

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: KÜÜNINIIDU OÜ

registrikood: 11537223

tänavu/talu nimi, Küüniniidu talu
maja ja korteri number:

küla: Karula küla

vald: Karula vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68106

telefon: +372 5059754, +372 7697347

e-posti aadress: sulevik@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Muud äritulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Küüniniidu OÜ alustas oma tegevust 2008 aasta septembris.

2013 aastal olid ettevõtte peamised tegevusalad sarnaselt eelmistele aastatele piimakarja ja lihavede kasvatamine.

2013a. suvel võttis juhatus vastu otsuse piimatootmine lõpetada ning lüpsikari müüdi teistele põllumajandusettevõtetele. Müümise otsus oli tingitud nii tööjõu defitsiidist kui eesmärgist lihavede kasvatus tõhusamaks muuta.

Tootmisefektiivsuse tõstmiseks lõpetati 2013a. sügisel PRIA toetuse abil lihavedelauda ning sõnniku ja söödahoidla rekonstrueerimine. Kompleks võeti kasutusse aasta lõpus. Samuti osteti aruandeaastal lihavede karja täiendamiseks ja parandamiseks tõuloomi.

Jätkuvalt tegeldakse ka teraviljakasvatusega nii oma loomade tarbeks kui ka müügiks.

Lisaks on ettevõtte investeerinud masinatesse et lisategevusena osutada teenustöid nagu teede remont ning veeteenused. Küüniniidu OÜ kasutab tootmisel renditud maid.

2013a. müügituluks kujunes ettevõttel 241 180 eurot, millest põllumajanduslik käive oli 80 %.

Muude äritulude summaks on 350 501 eurot, suurenedes üle kahe korra võrreldes 2012 aastaga. PRIA toetused muude äritulude summast on 321 646 eurot (2012 aastal vastavalt 160 532). Toetuste summa suurenes sooses laudakompleksi rekonstrueerimisprojektiga.

2014a. üks eesmärkidest on maa ostmise ettevõttele. Samuti plaanib ettevõtte jätkata tootmisefektiivsuse tõstmist ning kaasajastada masinaparki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	55 354	76 702	2
Nõuded ja ettemaksed	41 810	50 582	3
Kokku käibevara	97 164	127 284	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	37 077	37 077	
Materiaalne põhivara	865 773	495 085	4
Bioloogilised varad	64 494	38 794	
Kokku põhivara	967 344	570 956	
Kokku varad	1 064 508	698 240	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	33 376	62 525	
Võlad ja ettemaksed	7 281	12 851	
Kokku lühiajalised kohustused	40 657	75 376	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	981	3 872	
Kokku pikaajalised kohustused	981	3 872	
Kokku kohustused	41 638	79 248	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	
Ülekurss	18 854	18 854	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	572 719	409 039	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 878	163 680	
Kokku omakapital	1 022 870	618 992	
Kokku kohustused ja omakapital	1 064 508	698 240	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	241 180	189 492	5
Muud äritulud	350 501	160 552	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 025	-111 735	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 766	-7 728	
Tööjõukulud	-24 080	-30 859	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 366	-33 751	
Muud ärikulud	-2 267	-602	
Kokku ärikasum (-kahjum)	407 177	165 369	
Intressikulud	-3 472	-1 689	
Muud finantstulud ja -kulud	173	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	403 878	163 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 878	163 680	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	407 177	165 369
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 366	33 751
Kokku korrigeerimised	45 366	33 751
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 945	-13 678
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 001	-38 252
Kokku rahavood äritegevusest	466 489	147 190
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-487 837	-37 857
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-487 837	-37 857
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-45 025
Kokku rahavood	-21 348	64 308
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 702	12 394
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 348	64 308
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 354	76 702

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 926	18 854	2 493	409 039	455 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)				163 680	163 680
31.12.2012	24 926	18 854	2 493	572 719	618 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)				403 878	403 878
31.12.2013	24 926	18 854	2 493	976 597	1 022 870

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Küüniniidu OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangakontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Põhivarade hulka kuuluvad pikaajalised finantsinvesteeringud, investeeringud kinnisvarasse, materiaalne ja immateriaalne vara, samuti bioloogiline vara.

Raamatupidamisjuhendite nõuete kohaselt võetakse põhivara arvele soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvara on soetatud õiglases väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus

saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pank	50 331	76 673
Kassa	5 023	29
Kokku raha	55 354	76 702

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	290	290
Ostjatelt laekumata arved	290	290
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 826	32 826
Muud nõuded	8 673	8 673
Laenunõuded	8 500	8 500
Intressinõuded	173	173
Ettemaksed	21	21
Tulevaste perioodide kulud	14	14
Muud makstud ettemaksed	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 810	41 810
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 371	40 371
Ostjatelt laekumata arved	40 371	40 371
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 211	10 211
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 582	50 582

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012									
Soetusmaksumus	19 974	478	332 259	332 259	4 220	180 158	19 173	199 331	556 262
Akumuleeritud kulum	0	-115	-60 763	-60 763	-299	0	0	0	-61 177
Jääkmaksumus	19 974	363	271 496	271 496	3 921	180 158	19 173	199 331	495 085
Ostud ja parendused			58 781	58 781		350 882	6 391	357 273	416 054
Amortisatsioonikulu		-6 686	-38 578	-38 578	-102				-45 366
Ümberklassifitseerimised		531 040				-531 040		-531 040	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		531 040				-531 040		-531 040	
31.12.2013									
Soetusmaksumus	19 974	531 518	391 040	391 040	4 220	531 040	25 564	556 604	1 503 356
Akumuleeritud kulum	0	-6 801	-99 341	-99 341	-401	-531 040	0	-531 040	-637 583
Jääkmaksumus	19 974	524 717	291 699	291 699	3 819	0	25 564	25 564	865 773

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	241 180	189 492
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	241 180	189 492
Kokku müügitulu	241 180	189 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	52 027	87 349
Veiste müük	71 413	0
Liha müük	53 135	41 148
Teravilja müük	15 901	59 251
Muud kaubad ja teenused (kaubaalused, teede remont, kallurauto teenused jm)	48 704	1 744
Kokku müügitulu	241 180	189 492

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
PRIA toetused	321 646	160 532
Põhivara müük	27 944	0
Muud	911	20
Kokku muud äritulud	350 501	160 552

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	17 756	22 823
Sotsiaalmaksud	6 324	8 036
Kokku tööjõukulud	24 080	30 859
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2014

KÜÜNINIIDU OÜ (registrikood: 11537223) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLI TRAHV	Juhatuse liige	08.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	572 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 878
Kokku	976 597
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	976 597
Kokku	976 597

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	124548	51.64%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	52027	21.57%	Ei
Teede ja kiirteede ehitus	42111	25979	10.77%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	15901	6.59%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	12434	5.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10291	4.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerttu Trahv	48608035726		12462 EUR
Sirli Trahv	48301195730		12462 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7697347
Mobiiltelefon	+372 5059754
E-posti aadress	sulevik@hotmail.ee