

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AS Oilseeds Trade

registrikood: 11141531

tänava/talu nimi, Humala 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 6577850

faks: +372 6577851

e-posti aadress: oilseeds@oilseeds.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Bioloogilised varad	17
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 9 Materiaalne põhivara	18
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 11 Kapitalirent	19
Lisa 12 Laenukohustused	20
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	21
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 16 Aktsiakapital	22
Lisa 17 Müügitulu	23
Lisa 18 Muud äritulud	23
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 21 Tööjõukulud	24
Lisa 22 Muud ärikulud	25
Lisa 23 Seotud osapooled	25
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS

AS Oilseeds Trade peamiseks tegevusalaks on teravilja, õlikultuuride ja õlikultuuridest valmistatud toodete vahendustegevus. Lisaks müüb ettevõtte kohalikul turul väetiseid, külviseemet ja taimekaitsevahendeid.

Ettevõttel on tootmisüksus Pärnumaal Vahenurmes, kus osutatakse rapsi ja teravilja kuivatamise, puhastamise, puhtimise ning vähesel määral ka teravilja jahvatamise teenust. Ettevõtte peamiseks koostööpartneriteks on Läänemere regiooni õlikultuuride ümbertöötlemistehased, söödatööstused ja suured traderid.

Ettevõttel on laokompleks Pärnumaal Saugal, kus osutatakse vilja hoiustamise teenust.

Üks tütarettevõtetest müüb põllumajanduslike haakeseadmeid ja traktoreid, üks osutab lao- ja transporditeenuseid ning neli tegelevad teravilja ja rapsi kasvatusega.

Lisaks eelnimetatule avati 2011 aastal tütarettevõtted Lätis ja Leedus väetiste ja taimekaitsevahendite müügiks ning teravilja ja rapsi kokkuostuks.

Kontserni kuuluvad järgmised ettevõtted:

- 100% Jatiina OÜ; põllumajanduslike masinate müük ja hooldus
- 100% Oilseeds Agro OÜ, 65% Oilseeds Agro Vigala OÜ, 100% Savikoti Agro OÜ, 80% Variku Põld PÜ; teraviljakasvatusega tegelevad ettevõtted.
- 100% Oilseeds Trade SIA, 100% Oilseeds Trade UAB; teravilja, rapsi ning väetiste, külviseemne ja taimekaitsevahendite hulgimüük.
- 100% Agraar Invest; laoteenused, elevaator, kuivati

AS Oilseeds Trade on 100% Eesti kapitalil põhinev ettevõtte.

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2013 aastal toimus AS Oilseeds Trade äritegevuse mahtude kasv kõigis valdkondades. Astuti samme turuosa suurendamiseks Eesti turul arendades jätkuvalt oma ostu-müügivõrgustikku.

Möödunud periood tõi ettevõttele jätkuva kasvu, mis oli tingitud kodumaiste investeeringute kasvust ettevõtte põhi- ja kõrvaltegevusse.

AS Oilseeds Trade 100%-lise osalusega osaühing Jatiina OÜ, mis esindab Eestis põllumajandushaakeseadmeid tootvaid kaubamärke KRONE, AMAZONE, KIRCHNER&SÖHNE ja rasketehnikat tootvat SDF. OÜ Jatiina on AMAZONE, KRONE, KIRCHNER&SÖHNE ja Same Deutz-Fahr kaubamärkide ainuesindajaks Eestis ja varustab masinate ostjaid varuosadega. Lisaks teostab Jatiina müüdud masinatele garantiiremonti ja hooldust.

OÜ Jatiinast on saanud põllumajandushaakeseadmete müüjate hulgas üks turu liidritest. Pritside, väetise külvikute ja randaalide osas on Jatiina turu liider.

Oilseeds Trade AS grupi ettevõtete poolt esindatavad kaubamärgid:



2013 aastal tulemused Leedu tütaretevõtte meeskonnalt. Lätis ettevõttes meeskonda komplekteerida veel ei jõutud ja tegeleti turuinfo kogumisega.

Tütaretevõtte Oilseeds Agro kasvatab teravilja ja rapsi, tema hallata on ca 2822 ha põllumaid erinevates Eesti regioonides: Viljandimaal, Raplamaal ja Läänemaal. 2013 aastal suurenes põllumajandusettevõtete saagikus tunduvalt.

2011 aastal hakati läbi Agraar Invest OÜ arendama põhiäri toetavaid tegevusi - teravilja ladustamise teenust jms, soetades Sauga elevaatori ja investeerides seadmetesse. 2012 aastal käivitati Sauga elevaator ja alustati Vahenurme Ait kuivati renoveerimist ja uuendamist. 2013 aasta kuivatusperioodil toimus Vahenurme kuivatis põleng, mis põhjustas 2 nädalase seisaku kuivatusperioodil ja omas mõnigast mõju ettevõtte tulemustele.

Lisaks eelmainitule mõjutasid ettevõtte tulemusi eeskätt järgmised tegurid:

- ☐ jätkuv suur nõudlus teravilja ja rapsiseemne järele maailmaturul;
- ☐ madalamad teravilja ja rapsiseemne maailmaturu hinnad;
- ☐ kasv põhitegevuses, mida teiste tegurite hulgas toetas ettevõtte fokuseeritud eelmiste aastate õigete investeerimisotsuste tegemine, mis toetasid mahtude kasvu;

Tulud, kulud ja kasum

2013 aastal oli kontserni müügitulu 38,8 (2012: 43,7) mln eurot. Grupi tegevus ja rahavood on sõltuvuses sesoonsusest. Aasta esimesel poolel müüb grupi emattevõtte Oilseeds Trade põllumeestele tootmissisendeid: külviseemet, väetist ja taimekaitset, silorullikilet ja - võrku ning haakeseadmeid ja varuosi.

Arvestades seda, et Oilseeds Agro Grupp tegeleb teraviljakasvatusega, tekib müügitulu Oilseeds Agro Grupis peale sügisest viljakoristust septembrist detsembrini. See langeb kokku ajaliselt ka Oilseeds Trade suurimat müügitulu andva tegevusega, milleks on teravilja kokkuost põllumeestelt ja müük suurl klientidele, kelleks on suurimad rapsi ja vilja töötlevad Eesti ettevõtted ja Euroopa Liidus tegutsevad kokkuostjad ja ümbertöötlejad.

Konsolideeritud müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes (eurodes)

Tegevusala	2013	2012
Teravilja, rapsi ja maisi hulgimüük	16 184 987	25 807 260
Väetiste, agrokeemiatoodete, külviseemne hulgimüük	13 984 370	10 922 000
Põllumajandushaakeriistade ja nende lisaseadmete müük	6 856 643	5 218 879
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	1 011 927	1 269 292
Muu	798 456	473 914
Kokku	38 836 383	43 691 345

Kontserni ärikasumiks kujunes 1,63 (2012: 1,28) mln eurot. Ärikasumit mõjutasid Läti ja Leedu tütarfirmade tegevuskulude finantseerimine, mida tegelikult tuleks vaadata investeringuna.

Mitmesugused tegevuskulud oli 2013 aastal kokku 911 tuhat (2012: 1,52 mln tuhat) eurot.

Majandusaasta puhaskasumiks (sisaldab vähemusosaluse kasumit) kujunes 1 156 093 (2012: 789 456) eurot.

Peamised konsolideeritud finantssuhtarvud

	2013	2012	2011
Käibekasv %	-11,11%	56%	31,80%
Kasumi kasv %	46%	662%	-116%
Puhasrentaablus %	2,98%	1,8%	-0,50%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1	1	0,98
ROA %	5,04%	5,2%	-0,65%
ROE %	20,4%	17%	-2,69%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeperioodil jätkas AS Oilseeds Trade põllumeeste tasuta koolitamist, et suurendada oma klientide teadlikkust taimekasvatuse valdkonnas ja seeläbi suurendada klientide heaolu tänu saagikuse kasvule.

Käesoleval aastal alustati rukki kasvatuse propageerimise projektiga, mis aitab põllumeestel viljeleda majanduslikult kasulikke pika traditsiooniga viljakultuure.

2013 aastast on lisandunud tegevuseks sordiseemnte esindamine Eestis.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad enamasti eurodeses, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajaliste laenude intressimäär on seotud EURIBOR-iga. EURIBOR'i oodatava tõusu kompenseerib ettevõtte headele majandusnäitajatele tuginev riskimarginali vähenemine.

Investeeringud

Omandati mitmeid põllumaid, et vähendada rendimaade osakaalu teravilja kasvatamise tegevusvaldkonnas. Grupi ettevõtetest läksid suurimad investeeringud Agraar Invest põhitegevuse arendamiseks. Näiteks soetati teraviljakuivati seadmed ja teravilja kvaliteedi analüsaator jne.

Personal

Kontserni töötajate arv on koos juhatuse liikmetega oli 2013 aastal 50 töötajat, 2012 aastal 48 töötajat. Aruande aastal olid kontserni tööjõukulud 1 179 (2012: 980) tuhat eurot. Tööjõukulude suurenemine tulenes töötajate arvu ja töötasude suurenemisest.

Nõukogu liikmetele 2013. aastal töötasu ei makstud.

Eesmärgid 2014 aastaks

- ☐ AS Oilseeds Trade põhieesmärgiks on jätkamine samadel tegevusaladel suurendades mahtusid ning turuosa.
- ☐ Uute tarnijate leidmine tootenomenklatuuri laiendamiseks ning konkurentsivõime suurendamiseks.
- ☐ Põllumajandussisendite müügi ja vilja ning rapsi kokkuostu alustamine Läti ja Leedu tütarettevõtetes.
- ☐ Vahenurme Ait-Kuivati kuivatamis- ja sorteerimismahtude suurendamine.
- ☐ Traktorite müügi käivitamine. Kolme aasta jooksul saavutada ratastraktorite müügis 10% turuosa Eestis.
- ☐ Plaanime alustada põllumajandustehnika teenindus- ja müügikeskuse ehitamist Tartusse 2014 aastal.
- ☐ Suurendada omandis oleva põllumaa hulka omanadades enda kasutuses olevaid rendimaid.
- ☐ Renoveerida Savikoti kuivati ja suurendada kuivatamisvõimsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	63 393	10 682	2
Finantsinvesteeringud	78	78	
Nõuded ja ettemaksed	6 719 700	2 931 164	3, 5
Varud	7 801 063	5 217 642	4
Bioloogilised varad	772 282	788 879	7
Kokku käibevara	15 356 516	8 948 445	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 113 936	1 512 528	8
Materiaalne põhivara	2 970 617	3 086 792	9
Immateriaalne põhivara	1 493 763	1 618 512	10
Kokku põhivara	7 578 316	6 217 832	
Kokku varad	22 934 832	15 166 277	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 292 424	3 099 311	12
Võlad ja ettemaksed	6 758 626	5 694 647	13
Kokku lühiajalised kohustused	15 051 050	8 793 958	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 226 775	1 733 112	12
Kokku pikaajalised kohustused	2 226 775	1 733 112	
Kokku kohustused	17 277 825	10 527 070	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	3 278 648	3 278 648	16
Kohustuslik reservkapital	200 660	5 509	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	975 945	528 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 147 791	780 602	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 603 044	4 592 908	
Vähemusosalus	53 963	46 299	
Kokku omakapital	5 657 007	4 639 207	
Kokku kohustused ja omakapital	22 934 832	15 166 277	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	38 836 383	43 691 345	17
Muud äritulud	1 761 277	1 636 419	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	223 929	139 242	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 540 896	-41 156 709	19
Mitmesugused tegevuskulud	-911 323	-1 522 056	20
Tööjõukulud	-1 179 012	-979 782	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-504 687	-361 600	
Muud ärikulud	-57 833	-167 877	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 627 838	1 278 982	
Intressikulud	-348 245	-406 919	
Muud finantstulud ja -kulud	-86 622	-82 608	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 192 971	789 455	
Tulumaks	-36 879	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 156 092	789 455	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 147 791	780 602	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	8 302	8 854	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 627 838	1 278 982	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	504 687	361 600	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	122 985	0	
Muud korrigeerimised	-662 081	0	
Kokku korrigeerimised	-34 409	361 600	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 788 536	1 305 272	
Varude muutus	-2 566 824	-181 115	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 063 979	1 393 650	
Laekunud intressid	7 582	7 645	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 690 370	4 166 034	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-848 889	-394 437	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	353 227	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-829 971	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 325 633	-394 437	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 143 961	904 644	
Saadud laenude tagasimaksed	-969 517	-999 078	
Arvelduskrediidi saldo muutus	816 630	-874 200	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-323 072	-250 872	
Makstud intressid	-442 449	-481 882	
Makstud dividendid	-138 734	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-36 879	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	3 581 269	1 032 980	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-562 495	-3 422 886	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 068 714	-4 091 294	
Kokku rahavood	52 711	-319 697	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 682	330 379	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	52 711	-319 697	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 393	10 682	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2011	3 278 648	5 509	528 149	37 445	3 849 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)			780 602		780 602
Muud muutused omakapitalis				8 854	8 854
31.12.2012	3 278 648	5 509	1 308 751	46 299	4 639 207
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 278 648	5 509	1 308 751	46 299	4 639 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 147 791		1 147 791
Makstud dividendid			-138 734		-138 734
Muutused reservides		195 151	-195 151		0
Muud muutused omakapitalis			1 079	7 664	8 743
31.12.2013	3 278 648	200 660	2 123 736	53 963	5 657 007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Oilseeds Trade raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate ja nende tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2013. a konsolideeritud raamatupidamise aruandes kajastuvad AS Oilseeds Trade (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate OÜ Jatiina, OÜ Agraar Invest, Oilseeds Trade SIA (Läti), Oilseeds Trade UAB (Leedu), OÜ Oilseeds Agro, Variku Põld PÜ, Oilseeds Agro Vigala OÜ ja Savikoti Agro OÜ finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Omapahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena on võetud arvele kasvav vili ja raps nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kulutusi seemnetele, väetistele, taimekaitsele ning kõik maa harimisega seotud tööd alates viljakasvatuse tootmistsükli algusest (maa harimine sügise ning sügiskülv) kuni aruandeperioodi lõpuni tehtud kulutusteni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-8%
- Masinad ja seadmed 20-25%
- Arvutustehnika 20-35%
- Muu materiaalne põhivara 10-35%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, antiikmööbel, kaubamärgi patent, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kõikidel immateriaalsetel varadel eeldatakse olevat piiratud kasulik eluiga. Juhul kui immateriaalne vara on tekkinud lepingulistest vm. õigustest, ei ole vara kasulik eluiga pikem kui nende lepinguliste õiguste kehtivusperiood, kuid võib olla sellest lühem kui ettevõtte planeerib vara kasutada lühema perioodi jooksul. Kui lepingulisi õigusi saab pikendada, võib immateriaalse vara kasulik eluiga hõlmata ka pikendatavat perioodi, eeldusel, et pikendamiseks ei ole vaja teha märkimisväärsed kulutusi. Kui ettevõtte ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalse vara kasuliku eluiga, amortiseeritakse see vara kuni 10 aasta jooksul.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vastavalt põhikirjale vähemalt 1/4 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 376	0
Arvelduskontod	62 017	10 682
Kokku raha	63 393	10 682

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 184 974	5 184 974
Ostjatelt laekumata arved	5 184 974	5 184 974
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	683 044	683 044
Muud nõuded	804 973	804 973
Laenunõuded	92 916	92 916
Intressinõuded	18 545	18 545
Viitlaekumised	693 512	693 512
Ettemaksed	46 709	46 709
Muud makstud ettemaksed	46 709	46 709
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 719 700	6 719 700

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 745 874	1 745 874
Ostjatelt laekumata arved	1 745 874	1 745 874
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	330 431	330 431
Muud nõuded	781 583	781 583
Laenunõuded	28 233	28 233
Intressinõuded	157	157
Viitlaekumised	753 193	753 193
Ettemaksed	73 276	73 276
Muud makstud ettemaksed	73 276	73 276
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 931 164	2 931 164

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	277 798	731 013
Lõpetamata toodang	430 029	201 583
Valmistoodang	169 784	157 704
Müügiks ostetud kaubad	6 879 156	3 587 993
Ettemaksed varude eest	44 296	539 349
Kokku varud	7 801 063	5 217 642

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		36 791	0	154
Käibemaks	601 298	25 050	330 431	133 411
Üksikisiku tulumaks	336	27 359	0	24 254
Erisoodustuse tulumaks		34	0	3
Sotsiaalmaks	292	35 517	0	37 333
Kohustuslik kogumispension		1 465	0	1 410
Töötuskindlustusmaksed		2 601	0	2 999
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	16 101	0	2
Ettemaksukonto jääk	81 116		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	683 044	144 918	330 431	199 566

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määrad (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11247028	Jatiina OÜ	Eesti	Põllumajandustehnika müük	100	100
11315505	Agraar Invest OÜ	Eesti	Saagikoristusjärgsed tegevused	100	100
302538940	Oilseeds Trade UAB	Leedu	Teravilja, rapsi, väetise ja agrookeemiatoodete müük	100	100
40103290432	Oilseeds Trade SIA	Läti	Teravilja, rapsi, väetise ja agrookeemiatoodete müük	100	100
11325509	Oilseeds Agro OÜ	Eesti	Teravilja kasvatamine	100	100
10683595	Oilseeds Agro Vigala OÜ	Eesti	Teravilja kasvatamine	65	65
11439495	Savikoti Agro OÜ	Eesti	Teravilja kasvatamine	100	100
10383700	Variku Põld PÜ	Eesti	Teravilja kasvatamine	100	100

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Vili	Rohumaad	
31.12.2011	788 945	24 834	813 779
Soetused	113 043	6 474	119 517
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-144 417	0	-144 417
31.12.2012	757 571	31 308	788 879
Soetused	119 349		119 349
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-104 638	-31 308	-135 946
31.12.2013	772 282	0	772 282

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	644 798
Ostud ja parendused	104 446
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	774 910
Muud muutused	-11 626
31.12.2012	1 512 528
Ostud ja parendused	829 971
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	534 468
Ümberklassifitseerimised	236 969
31.12.2013	3 113 936

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed		
31.12.2011									
Soetusmaksumus	685 078	692 978	19 549	1 855 947	1 875 496	80 604	463 622	463 622	3 797 778
Akumuleeritud kulum	0	-173 989	-12 986	-419 095	-432 081	-16 203	0	0	-622 273
Jääkmaksumus	685 078	518 989	6 563	1 436 852	1 443 415	64 401	463 622	463 622	3 175 505
Ostud ja parendused	2 760	519 757	1 359	85 921	87 280	10 342	116 276	116 276	736 415
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 760	519 757					0	0	522 517
Muud ostud ja parendused			1 359	85 921	87 280	10 342	116 276	116 276	213 898
Amortisatsioonikulu		-84 512	-3 941	-256 501	-260 442	-16 646	0	0	-361 600
Müügid	-51 351	0		-86 727	-86 727		0	0	-138 078
Ümberklassifitseerimised				3 774	3 774	8 716	-337 940	-337 940	-325 450
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				3 774	3 774	8 716	-337 940	-337 940	-325 450
31.12.2012									
Soetusmaksumus	636 487	1 212 736	20 909	1 836 978	1 857 887	99 662	241 958	241 958	4 048 730
Akumuleeritud kulum	0	-258 502	-16 928	-653 659	-670 587	-32 849	0	0	-961 938
Jääkmaksumus	636 487	954 234	3 981	1 183 319	1 187 300	66 813	241 958	241 958	3 086 792
Ostud ja parendused	24 000	12 862	8 476	527 812	536 288	12 869	256 349	256 349	842 368
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	24 000								24 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		12 862							12 862
Muud ostud ja parendused			8 476	527 812	536 288	12 869	256 349	256 349	805 506
Amortisatsioonikulu		-89 335	-3 179	-161 239	-164 418	-15 572			-269 325
Müügid	-218 216		-977	-61 008	-61 985	-3 662			-283 863
Ümberklassifitseerimised	-236 969	36 542				12 487	-217 311	-217 311	-405 251
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		36 542				12 487	-217 311	-217 311	-168 282
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-236 969								-236 969
Muud muutused						-104			-104
31.12.2013									
Soetusmaksumus	205 302	1 262 141	26 675	2 238 545	2 265 220	118 341	280 996	280 996	4 132 000
Akumuleeritud kulum		-347 838	-18 374	-749 661	-768 035	-45 510			-1 161 383
Jääkmaksumus	205 302	914 303	8 301	1 488 884	1 497 185	72 831	280 996	280 996	2 970 617

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	279 916	82 401
Masinaid ja seadmed	73 311	71 240
Muud masinaid ja seadmed	73 311	71 240
Kokku	353 227	153 641

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 597 275	11 607	4 905	1 613 787
Akumuleeritud kulum	0	-383	0	-383
Jääkmaksumus	1 597 275	11 224	4 905	1 613 404
Ostud ja parendused		1 250	4 088	5 338
Amortisatsioonikulu		-230		-230
Ümberklassifitseerimised		1 580	-1 580	0
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 597 275	14 437	7 413	1 619 125
Akumuleeritud kulum	0	-613	0	-613
Jääkmaksumus	1 597 275	13 824	7 413	1 618 512
Ostud ja parendused		2 073	4 448	6 521
Amortisatsioonikulu	-162 937	-424		-163 361
Muud muutused	32 091			32 091
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 629 366	16 510	11 861	1 657 737
Akumuleeritud kulum	-162 937	-1 037	0	-163 974
Jääkmaksumus	1 466 429	15 473	11 861	1 493 763

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 130 283	362 143	768 140	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	884 375	332 837	551 538	

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	1 487 154	1 487 154		
Laofinantseering	3 124 037	3 124 037		
Faktooring	2 445 907	2 445 907		
Muud lühiajalised laenud	873 183	873 183		
Lühiajalised laenud kokku	7 930 281	7 930 281		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud finantsasutustelt	1 458 635		1 458 635	
Pikaajalised laenud kokku	1 458 635		1 458 635	
Kapitalirendikohustused kokku	1 130 283	362 143	768 140	
Laenukohustused kokku	10 519 199	8 292 424	2 226 775	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	667 676	667 676		
Faktooring	909 153	909 153		
Laofinantseering	609 196	609 196		
Muud lühiajalised laenud	580 449	580 449		
Lühiajalised laenud kokku	2 766 474	2 766 474		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud finantsasutustelt	1 045 891		915 325	130 566
Muud pikaajalised laenud	135 683	0	135 683	0
Pikaajalised laenud kokku	1 181 574	0	1 051 008	130 566
Kapitalirendikohustused kokku	884 375	332 837	551 538	
Laenukohustused kokku	4 832 423	3 099 311	1 602 546	130 566

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 798 604	5 798 604		
Võlad töövõtjatele	142 192	142 192		
Maksuvõlad	144 918	144 918		
Muud võlad	424 117	424 117		
Intressivõlad	12 104	12 104		
Dividendivõlad	119 000	119 000		
Muud viitvõlad	293 013	293 013		
Saadud ettemaksed	248 795	248 795		
Muud saadud ettemaksed	248 795	248 795		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 758 626	6 758 626		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 726 623	4 726 623		
Võlad töövõtjatele	109 465	109 465		
Maksuvõlad	199 566	199 566		
Muud võlad	58 452	58 452		
Intressivõlad	5 686	5 686		
Muud viitvõlad	52 766	52 766		
Saadud ettemaksed	600 541	600 541		
Muud saadud ettemaksed	600 541	600 541		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 694 647	5 694 647		

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 755 153	1 033 913
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	368 582	274 837
Tütarfirmade käendus SEB Pank AS-i ees	922 000	200 000
Tütarfirmade käendus Swedbank AS-i ees	17 000	100 000
Kokku tingimuslikud kohustused	3 062 735	1 608 750

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Nõuandeteenus	0	4 191	0	-4 191	0
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine					
Ebasoodsad piirkonnad		50 254		-50 254	
Keskkonna toetus		105 775	-3 853	-101 922	
Üldpinnatoetus		331 696	-20 597	-311 099	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	491 916	-24 450	-467 466	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	491 916	-24 450	-467 466	0

	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine					
Ebasoodsad piirkonnad		49 621		-49 621	
Keskkonna toetus		100 586	-397	-100 189	0
Üldpinnatoetus		343 046	-28 408	-314 638	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		493 253	-28 805	-464 448	0
Kokku sihtfinantseerimine		493 253	-28 805	-464 448	0

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	3 278 648	3 278 648
Aktsiate arv (tk)	512 997	512 997
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 280 637	25 901 979
Leedu	5 799 718	5 433 937
Läti	227 851	2 110 282
Belgia	1 205 804	0
Rootsi	1 145 993	0
Saksamaa	76 913	6 755 204
Soome	2 867 314	1 074 879
Taani	1 339 776	1 301 763
Itaalia	9 307	328 267
Suurbritannia	0	785 034
Iirimaa	880 688	0
Poola	2 382	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 836 383	43 691 345
Kokku müügitulu	38 836 383	43 691 345
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja, rapsi ja maisi hulgimüük	16 184 987	25 807 260
Väetise, agrokeemiatoodete, külviseemne ja tarvikute hulgimüük	13 984 370	10 922 000
Põllumajandushaakeriistade ja nende lisaseadmete müük	6 856 643	5 218 879
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	1 011 927	1 269 292
Muu	798 456	473 914
Kokku müügitulu	38 836 383	43 691 345

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	125 607	9 947
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	518 939	774 910
Tulu sihtfinantseerimisest	466 565	467 466
Kasum valuutakursi muutustest	24 042	9 387
Trahvid, viivised ja hüvitised	98 326	40 086
Kindlustushüvitised	26 305	0
Intressitulud	285 407	183 886
Muud	216 086	150 737
Kokku muud äritulud	1 761 277	1 636 419

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-34 291 544	-39 373 755
Energia	-188 466	-154 291
Kütus	-188 466	-154 291
Transpordikulud	-1 770 028	-1 510 118
Maarent	-137 249	-38 617
Muud	-153 609	-79 928
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 540 896	-41 156 709

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-47 848	-20 021
Mitmesugused bürookulud	-91 962	-59 427
Lähetuskulud	-71 792	-19 489
Koolituskulud	-13 935	-60 262
Riiklikud ja kohalikud maksud	-21 374	-11 264
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-12 368	-873 584
Ostetud juriidilised ja konsultatsiooniteenused	-208 983	-76 428
Reklaam ja turundus	-95 120	-66 473
Sõiduautodega soetatud kulud	-222 956	-243 147
Muud	-124 985	-91 961
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-911 323	-1 522 056

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	891 336	710 038
Sotsiaalmaksud	278 690	267 035
Muud	0	2 709
Kokku tööjõukulud	1 170 026	979 782
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	50	48

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-2 622	-64 930
Kahjum valuutakursi muutustest	-16 573	-8 568
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 798	-4 578
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	0
Eelmiste aruandeperioodide kulu	0	0
Muud	-36 840	-89 801
Kokku muud ärikulud	-57 833	-167 877

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 443	104 010	2 957	51 343

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	767	84 112	20 512	60 500	18 500

2012	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 800	157 390	108 390

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	93 959	81 619

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	31 419	521
Finantsinvesteeringud	78	78
Nõuded ja ettemaksed	9 299 879	3 894 795
Varud	4 263 269	2 853 843
Kokku käibevara	13 594 645	6 749 237
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 663 558	2 663 558
Kinnisvarainvesteeringud	2 414 893	1 408 082
Materiaalne põhivara	311 934	616 723
Immateriaalne põhivara	25 148	20 700
Kokku põhivara	5 415 533	4 709 063
Kokku varad	19 010 178	11 458 300
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	6 427 669	2 153 006
Võlad ja ettemaksed	5 563 158	3 888 427
Kokku lühiajalised kohustused	11 990 827	6 041 433
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 247 990	688 288
Kokku pikaajalised kohustused	1 247 990	688 288
Kokku kohustused	13 238 817	6 729 721
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	3 278 648	3 278 648
Kohustuslik reservkapital	200 660	5 509
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 110 537	848 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 181 516	595 723
Kokku omakapital	5 771 361	4 728 579
Kokku kohustused ja omakapital	19 010 178	11 458 300

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	35 614 291	37 454 752
Muud äritulud	561 936	1 010 403
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 938 791	-36 092 186
Mitmesugused tegevuskulud	-435 636	-1 262 079
Tööjõukulud	-447 464	-377 855
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 628	-31 632
Muud ärikulud	-24 490	-26 071
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 302 218	675 332
Intressikulud	-256 015	-299 691
Muud finantstulud ja -kulud	172 192	220 082
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 218 395	595 723
Tulumaks	-36 879	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 181 516	595 723

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 302 218	675 332
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 628	31 632
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 462	0
Muud korrigeerimised	-238 918	-774 910
Kokku korrigeerimised	-208 828	-743 278
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 076 105	1 958 320
Varude muutus	-1 409 426	398 718
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 674 731	673 007
Laekunud intressid	248 993	283 659
Kokku rahavood äritegevusest	-2 468 417	3 245 758
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 946	-15 635
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	61 228	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-530 924	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-381 444
Antud laenud	-4 074 382	-4 658 526
Antud laenude tagasimaksed	2 745 403	4 498 665
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 826 621	-556 940
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 579 000	505 428
Saadud laenude tagasimaksed	-653 668	-260 723
Arvelduskrediidi saldo muutus	819 479	-832 324
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 021	-20 676
Makstud intressid	-256 015	-363 270
Makstud dividendid	-138 734	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-36 879	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	3 581 269	886 776
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-562 495	-2 901 495
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 325 936	-2 986 284
Kokku rahavood	30 898	-297 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	521	297 987
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 898	-297 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 419	521

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 278 648	5 509	848 699	4 132 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)			595 723	595 723
31.12.2012	3 278 648	5 509	1 444 422	4 728 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 181 516	1 181 516
Makstud dividendid			-138 734	-138 734
Muutused reservides		195 151	-195 151	0
31.12.2013	3 278 648	200 660	2 292 053	5 771 361

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

AS Oilseeds Trade (registrikood: 11141531) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKKO VAHAR	Juhatuse liige	30.06.2014
MEELIS FINK	Juhatuse liige	02.07.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Oilseeds Trade aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Oilseeds Trade konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 30 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Oilseeds Trade finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andrus Mäetalu

Vandeaudiitori number 151

Andrus Mäetalu Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 158

Kolde pst. 58, 10319 Tallinn

08.07.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Oilseeds Trade (registrikood: 11141531) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÄETALU	Vandeaudiitor	08.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	975 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 147 791
Kokku	2 123 736
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	127 205
Dividendideks	80 925
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 915 606
Kokku	2 123 736

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	15903208	44.65%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	13611113	38.22%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	5281638	14.83%	Ei
Muu teenindus	96099	818332	2.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6577850
Faks	+372 6577851
E-posti aadress	oilseeds@oilseeds.ee