

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OIH Ventures OÜ

registrikood: 11045678

tänava/talu nimi, Sihi 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50411

telefon: +372 5142052

e-posti aadress: jaan.tulviste@ventures.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Muud võlad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OIH Ventures OÜ asutati 2004. aastal. Nimetatud perioodil majandustegevust ei toimunud. Majandustegevus aktiveerus 2005. aastal. Põhiline tulu nimetatud perioodil saadi mitmesugustest konsultatsiooniteenustest.

2013. majandusaasta müügituluks kujunes 9 219 eurot, toimus 67% käibe langus võrreldes eelmise majandusaastaga. Müügitulust moodustas konsultatsiooniteenused 47%, eluruumide allrendile andmise renditulu 41%. Emaettevõtte OIH Ventures OÜ bilansiliseks kahjumiks kujunes aruandeaastal -4 017 eurot (2012.a. -1 558 eurot).

Aruandeaasta põhilised tegevusalad EMTAK järgi olid:

- Ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)
- Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus (EMTAK 68201)

Järgneval majandusaastal jätkab OIH Ventures OÜ majandustegevust eelnimetatud tegevusvaldkondades.

2007.a. novembri kuus asutas OIH Ventures OÜ tütarettevõtte R118 OÜ. Emaettevõttele kuulub 100% tütarettevõtte osakapitalist. Osakapital tasuti asutamisel rahalise sissemaksena. Kuna tütarettevõtte alustas faktilist majandustegevust 2007.a. detsembri kuus, siis esimese majandusaasta kestvuseks kujunes R118 OÜ-l neliteis kalendrikuud ning majandusaasta aastaaruanne esitatakse perioodi 19.11.2007-31.12.2008 kohta. Pikajaline finantsinvesteering tütarettevõttesse kajastatakse emaettevõtte bilansis vastavalt RTJ 11 sätestatule laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Tütarettevõtte põhiliseks majandustegevuseks on hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elumuühistud, hooneühistud jms) EMTAK 68321. 2010.a asutas emaettevõtte koos teise juriidilisest isikust osanikuga uue ettevõtte Nordic Bioproducts OÜ (täna on firma nimi Biominerata OÜ) osakapitaliga 6 391 eurot. OIH Ventures OÜ osalus nimetatud ettevõttes on 40%.

Aruandeaastal juhatajale tema liikmeksoleku eest töötasudega võrdsustatud väljamakseid ei tehtud.

2014. aastal on kavas suurendada konsultatsiooniteenuste osakaalu müügikäibes ning keskenduda tütarettevõtetesse tehtud investeeringute haldamisele. Samuti jätkatakse renditeenuse osutamist allrendi korras.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69	4 853	
Nõuded ja ettemaksed	5 401	2 720	
Varud	2 604	2 604	3
Kokku käibevara	8 074	10 177	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6 535	8 414	
Kinnisvarainvesteeringud	7 669	7 669	8
Materiaalne põhivara	6 146	6 414	9
Kokku põhivara	20 350	22 497	
Kokku varad	28 424	32 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 991	5 991	10
Võlad ja ettemaksed	2 486	2 719	11
Kokku lühiajalised kohustused	8 477	8 710	
Kokku kohustused	8 477	8 710	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 152	22 710	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 017	-1 558	
Kokku omakapital	19 947	23 964	
Kokku kohustused ja omakapital	28 424	32 674	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	9 219	27 021	14
Muud äritulud	175	249	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-910	-2 801	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 354	-11 696	
Tööjõukulud	0	-15 584	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-268	-512	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 138	-3 323	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 879	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 017	-3 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 017	-3 323	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 138	-3 323
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	268	512
Muud korrigeerimised	1 879	0
Kokku korrigeerimised	2 147	512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 283	293
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	233	1 910
Kokku rahavood äritegevusest	-2 041	-608
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-3 333	-1 000
Antud laenude tagasimaksed	590	1 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 743	200
Kokku rahavood	-4 784	-408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 853	5 261
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 784	-408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69	4 853

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	22 710	25 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 558	-1 558
31.12.2012	2 556	256	21 152	23 964
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	21 152	23 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 017	-4 017
31.12.2013	2 556	256	17 135	19 947

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OIH Ventures OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OIH Ventures OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

OIH Ventures OÜ arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro. Majandusaasta aruanne on koostatud ühe euro täpsusega.

Raha

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval s.o. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja kulud". Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi muudes ärikuludes saldeeritult.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis. Arvestatud on RTJ 11 § 100 -juhu kui investeeija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. OIH Ventures OÜ omab 100% tütarettevõtte R118 OÜ osast. Mõlema ettevõtte juhtorgani liikmed on ühed ja samad isikud. Seega omab emaettevõtte täielikult kontrolli tütarettevõtte majandustegevuse üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded on kajastatud ettevõtte muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena ning tulu muude ärituludes.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Nimetatud meetodit kasutatakse lähtuvalt varudes oleva kauba (maalid) individuaalse väärtuse põhimõttest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekti (maa), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis ei sisalda soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga.

Kuna tegemist on maaga, siis kinnisvarainvesteeringut ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes on põhivarana kajastatud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 959.00 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kulumi normid aastas:

Materiaalse põhivara grupp Kulumi norm aastas

Maa ei amortiseerita

Masinad ja sedmed 10% aastas

Muu inventar 33% aastas

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisva objektina ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusväljaminekuid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused on arvele võetud eraldi põhivaraobjektina. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, on klassifitseeritud ümber müügiotel põhivaraks ja kajastatud bilansis käibevarana. Müügiotel põhivara on kajastatud bilansilises maksumuses või õiglasel väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 959

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et aruandeaastal vastab ettevõtte sisemine intressimäär lepingutes fikseeritud intressimääradele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid diviende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 2012. aastal 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna ning bilansis muu viitvõlana. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksmisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Oih Ventures OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- c) punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ema-ja tütarettevõtete vahelisi tehinguid ei vaadelda seotud osapoolte vaheliste tehingutena.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	0	134
Kokku nõuded ostjate vastu	0	134

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	2 604	2 604
Kokku varud	2 604	2 604

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	92		140	
Üksikisiku tulumaks		158		455
Sotsiaalmaks				255
Kohustuslik kogumispension				15
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				33
Ettemaksukonto jääk	272		62	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	364	158	202	758

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11438410	R118 OÜ	Eesti	hoonete ja üürimajade haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
R118 OÜ	6 087	448	6 535
Kokku	6 087	448	6 535

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11957936	Biominerata OÜ	Eesti	ökö- ja puhastusvahendite tootmine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Biominerata OÜ	2 327	-2 327	0
Kokku	2 327	-2 327	0

Investeering sidusettevõtjasse Biominerata OÜ on viidud bilansis nulli järgides arvestuspõhimõtteid. Vastavalt osalus %-le investeeringuobjekti aasta 2013 kahjumis, ületas kahjum investeeringu investeerija bilansis. Ülejäänud kahjumi osa arvestust peetakse bilansiväliselt.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	4 833	4 833		
Kokku muud nõuded	4 833	4 833		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 090	2 090		
Kokku muud nõuded	2 090	2 090		

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 669	7 669
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 669	7 669
31.12.2012		
Soetusmaksumus	7 669	7 669
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 669	7 669
31.12.2013		
Soetusmaksumus	7 669	7 669
Jääkmaksumus	7 669	7 669

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	2 676	1 064	3 740	4 474	4 474	8 214
Akumuleeritud kulum	-469	-819	-1 288			-1 288
Jääkmaksumus	2 207	245	2 452	4 474	4 474	6 926
Amortisatsioonikulu	-267	-245	-512			-512
31.12.2012						
Soetusmaksumus	2 676	1 064	3 740	4 474	4 474	8 214
Akumuleeritud kulum	-736	-1 064	-1 800			-1 800
Jääkmaksumus	1 940	0	1 940	4 474	4 474	6 414
Amortisatsioonikulu	-268		-268			-268
31.12.2013						
Soetusmaksumus	2 676	1 064	3 740	4 474	4 474	8 214
Akumuleeritud kulum	-1 004	-1 064	-2 068			-2 068
Jääkmaksumus	1 672	0	1 672	4 474	4 474	6 146

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
seotud isik	5 991	5 991					
Lühiajalised laenud kokku	5 991	5 991					
Laenukohustused kokku	5 991	5 991					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
seotud isik	5 991	5 991			0	euro	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	5 991	5 991					
Laenukohustused kokku	5 991	5 991					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	27	27		
Maksuvõlad	158	158		
Saadud ettemaksed	560	560		
Muud saadud ettemaksed	560	560		
Muud võlad	1 741	1 741		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 486	2 486		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	29	29		
Maksuvõlad	758	758		
Muud võlad	572	572		
Muud viitvõlad	572	572		
Saadud ettemaksed	1 360	1 360		
Muud saadud ettemaksed	1 360	1 360		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 719	2 719		

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	572	572		
Kokku muud võlad	572	572		

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 219	27 021
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 219	27 021
Kokku müügitulu	9 219	27 021
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine	4 320	19 712
enda või renditud kinnisvara üürile andmine või käitlus	3 760	7 309
muu käive	1 139	0
Kokku müügitulu	9 219	27 021

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	11 595
Sotsiaalmaksud	0	3 989
Kokku tööjõukulud	0	15 584
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OIH Ventures OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad			590	
Sidusettevõtjad	4 833		1 500	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 991		5 991

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		590
Sidusettevõtjad	3 833	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OIH Ventures OÜ (registrikood: 11045678) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TULVISTE	Juhatuse liige	09.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 017
Kokku	17 135

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 017
Kokku	17 135

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	4320	46.86%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3760	40.79%	Ei
Muu teenindus	96099	962	10.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Tulviste	38003292723	Eesti	2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142052
E-posti aadress	jaan.tulviste@ventures.ee