					
Laenukohustused kokku	100 240	74 051	26 189				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	131 449	113 004
Kokku	131 449	113 004

kinnistu(10593902)Kõrtsi,Nahkjala küla Keila vald
kinnistu(7260702)Haapsalu mnt.5,Vasalemma

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	129 252	129 252			
Võlad töövõtjatele	15 613	15 613			
Maksuvõlad	24 697	24 697			5
Muud võlad	456	456			
Muud viitvõlad	456	456			
Saadud ettemaksed	48 959	48 959			
Tulevaste perioodide tulud	48 959	48 959			
Kokku võlad ja ettemaksed	218 977	218 977			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	134 524	134 524			
Võlad töövõtjatele	10 964	10 964			
Maksuvõlad	25 356	25 356			
Muud võlad	283	283			
Dividendivõlad	283	283			
Saadud ettemaksed	43 921	43 921			
Muud saadud ettemaksed	43 921	43 921			
Kokku võlad ja ettemaksed	215 048	215 048			

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	9 178	8 517	10
Puhkusetasude kohustus	6 435	2 447	10
Kokku võlad töövõtjatele	15 613	10 964	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	40 648	40 648
Osade arv (tk)	3	3
1 osa 16 873 2 osa 16 873 3 osa 6 902		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 172 565	1 136 474
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	14 579	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 187 144	1 136 474
Kokku müügitulu	1 187 144	1 136 474
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustus	93 356	92 533
Mööblimüük	1 093 788	1 043 941
Kokku müügitulu	1 187 144	1 136 474

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	150 555	135 825
Sotsiaalmaksud	50 936	47 441
Kokku tööjõukulud	201 491	183 266
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	25

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 136

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000	5 800
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	14 430	9 816

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2014

OSAÜHING VIIGARDI (registrikood: 10391094) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE TAMMIST	Juhatuse liige	03.07.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Viigardi OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Viigardi OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte on kajastanud bilansis 31. detsember 2013 seisuga enda poolt antud laenude osas nõudeid kokku summas 20 tuhat eurot. Meie hinnangul eksisteeris 31. detsember 2012 ja eksisteerib ka bilansipäeva seisuga oluline ebakindlus nõuete laekumise osas täies ulatuses, millest tulenevalt on vastavad nõuded bilansipäeva seisuga ülehinnatud kuni 20 tuhat eurot ning vastavalt eelmiste perioodide kasum ülehinnatud eelpooltoodud summas. Meie 2012 ülevaatusel aruanne oli modifitseeritud käesolevas lõigus kirjeldatud vea osas.

Ettevõtte on kajastanud 31. detsember 2013 seisuga varusid kokku maksumusega 179 tuhat eurot. Oma ülevaatusel protseduuride käigus tuvastasime olulisi puudusi ettevõtte poolt varude arvestuses rakendatavate kontrollimehhanismide osas. Meie poolt läbi viidud substantiivsete protseduuride kaudu ei olnud meil võimalik saada piisavat kindlust, et varude saldo ning aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatud „kaubad, toore, materjal ja teenused“ summa ei sisalda olulist viga.

31. detsember 2013 seisuga on ettevõtte kapitaliseerinud põhivarade maksumuses kulusid, mis ei vasta materiaalse põhivara mõistele (kapitaliseeritavatele parenduskuludele sätestatud tingimustele), ehitiste maksumuses kokku 48 tuhat eurot ja lõpetamata ehitistes vastavalt 24 tuhat eurot. Vastavad summad olid kajastatud ettevõtte bilansis varadena ka 31.12 2012 seisuga, millest tulenevalt oli meie ülevaatusel aruanne modifitseeritud. Eelpooltoodud veast tulenevalt on ettevõtte varad ja eelmiste perioodide jaotamata kasum ülehinnatud kokku 72 tuhat eurot.

Märkusega kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud ja võimalikud mõjud, teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Viigardi OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Inge Palgi
Vandeauditiitori nr. 483
Audit Partner OÜ
Tegevusloa nr. 87
Pärnu mnt. 28, Tallinn 10141
9. juuli 2014.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING VIIGARDI (registrikood: 10391094) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGE PALGI	Vandeaudiitor	09.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 720
Kokku	83 338
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 338
Kokku	83 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	1093788	92.14%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	93356	7.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Truumaa	39003010315	Jaama tn 44, Vasalemma alevik, Vasalemma vald, Harju maakond, Eesti	16852 EUR
Tuuli Truumaa	60106191420	Jaama tn 44, Vasalemma alevik, Vasalemma vald, Harju maakond, Eesti	16852 EUR
Ain Kaljurand	36408070235		6894 EUR
Terje Tammist	46306180323		16852 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6713399
Faks	+372 6716172
E-posti aadress	viigardi@maeru.ee