

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** VEOKI PEALISEHITUSE OSAÜHING

**registrikood:** 10622352

**tänav, maja number:** Metsa tee 9

**alevik:** Roosna-Alliku alevik

**vald:** Roosna-Alliku vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihthumber:** 73201

**telefon:** +372 5100351

**e-posti aadress:** info@vpe.ee

**veebilehe aadress:** www.vpe.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Rahavoogude aruanne                              | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                     | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 8  |
| Lisa 2 Varud                                     | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 10 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                      | 11 |
| Lisa 5 Laenukohustused                           | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                       | 13 |
| Lisa 7 Osakapital                                | 13 |
| Lisa 8 Müügitulu                                 | 14 |
| Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 14 |
| Lisa 10 Üldhalduskulud                           | 15 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                              | 15 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                         | 15 |
| Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva            | 16 |

## Tegevusaruanne

Veoki Pealisehituse OÜ asutati 1999.a. ja põhitegevuseks on olnud jätkuvalt veoautodele ja haagistele pealisehituste valmistamine ja nende remonditööde teostamine. Uue tootena oleme lisaks veekindlast vineerist küljekastidele hakanud valmistama ka roostevabast ja alumiiniumist küljekaste.

Põhilise käibe moodustas haagiste ja veokite ümberehitus, sandwich paneelidest furgoonide remont ja ehitus, liivapritsi- ja värvimistööd nii raamidele, kui ka kabiinidele. Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata tegevust samadel tegevusaladel.

Majandusaastal saadi müügitulu 281 tuhat eurot ning lõppes kasumiga. 2013.a. osaühing põhivarasse suuremaid investeeringuid ei teostanud ning arengu- ja uurimisväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud, küll aga on see plaanis järgnevatel majandusaastatel. Erilist tähelepanu on plaanis pöörata insener tehnilise poole arendamisele. Uuendada ja kaasajastada tootmisseadmeid ning tehnoloogiaid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 412            | 204            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 126          | 2 108          |         |
| Varud                                        | 41 480         | 26 473         | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>48 018</b>  | <b>28 785</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 755            | 755            |         |
| Materiaalne põhivara                         | 246 717        | 263 785        | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>247 472</b> | <b>264 540</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>295 490</b> | <b>293 325</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 18 246         | 16 914         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 68 947         | 60 490         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>87 193</b>  | <b>77 404</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 68 784         | 88 553         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 4 481          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>68 784</b>  | <b>93 034</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>155 977</b> | <b>170 438</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 71 136         | 71 136         | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 7 114          | 7 114          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 44 637         | 26 620         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 16 626         | 18 017         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>139 513</b> | <b>122 887</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>295 490</b> | <b>293 325</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 280 999       | 341 304       | 8       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -212 978      | -262 495      | 9       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>68 021</b> | <b>78 809</b> |         |
| Turustuskulud                               | -447          | -188          |         |
| Üldhalduskulud                              | -44 414       | -50 920       | 14      |
| Muud äritulud                               | 2 376         | 480           |         |
| Muud ärikulud                               | -1 316        | -568          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>24 220</b> | <b>27 613</b> |         |
| Intressikulud                               | -7 594        | -9 596        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>16 626</b> | <b>18 017</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>16 626</b> | <b>18 017</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 24 220         | 27 613         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 22 128         | 21 258         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -77            | 0              |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>22 051</b>  | <b>21 258</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -4 018         | 288            |
| Varude muutus                                            | -15 007        | -8 663         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 4 044          | 7 259          |
| Laekunud intressid                                       | 0              | 1              |
| Makstud intressid                                        | -7 662         | -8 394         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>23 628</b>  | <b>39 362</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -6 983         | -26 033        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 2 000          | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 983</b>  | <b>-26 033</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenud                                            | 0              | 4 600          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -18 437        | -17 858        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-18 437</b> | <b>-13 258</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>208</b>     | <b>71</b>      |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 204            | 133            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>208</b>     | <b>71</b>      |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 412            | 204            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 71 136                      | 2 556                        | 31 178                      | 104 870 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 18 017                      | 18 017  |
| Muutused reservides         | 0                           | 4 558                        | -4 558                      | 0       |
| <b>31.12.2012</b>           | 71 136                      | 7 114                        | 44 637                      | 122 887 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 16 626                      | 16 626  |
| <b>31.12.2013</b>           | 71 136                      | 7 114                        | 61 263                      | 139 513 |

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 7.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Veoki Pealisehituse OÜ on Eesti Vabariigi Äriseadustiku alusel asutatud osaühing.

Käesolev 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti raamatupidamise seadusest ning Eesti heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Järgnevalt on toodud peamised arvestusmeetodid ja hidamisalused, mida kasutati käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha ja raha ekvivalendid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara esmane arvelevõtt toimub soetusmaksumuses, milleks on antud vara saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvarade ostud ja müügid on kajastatud järjepidevalt nende väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastavad kassas olevat sularaha, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil ning rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistegevust brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus allahindused) lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral, kui see on otstarbekas, hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust ostjate kaupa eraldi. Kogumi puhul lähtutakse varasemate perioodide kogemusest.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskulude kirjel. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Osaühingu varud koosnevad tootmises kasutatavatest materjalidest, pooleliolevast toodangust ning valmis kuid veel realiseerimata toodangust. Materjalid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest, riigilõivudest ja muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Lõpetamata toodang kajastatakse vastavalt tegelikult tehtud tootmiskuludele. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kuluarvestus toimub FIFO põhimõttel.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse osaühingus varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga objektid kantakse kulusse kasutuselevõtul.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendustöid kapitaliseeritakse vaid juhul, kui seoses nendega suureneb objekti võime tulevikus majanduslikku kasu tuua. Sellisel juhul need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele. Jooksvad hooldus- ja remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga   |
|--------------------------|------------------|
| Maa                      | ei amortiseerita |
| Ehitised                 | 10-25            |
| Transpordivahendid       | 6,5              |
| Muud masinad ja seadmed  | 5-6,5            |
| Muu materiaalne põhivara | 5-6,5            |

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenus osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Kauba müügitulu kajastatakse siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid ja hüved on üle läinud ostjale, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu kulud on usaldusväärselt määratavad.

Intressitulu kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast.

#### Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestuspõhimõtet.

**Maksustamine**

Eesti Vabariigis maksustatakse tulumaksuga määras 21/79 kõik netodividendid. Bilansis ei kajastu potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Info nimetatud tulumaksukohustuse maksimaalse võimaliku suuruse kohta on toodud omakapitali liikumiste aruandes. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse tulumaskuluna kasumiaruandes dividendide väljakuulutamise perioodil.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

**Lisa 2 Varud**

(eurodes)

|                      | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 13 959        | 10 000        |
| Lõpetamata toodang   | 25 996        | 11 150        |
| Valmistoodang        | 1 525         | 5 323         |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>41 480</b> | <b>26 473</b> |

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 546        | 1 612        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 233        | 2 250        |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 808        | 5 092        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 149          | 177          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 261          | 590          |
| Intress                                       | 280          | 118          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>8 277</b> | <b>9 839</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2013         | 2012     |
|--------------------|--------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 2 000        | 0        |
| Transpordivahendid | 2 000        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>2 000</b> | <b>0</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pangalaenud                      | 70 428     | 18 246                            | 52 182                 | 0           | 7,5%         | EUR         | 2017        |
| Muud laenud                      | 16 602     | 0                                 | 16 602                 | 0           | 6%           | EUR         | 2015        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 87 030     | 18 246                            | 68 784                 | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 87 030     | 18 246                            | 68 784                 | 0           |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pangalaenud                      | 87 342     | 16 914                            | 70 428                 | 0           | 7,5%         | EUR         | 2017        |
| Muud laenud                      | 18 125     | 0                                 | 18 125                 | 0           | 6%           | EUR         | 2014        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 105 467    | 16 914                            | 88 553                 | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 105 467    | 16 914                            | 88 553                 | 0           |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
| Maa                                                   | 1 198          | 1 198          |
| Ehitised                                              | 212 757        | 229 507        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>213 955</b> | <b>230 705</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 22 727        | 22 727                           | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 3 527         | 3 527                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 8 277         | 8 277                            | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 1 453         | 1 453                            | 0                   | 0           |
| Saadud ettemaksed                | 19 000        | 19 000                           | 0                   | 0           |
| Ajatatud võlad                   | 13 963        | 13 963                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>68 947</b> | <b>68 947</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 24 578        | 24 578                           | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 3 099         | 3 099                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 9 839         | 9 839                            | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 7 248         | 7 248                            | 0                   | 0           |
| Ajatatud võlad                   | 20 207        | 15 726                           | 4 481               | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>64 971</b> | <b>60 490</b>                    | <b>4 481</b>        | <b>0</b>    |

Ajatatud võlad on kohustused mis vastavalt kohtumäärusele (pankrotimenetluse lõpetamine kompromissi kinnitamisega) on vähendatud ja ajatatud.

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 71 136     | 71 136     |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

Osaühingul on seisuga 31.12.2013 kolm osa, mis kuuluvad Eesti eraisikutele. Põhikirjaga lubatud osakapitali maksimaalsuurus on 150 000 eurot.

Dividendide väjamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 16 284 eurot (31. detsembril 2012: 11 864 eurot).

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 272 697        | 322 960        |
| Soome                                       | 8 302          | 2 644          |
| Leedu                                       | 0              | 15 650         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 0              | 50             |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>280 999</b> | <b>341 304</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>280 999</b> | <b>341 304</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Transpordivarustuse remont ja valmistamine  | 276 144        | 340 630        |
| Muud tulud                                  | 4 855          | 674            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>280 999</b> | <b>341 304</b> |

## Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 109 139        | 145 914        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 0              | 7 668          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                       | 11 394         | 13 973         |
| Transpordikulud                                        | 14 209         | 10 089         |
| Logistikakulud                                         | 3 998          | 5 025          |
| Üür ja rent                                            | 698            | 1 242          |
| Koolituskulud                                          | 160            | 0              |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                          | 441            | 0              |
| Tööjõukulud                                            | 49 787         | 57 326         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 22 128         | 21 258         |
| Muud                                                   | 1 024          | 0              |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>212 978</b> | <b>262 495</b> |

## Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                               | 2013          | 2012          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                       | 13 826        | 9 849         |
| Elektrienergia                | 9 452         | 8 380         |
| Kütus                         | 4 374         | 1 469         |
| Transpordikulud               | 6 324         | 7 663         |
| Mitmesugused bürookulud       | 6 884         | 6 490         |
| Lähetuskulud                  | 183           | 322           |
| Koolituskulud                 | 0             | 80            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | 165           | 144           |
| Tööjõukulud                   | 17 032        | 26 372        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>   | <b>44 414</b> | <b>50 920</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 49 152        | 62 335        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 17 667        | 21 363        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>66 819</b> | <b>83 698</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8             | 9             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 6 715      | 0          | 15 252     |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2013</b> | <b>2012</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 9 055       | 7 356       |

Seotud osapooled - juhatuse liige ja olulise osalusega eraisik

## **Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva**

Pärnu Maakohtu 09.05.2011. a kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-10-42585 seatud kohustused kompromissiks on Veoki Pealisehituse OÜ poolt täidetud ning pankroti järgne järelevalve lõpetatud 20. mai 2014.a.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2014

**VEOKI PEALISEHITUSE OSAÜHING (registrikood: 10622352) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS OSTNIK      | Juhatuse liige     | 02.07.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 44 637        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 16 626        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 263</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 61 263        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 263</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 44 637        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 16 626        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 263</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 61 263        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 263</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite muude osade ja lisaseadmete tootmine | 29321      | 276144          | 98.27%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                      | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Eduard Nork    | 34411190231                         | Roosi tee 8-57,<br>Viimsi alevik,<br>Viimsi vald, Harju maakond, Eesti | 14227 EUR                 |
| OÜ LASTBIL     | 11056328                            | Ranniku tee<br>48b-5, Tallinn,<br>Harju maakond, Eesti                 | 31309 EUR                 |
| Martin Nork    | 38011190260                         |                                                                        | 12544 EUR                 |
| Peep Nork      | 37205010262                         |                                                                        | 13056 EUR                 |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu         |
|-------------------|--------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5100351 |
| E-posti aadress   | info@vpe.ee  |
| Veebilehe aadress | www.vpe.ee   |