

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Vindor

registrikood: 11966450

tänavanimi: Koogimäe tee

maja number: 7

alevik: Keava

vald: Kehtna

maakond: Rapla

postisihthumber: 79005

telefon: +372 53428140, +372 5252444

e-posti aadress: janek@vindor.ee, arvo@combiwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Vindor asutati 14 juuli 2010. Põhitegevuseks on ukسلengide ja liistude tootmine. Ettevõtte asub Keava alevikus, Raplamaal. Tootmiseks kasutatakse sõrmjätkatud männipuitu, mida tarnitakse erinevatest komponenditootmise ettevõtetest.

Müügitulu ja investeeringud

2013. aastal moodustas OÜ Vindor müügitulu 10,26 milj. EUR.

2013 aastal tegeleti tootmise laiendamisega. Tootmisse investeeriti 1,68 milj. EUR. Käive kasvas 87%

Ettevõttes töötas 2013 aastal 67 töötajat.

Märtsis 2013 asutati koos Combimill OÜ-ga tütarettevõtte Vincom OÜ, mis tegutseb OÜ Combimill territooriumil ja hoonetes. Tütarettevõtte loomise eesmärk oli koondada komponentide tootmine ja sellega seotud oskusteave eraldi üksustesse ja tagada paindlikkus tooraine hankes.

Peamised suhtarvud	Arvutuskäik	2013	2012
Müügitulu (mln EUR)		10,264	5,478
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu * 100	11%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	0,7	0,6
ROA	puhaskasum/varad kokku * 100	19%	4%
ROE	puhaskasum/omakpital kokku * 100	74%	43%

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneva majandusaasta eesmärk on läbi laieneva tooteportfelli kasvatada mahtu ja kliendibaasi. Planeeritud käive on 14 miljonit eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	72	45	
Nõuded ja ettemaksed	369 754	321 340	2
Varud	1 282 437	834 756	3
Kokku käibevara	1 652 263	1 156 141	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	0	
Nõuded ja ettemaksed	3 330	809	2
Materiaalne põhivara	4 319 769	2 939 241	5
Kokku põhivara	4 324 349	2 940 050	
Kokku varad	5 976 612	4 096 191	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	764 903	655 769	7
Võlad ja ettemaksed	1 533 851	1 335 878	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 298 754	1 991 647	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 092 624	1 683 934	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 092 624	1 683 934	
Kokku kohustused	4 391 378	3 675 581	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	9
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	417 805	236 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 164 624	181 133	
Kokku omakapital	1 585 234	420 610	
Kokku kohustused ja omakapital	5 976 612	4 096 191	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 264 301	5 477 734	10
Muud äritulud	576 153	93 410	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	156 550	543 301	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 805 936	-4 844 372	
Mitmesugused tegevuskulud	-369 608	-250 332	
Tööjõukulud	-936 774	-554 226	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-329 762	-186 942	
Muud ärikulud	-289 675	-63	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 265 249	278 510	
Intressikulud	-93 379	-90 127	
Muud finantstulud ja -kulud	-7 246	-7 250	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 164 624	181 133	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 164 624	181 133	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 265 249	278 510
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	329 762	186 942
Kasum (kahjum) põhivara müügist	11 540	0
Kokku korrigeerimised	341 302	186 942
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 635	-95 280
Varude muutus	-447 681	-599 801
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	197 673	912 475
Laekunud intressid	3	48
Kokku rahavood äritegevusest	1 305 911	682 894
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-310 820	-951 419
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-310 820	-951 419
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	222 133
Saadud laenude tagasimaksed	-223 546	94 578
Arvelduskrediidi saldo muutus	66 492	117 610
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-744 631	-288 514
Makstud intressid	-93 379	-90 127
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-995 064	55 680
Kokku rahavood	27	-212 845
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45	212 890
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27	-212 845
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72	45

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 550	255	236 672	239 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	181 133	181 133
31.12.2012	2 550	255	417 805	420 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 164 624	1 164 624
31.12.2013	2 550	255	1 582 429	1 585 234

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vindor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdiseväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused), mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	204 949	204 949	0	0
Ostjatelt laekumata arved	204 949	204 949	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 374	60 374	0	0
Ettemaksed	107 761	104 431	3 330	0
Tulevaste perioodide kulud	107 700	104 370	3 330	0
Muud makstud ettemaksed	61	61	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	373 084	369 754	3 330	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	248 340	248 340	0	0
Ostjatelt laekumata arved	248 340	248 340	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 378	67 378	0	0
Ettemaksed	6 431	5 622	809	0
Tulevaste perioodide kulud	6 418	5 609	809	0
Muud makstud ettemaksed	13	13	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	322 149	321 340	809	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	514 268	213 009
Lõpetamata toodang	220 388	272 854
Valmistoodang	547 781	348 893
Kokku varud	1 282 437	834 756

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	60 374		67 378	4
Üksikisiku tulumaks		19 473	0	11 625
Sotsiaalmaks		37 085	0	25 981
Kohustuslik kogumispension		1 969	0	1 077
Töötuskindlustusmaksed		3 140	0	2 596
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		182	0	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 374	61 849	67 378	41 361

Muude maksude all on kajastatud välisõhu saastetasud.

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	61 661	438 581	1 448	1 009 874	1 011 322	12 418	0	25 000	25 000	1 548 982
Akumuleeritud kulum	0	-23 794	-494	-76 451	-76 945	-1 811	0	0	0	-102 550
Jääkmaksumus	61 661	414 787	954	933 423	934 377	10 607	0	25 000	25 000	1 446 432
Ostud ja parendused	0	563 095	0	1 083 073	1 083 073	28 622	0	4 400	4 400	1 679 190
Amortisatsioonikulu	0	-37 889	-478	-144 460	-144 938	-3 554	0		0	-186 381
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	25 000	25 000	0	0	-25 000	-25 000	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0		25 000	25 000	0	0	-25 000	-25 000	0
31.12.2012										
Soetusmaksumus	61 661	1 001 676	1 448	2 117 947	2 119 395	41 040	0	4 400	4 400	3 228 172
Akumuleeritud kulum	0	-61 683	-972	-220 911	-221 883	-5 365	0		0	-288 931
Jääkmaksumus	61 661	939 993	476	1 897 036	1 897 512	35 675	0	4 400	4 400	2 939 241
Ostud ja parendused		29 540	1 098	1 345 996	1 347 094	241 070	171 968	371 525	543 493	2 161 197
Amortisatsioonikulu	0	-60 644	-428	-259 027	-259 455	-9 663	0	0	0	-329 762
Müügid	0	0	0	-34 300	-34 300	-3 110	0	0	0	-37 410
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	4 400	4 400	0	0	-4 400	-4 400	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	4 400	4 400	0	0	-4 400	-4 400	0
Muud muutused	0	0	0	-413 497	-413 497	0	0	0	0	-413 497
31.12.2013										
Soetusmaksumus	61 661	1 031 216	2 546	3 468 343	3 470 889	282 110	171 968	371 525	543 493	5 389 369
Akumuleeritud kulum	0	-122 327	-1 400	-927 735	-929 135	-18 138	0	0	0	-1 069 600
Jääkmaksumus	61 661	908 889	1 146	2 540 608	2 541 754	263 972	171 968	371 525	543 493	4 319 769

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	43 200	0
Muud masinad ja seadmed	43 200	0
Muu materiaalne põhivara	5 750	
Kokku	48 950	0

Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tootmiseseadmed	1 867 704	465 037	1 402 667	0	Euro 6 kuu euribor + 2,7%	EUR	15.09.2018
Kapitalirendikohustused kokku	1 867 704	465 037	1 402 667	0			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tootmiseseadmed	1 192 827	426 457	766 370	0	Euro 6 kuu euribor + 2,7%	EUR	30.07.2017
Kapitalirendikohustused kokku	1 192 827	426 457	766 370	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	2 150 710	1 602 734
Kokku	2 150 710	1 602 734

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	184 102	184 102					
Lühiajalised laenud kokku	184 102	184 102					
Pikaajalised laenud							
Omanike laenud	500 000	0	500 000	0	5,18%	EUR	31.03.2014
Investeeringislaen	305 721	115 764	189 957	0	Euro 6 kuu euribor+2,5%	EUR	15.03.2017
Pikaajalised laenud kokku	805 721	115 764	689 957	0			
Kapitalirendikohustused kokku	1 867 704	465 037	1 402 667	0			
Laenukohustused kokku	2 857 527	764 903	2 092 624	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	117 610	117 610					
Lühiajalised laenud kokku	117 610	117 610					
Pikaajalised laenud							
Omanike laenud	611 845		611 845		5,18%	EUR	31.03.2014
Investeeringislaen	417 421	111 702	305 719		Euro 6 kuu euribor+2,5%	EUR	15.03.2017
Pikaajalised laenud kokku	1 029 266	111 702	917 564				
Kapitalirendikohustused kokku	1 192 827	426 457	766 370	0			
Laenukohustused kokku	2 339 703	655 769	1 683 934	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	61 661	61 661
Ehitised	908 889	939 993
Kokku	970 550	1 001 654

Laenu tagatisena on seatud kommertspant OÜ Vindor vallasvarale ja hüpoteek kinnistule.

Swedbangast saadud laen on rahastatud Euroopa Regionaalarengu Fondi vahenditest Panga ja Krediidid ja Ekspordi Garanteerimise Sihtasutuse KredEx vahel sõlmitud laenulepingu alusel, millega seoses on ettevõttele kehtestatud järgmised lisatingimused:

1. Mitte maksma omanikele dividende ja mitte vähendama ühelgi viisil omakapitali ilma panga eelneva kirjaliku kooskõlastuseta.
2. Lepingu kehtivuse ajal peab laenusaja neto-omakapitali ja omanike laenude osakaal puhasaktivast olema vähemalt 25%.
3. Kooskõlastama kirjalikult pangaga omanike muutused, sh. omanike osaluse suuruse muutused, võrreldes laenulepingu jõustumise kuupäevaga.

Omanike laenude intressimäär on kajastatud kaalutud keskmisena.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 362 100	1 362 100	0	0
Võlad töövõtjatele	40 512	40 512	0	0
Maksuvõlad	61 849	61 849	0	0
Muud võlad	69 390	69 390	0	0
Intressivõlad	68 767	68 767	0	0
Muud viitvõlad	623	623	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 533 851	1 533 851	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	950 928	950 928	0	0
Võlad töövõtjatele	29 209	29 209	0	0
Maksuvõlad	41 361	41 361	0	0
Muud võlad	60 410	60 410	0	0
Intressivõlad	60 364	60 364	0	0
Muud viitvõlad	46	46	0	0
Ostjate ettemaksed	253 970	253 970	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 335 878	1 335 878	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	7	7
2013 aastal moodustub osakapital 7-st osast: 4 osa suurusega 255€ ja 3 osa suurusega 510€.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 483 749	5 477 734
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	780 552	0
Kokku müügitulu	10 264 301	5 477 734
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine	10 264 301	5 477 734
Kokku müügitulu	10 264 301	5 477 734

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	11 540	0
Tulu seadmete ja vanametalli müügist	120 324	39 884
Tulu puidu jääkide müük	2 515	0
Kindlustushüvitis	270 249	0
Tootmisvõimsuse suurendamise toetus	171 525	41 993
Muud	0	11 533
Kokku muud äritulud	576 153	93 410

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-700 602	-413 190
Sotsiaalmaksud	-236 172	-141 036
Kokku tööjõukulud	-936 774	-554 226
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	67	53

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-97	0
Tagatistasud	-7 152	-7 298
Pangaintress	3	48
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-7 246	-7 250

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 738	945 155	3 959	1 348 573

2013	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 531 605	8 548 626
2012	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 241 442	1 473 996

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	52 919	7 568

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Vindor (registrikood: 11966450) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK ANTIPIN	Juhatuse liige	11.07.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Vindor osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Vindor raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Vindor finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

11.07.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Vindor (registrikood: 11966450) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	11.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	417 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 164 624
Kokku	1 582 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 582 429
Kokku	1 582 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	10264301	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252444
Mobiiltelefon	+372 53428140
E-posti aadress	janek@vindor.ee
E-posti aadress	arvo@combiwood.ee