

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Ramise

registrikood: 10007747

tänavatalu nimi, Põhja 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80011

telefon: +372 4425220, +372 5045615

faks: +372 4425220

e-posti aadress: ramise@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Ramise põhitegevusalaks on katusetööd. Aruandeaastal saadi tulu kinnistu, aadressil Põhja 3 rentimisest.

Osanikele juhatuses olemise eest tasusid ei makstud.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5 537	3 429
Nõuded ja ettemaksed	10 746	6 313
Kokku käibevara	16 283	9 742
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	229 306	237 555
Kokku põhivara	229 306	237 555
Kokku varad	245 589	247 297
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	27 688	18 459
Kokku lühiajalised kohustused	27 688	18 459
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	94 398	114 438
Kokku pikaajalised kohustused	94 398	114 438
Kokku kohustused	122 086	132 897
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 421	13 421
Kohustuslik reservkapital	5 836	5 836
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 143	69 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 103	25 952
Kokku omakapital	123 503	114 400
Kokku kohustused ja omakapital	245 589	247 297

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	21 369	100 257
Muud äritulud	34 512	28 930
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 728	-79 965
Tööjõukulud	-5 807	-13 817
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 243	-9 453
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 103	25 952
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 103	25 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 103	25 952

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 103	25 952
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 243	9 453
Kokku korrigeerimised	9 243	9 453
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 762	-28 701
Kokku rahavood äritegevusest	20 108	6 704
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-18 000	-15 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 000	-15 600
Kokku rahavood	2 108	-8 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 429	12 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 108	-8 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 537	3 429

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	13 421	5 836	69 191	88 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 952	25 952
31.12.2012	13 421	5 836	95 143	114 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 103	9 103
31.12.2013	13 421	5 836	104 246	123 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ramise 2013.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid on vahemikus 10-40% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- renditud varaobjektide omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel, ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulud

Teenuse osutamise eest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 334	9 598
Sotsiaalmaksud	1 473	4 219
Kokku tööjõukulud	5 807	13 817
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	717	4 057

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Ramise (registrikood: 10007747) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAANIMÄGI	Juhatuse liige	01.07.2014
LEHO KUUSIK	Juhatuse liige	03.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 103
Kokku	104 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	21369	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Jaanimägi	36504080214		6710 EUR
Leho Kuusik	37007304221		6710 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425220
Faks	+372 4425220
Mobiiltelefon	+372 5045615
E-posti aadress	ramise@hot.ee