

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Männimetsa Talu

registrikood: 11233664

küla: Karula küla

vald: Karula vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68101

telefon: +372 5206491

e-posti aadress: merikemaks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16

Tegevusaruanne

Männimetsa Talu OÜ alustas oma tegevust 2006 aasta aprillis.

Põhitegevuseks on piima- ja veiseliha tootmine ning rohusööda tootmine oma tarbeks ja ka teravilja ja rapsikasvatus müügiks. Männimetsa Talu OÜ kasutab renditud maasid tootmisel, plaanis on maad juurde rentida.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud 2013 aastal.

Mihkel Maks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 693	12 709	
Nõuded ja ettemaksed	7 313	25 587	2
Varud	67 730	47 720	4
Kokku käibevara	89 736	86 016	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	192 190	238 912	6
Bioloogilised varad	67 228	27 000	7
Kokku põhivara	259 418	265 912	
Kokku varad	349 154	351 928	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	67 327	34 622	9
Võlad ja ettemaksed	11 190	9 637	10
Kokku lühiajalised kohustused	78 517	44 259	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	55 204	82 531	9
Sihtfinantseerimine	24 392	30 300	12
Kokku pikaajalised kohustused	79 596	112 831	
Kokku kohustused	158 113	157 090	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948	13
Ülekurss	12 526	12 526	
Kohustuslik reservkapital	700	700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 664	143 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 203	28 840	
Kokku omakapital	191 041	194 838	
Kokku kohustused ja omakapital	349 154	351 928	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	150 587	186 870	14
Muud äritulud	99 306	58 121	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	47 010	5 480	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-165 264	-102 529	16
Mitmesugused tegevuskulud	-22 852	-21 628	17
Tööjõukulud	-23 150	-16 572	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-77 085	-74 615	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 552	35 127	
Intressikulud	-4 764	-4 609	
Muud finantstulud ja -kulud	10	23	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 798	30 541	
Tulumaks	-1 595	-1 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 203	28 840	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 552	35 127	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	77 085	74 615	6
Muud korrigeerimised	-46 136	1 378	
Kokku korrigeerimised	30 949	75 993	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 274	-15 747	
Varude muutus	-20 010	-5 480	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 553	-17 350	
Laekunud intressid	10	23	
Makstud intressid	-4 764	-4 609	
Kokku rahavood äritegevusest	34 564	67 957	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 363	-22 562	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 363	-22 562	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 259	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 363	-44 122	
Makstud dividendid	-6 000	-6 401	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 595	-1 701	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 217	-52 224	
Kokku rahavood	1 984	-6 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 709	19 538	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 984	-6 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 693	12 709	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	8 948	12 526	700	150 225	172 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	28 840	28 840
Makstud dividendid	0	0	0	-6 401	-6 401
31.12.2012	8 948	12 526	700	172 664	194 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 203	2 203
Makstud dividendid	0	0	0	-6 000	-6 000
31.12.2013	8 948	12 526	700	168 867	191 041

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männimetsa Talu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

Männimetsa Talu OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangas olevat sularaha. Raha on bilansis hinnatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nenede soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmise omahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei ole bilansipäeva seisuga antud olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas.

Põhivara rühmas kajastatakse tootvaid varasid (piimakari ja tiined mullikad), mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil.

Käibevara rühmas kajastatakse tarbitavad varad (pullvasikad ja pullmullikad), mis on seotud edasimüügi eesmärgiga. Kõikide rühmade bioloogilised varad võetakse raamatupidamises arvele õiglases väärtuses, välja arvatud sügiskünd, sügisesed maaharimised ja sügiskülv.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande eraldi kirjel "Kasum bioloogiliste varade väärtuse langus". Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse vara kohe kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Hooned ja ehitised	20 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 313	7 313	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	7 313	7 313	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 313	7 313	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 959	13 959	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	13 959	13 959	0	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 628	11 628	0	0	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 587	25 587	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	7 313	13 959	2
Kokku nõuded ostjate vastu	7 313	13 959	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	48 330	28 320
Lõpetamata toodang	19 400	19 400
Kokku varud	67 730	47 720

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	948	0	961
Üksikisiku tulumaks	421	0	266
Sotsiaalmaks	1 087	0	835
Kohustuslik kogumispension	70	0	51
Töötuskindlustusmaksed	97	0	90
Ettemaksukonto jääk		11 628	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 623	11 628	2 203

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	353 591	353 591		353 591
Akumuleeritud kulum	0	-162 637	-162 637		-162 637
Jääkmaksumus	0	190 954	190 954		190 954
Ostud ja parendused	8 000	114 573	114 573		122 573
Amortisatsioonikulu	-400	-74 215	-74 215		-74 615
31.12.2012					
Soetusmaksumus	8 000	468 164	468 164		476 164
Akumuleeritud kulum	-400	-236 852	-236 852		-237 252
Jääkmaksumus	7 600	231 312	231 312		238 912
Ostud ja parendused		30 363	30 363		30 363
Amortisatsioonikulu	-1 600	-75 485	-75 485		-77 085
31.12.2013					
Soetusmaksumus	8 000	498 527	498 527		506 527
Akumuleeritud kulum	-2 000	-312 337	-312 337		-314 337
Jääkmaksumus	6 000	186 190	186 190		192 190

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	34 287	34 287
Müügid	-7 287	-7 287
31.12.2012	27 000	27 000
Soetused	40 480	40 480
Müügid	-252	-252
31.12.2013	67 228	67 228

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Liising kohustused	82 531	27 327	55 204	0	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	82 531	27 327	55 204	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Liising kohustused	112 894	30 363	82 531	0	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	112 894	30 363	82 531	0	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Panga laen	40 000	40 000			
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000			
Kapitalirendikohustused kokku	82 531	27 327	55 204	0	8
Laenukohustused kokku	122 531	67 327	55 204	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omaniku laen	4 259	4 259			
Lühiajalised laenud kokku	4 259	4 259			
Kapitalirendikohustused kokku	112 894	30 363	82 531	0	8
Laenukohustused kokku	117 153	34 622	82 531	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 172	7 172	0	0	3
Võlad töövõtjatele	1 395	1 395	0	0	11
Maksuvõlad	2 623	2 623	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	11 190	11 190	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 295	6 295	0	0	3
Võlad töövõtjatele	1 139	1 139	0	0	11
Maksuvõlad	2 203	2 203	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	9 637	9 637	0	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	1 395	1 139
Kokku võlad töövõtjatele	1 395	1 139

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Seadmete ost	36 209	-5 909	30 300
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	36 209	-5 909	30 300
Kokku sihtfinantseerimine	36 209	-5 909	30 300
	31.12.2012	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Seadmete ost	30 300	-5 908	24 392
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	30 300	-5 908	24 392
Kokku sihtfinantseerimine	30 300	-5 908	24 392

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	8 948	8 948
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	150 587	186 870
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	150 587	186 870
Kokku müügitulu	150 587	186 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima ja teravilja müük	150 587	186 870
Kokku müügitulu	150 587	186 870

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	5 908	5 909	12
Piimalehma toetus	13 227	10 783	
Pindala toetus	44 505	41 429	
Muud	35 666	0	
Kokku muud äritulud	99 306	58 121	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-84 322	-58 284
Energia	-27 938	-29 891
Elektrienergia	-2 518	-2 051
Kütus	-25 420	-27 840
Muud	-53 004	-14 354
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-165 264	-102 529

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-13 576	-16 144
Mitmesugused bürookulud	-3 349	-2 461
Muud	-5 927	-3 023
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-22 852	-21 628

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-17 276	-12 334
Sotsiaalmaksud	-5 874	-4 238
Kokku tööjõukulud	-23 150	-16 572
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2014

OÜ Männimetsa Talu (registrikood: 11233664) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL MAKS	Juhatuse liige	09.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 203
Kokku	168 867

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	150587	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Maks	38903015728	Karula küla, Karula vald, Valga maakond, Eesti	140000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5206491
E-posti aadress	merikemaks@hotmail.ee