

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: KORTERIÜHISTU ALTSEVA 14

registrikood: 80170414

tänavat/ta/lu nimi, Altseva 14-14

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ahtme linnaosa

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 31020

telefon: +372 58048902

e-posti aadress: urplatova@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Altserva 14 kanti äriregistrisse 02.juuli 2002.a.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 22 550 euro ja kulud olid 19 864 eurot.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 404 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 352	1 708
Nõuded ja ettemaksed	13 447	9 137
Kokku käibevara	15 799	10 845
Kokku varad	15 799	10 845
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 268	0
Kokku lühiajalised kohustused	2 268	0
Kokku kohustused	2 268	0
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 845	5 986
Aruandeaasta tulem	2 686	4 859
Kokku netovara	13 531	10 845
Kokku kohustused ja netovara	15 799	10 845

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 550	19 207
Kokku tulud	22 550	19 207
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-19 325	-14 348
Tööjõukulud	-539	0
Kokku kulud	-19 864	-14 348
Põhitegevuse tulem	2 686	4 859
Aruandeaasta tulem	2 686	4 859

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 686	4 859
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 310	-5 050
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 268	0
Kokku rahavood põhitegevusest	644	-191
Kokku rahavood	644	-191
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 708	1 899
Raha ja raha ekvivalentide muutus	644	-191
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 352	1 708

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	5 986	5 986
Aruandeaasta tulem	4 859	4 859
31.12.2012	10 845	10 845
Aruandeaasta tulem	2 686	2 686
31.12.2013	13 531	13 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Altseva 14 2013.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto resliseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
SWEDBANK AS	2 352	0
Kokku raha	2 352	1 708

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	404	0
Sotsiaalmaksud	135	0
Kokku tööjõukulud	539	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Muud soodustused ei ole		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2014

KORTERIÜHISTU ALTSERVA 14 (registrikood: 80170414) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND HARJAKS	Juhatuse liige	07.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58048902
E-posti aadress	urplatova@mail.ru