

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Divinta

registrikood: 11079329

tänava/talu nimi, Mõisa 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: pavel.p@nm.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	13
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 12 Intressikulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati detsembri kuus 2004 aastal ärinimega OÜ KVSZ.

2006 aastal muudeti ärinimi OÜ Skinest Vagun.

2010 aastal muudeti ärinimi OÜ Divinta.

Põhitegevuseks on kaubandus – ja vahendustegevus, juriidilised-, majandus- ja finantskonsultatsioonid.

Ettevõtte lõpetas 2013. aasta kahjumiga 23 836 EUR.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Puhaskasum / (-) kahjum	-23 836	221 358
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	431,06	259,18
ROA	-2,56%	23%
ROE	-2,61%	24%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused</i>
<i>ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100</i>
<i>ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100</i>

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmete töötasustamist ei toimu.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	251 624	307 622	2
Finantsinvesteeringud	454 547	396 826	3
Nõuded ja ettemaksed	1 623	1 581	4
Kokku käibevara	707 794	706 029	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	16 642	5
Materiaalne põhivara	221 813	231 055	6
Kokku põhivara	221 813	247 697	
Kokku varad	929 607	953 726	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 642	1 193	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 642	1 193	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 370	17 102	7
Kokku pikaajalised kohustused	16 370	17 102	
Kokku kohustused	18 012	18 295	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	932 619	711 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 836	221 358	
Kokku omakapital	911 595	935 431	
Kokku kohustused ja omakapital	929 607	953 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-5 229	-4 950	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 242	0	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-14 471	-4 950	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	2 776	210 451	10
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 500	28 546	11
Intressikulud	-504	-521	12
Muud finantstulud ja -kulud	-14 137	-12 168	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 836	221 358	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 836	221 358	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-14 471	-4 950	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 242	0	
Kokku korrigeerimised	9 242	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	-27	
Laekunud intressid	2 311	55	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 903	-4 922	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-230 218	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-16 019	0	5
Laekunud sidusettevõtjate müügist	33 057	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-362 248	-434 871	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	303 507	239 086	3
Antud laenud	-319 143	0	
Antud laenude tagasimaksed	316 665	0	
Laekunud intressid	1 153	0	
Laekunud dividendid	0	214 188	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	4 220	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43 028	-207 595	
Kokku rahavood	-45 931	-212 517	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	307 622	537 241	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 931	-212 517	
Valuutakursside muutuste mõju	-10 067	-17 102	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	251 624	307 622	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	711 261	714 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	221 358	221 358
31.12.2012	2 556	256	932 619	935 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-23 836	-23 836
31.12.2013	2 556	256	908 783	911 595

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Divinta 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad- ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad- ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapital kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osa- või aksiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha mingeid muid väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	998	998
Arvelduskontod	250 626	306 624
Kokku raha	251 624	307 622

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Fondiosakud	Kokku
31.12.2011	176 813	176 813
Soetamine	434 871	434 871
Müük müügihinnas või lunastamine	-239 086	-239 086
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	24 228	24 228
31.12.2012	396 826	396 826
Soetamine	362 248	362 248
Müük müügihinnas või lunastamine	-303 507	-303 507
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 020	-1 020
31.12.2013	454 547	454 547

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 623	1 623	0	0
Laenunõuded	1 406	1 406	0	0
Intressinõuded	217	217	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 623	1 623		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 581	1 581	0	0
Laenunõuded	1 406	1 406	0	0
Intressinõuded	175	175	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 581	1 581	0	0

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013

Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
	Krjukovski Vagonostroitelnyi Zavod	Ukraina	Vagunite ehitus	14.52	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon

Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2013
Krjukovski Vagonostroitelnyi Zavod	16 642	16 019	-33 057	0	0	396	0
Kokku	16 642	16 019	-33 057	0	0	396	0

Omandatud osalused

Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Krjukovski Vagonostroitelnyi Zavod	19	21.10.2013	16 652

Müüdnud osalused

Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Krjukovski Vagonostroitelnyi Zavod	33	-34 404	1 110

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	231 055	231 055
31.12.2012		
Soetusmaksumus	231 055	231 055
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	231 055	231 055
Amortisatsioonikulu	-9 242	-9 242
31.12.2013		
Soetusmaksumus	231 055	231 055
Akumuleeritud kulum	-9 242	-9 242
Jääkmaksumus	221 813	221 813

2012 aasta lõpul OÜ Divinta soetati korter Ukrainas. Seetõttu amortisatsiooni arvestus algab jaanuarist 2013 aa.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	16 170	0	16 170	0			
Omaniku laen	200	0	200	0	0%		
Pikaajalised laenud kokku	16 370		16 370				
Laenukohustused kokku	16 370		16 370				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	17 102	0	17 102	0	3%	USD	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	17 102	0	17 102	0			
Laenukohustused kokku	17 102	0	17 102	0			

2012. aastal saadud laen 0 EUR (2011. aastal 0 EUR), tagasi makstud 2012.a. on 0 EUR (2011 .a. 0 EUR).

Arvestatud intress 2012. aastal on 507 EUR (2011.a. on 523 EUR),

tagasi makstud 2012.aastal 0 EUR (2011.a. 0 EUR).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15	15	0	0
Muud võlad	1 627	1 627	0	0
Intressivõlad	1 627	1 627	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 642	1 642		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	1 193	1 193	0	0
Intressivõlad	1 193	1 193	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 193	1 193	0	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangateenused	5 229	4 950
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 229	4 950

Lisa 10 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2013	2012
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	2 776	210 451
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	2 776	210 451

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-1 006	28 449
Intressitulud	3 506	97
Intressitulu hoiustelt	16	55
Intressitulu võlakirjadelt	2 295	0
Intressitulu laenudelt	1 195	42
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 500	28 546

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-504	-521
Kokku intressikulud	-504	-521

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-14 137	-12 168
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-14 137	-12 168

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 623	17 797	1 581	18 095
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200	0	200

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevdirektor, juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

OÜ Divinta aruandeaastal ei ole seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid.

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2014

Osaühing Divinta (registrikood: 11079329) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LARISSA KRJUTŠENKO	Juhatuse liige	09.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	932 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 836
Kokku	908 783
Katmine	
Kokku	908 783

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	932 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 836
Kokku	908 783
Katmine	
Kokku	908 783

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nataliya Prykhodko	01.11.1947	Lenini 8/18-37 Kremenchuk Poltavskaja oblast, Ukraina	852 EUR
Pavel Prikhodko	36906240024	Lenini 8/18- 37, Kremenchug, Poltavskaja oblast, Ukraina, Ukraina	852 EUR
Volodymyr Prykhodko	14.10.1942	Lenini 8/18- 37, Kremenchug, Poltavskaja oblast, Ukraina, Ukraina	852 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	pavel.p@nm.ru