

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Dizolva

registrikood: 10668294

tänavatalu nimi, Keldrimäe 9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10113

telefon: +372 6351224

e-posti aadress: dizolva@dizolva.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

OÜ Dizolva alustas oma tegevust aprillis 2000.a. ja on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	8 633	72
Nõuded ja ettemaksed	156	350
Kokku käibevara	8 789	422
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 489 545	1 086 640
Kokku põhivara	1 489 545	1 086 640
Kokku varad	1 498 334	1 087 062
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	37 052	30 747
Kokku lühiajalised kohustused	37 052	30 747
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	470 253	365 104
Kokku pikaajalised kohustused	470 253	365 104
Kokku kohustused	507 305	395 851
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	688 399	186 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 818	501 808
Kokku omakapital	991 029	691 211
Kokku kohustused ja omakapital	1 498 334	1 087 062

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	26 438	9 162
Brutokasum (-kahjum)	26 438	9 162
Üldhalduskulud	-22 744	-6 684
Muud äritulud	426 929	500 912
Muud ärikulud	-21 150	-1 582
Ärikasum (kahjum)	409 473	501 808
Intressikulud	-109 655	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	299 818	501 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 818	501 808

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	409 473	501 808
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 535	3 249
Muud korrigeerimised	-515 434	-500 744
Kokku korrigeerimised	-511 899	-497 495
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	194	-350
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	111 454	-3 891
Kokku rahavood äritegevusest	9 222	72
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-661	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-661	0
Kokku rahavood	8 561	72
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 561	72
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 633	72

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	688 399	691 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)			299 818	299 818
31.12.2013	2 556	256	988 217	991 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dizolva 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Dizolva kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.2.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille soetamismaksumus on suurem kui 350.00 eurot ja kasutusaeg pikem kui üks aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb seonduvatest väljaminekutest. Väheväärtuslikud varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350.00 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Bilansis kajastatakse materiaalne põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ulejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks omandiõiguse üleminek ostjale.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Dizolva (registrikood: 10668294) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA BUŠUJEVA	Juhatuse liige	08.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	688 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 818
Kokku	988 217
Katmine	
Kokku	988 217

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26438	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Gordeev	21.07.1957	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6351224
E-posti aadress	dizolva@dizolva.eu