

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Marefor Grupp OÜ

registrikood: 10493727

tänavanimi, maja ja korteri number: Kesa 5-2

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 5065700

e-posti aadress: andrus.gelkov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tööjõukulud	15
Lisa 10 Intressikulud	15
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Marefor Grupp OÜ-le oli 2013. aasta viieteistkümnes tegevusaasta. Osahingu põhitegevuseks on ärinõustamis- ja majandusalased konsultatsiooniteenused.

2013. aasta müügitulu oli 33,6 tuhat eurot, puhaskasum 8,7 tuhat eurot.

2014. aastal on plaanis jätkata sama tegevusega.

Andrus Gelkov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 963	41 348	
Nõuded ja ettemaksed	110 888	109 687	2
Kokku käibevara	137 851	151 035	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9 568	9 568	
Kinnisvarainvesteeringud	316 274	589 925	4
Materiaalne põhivara	323 259	46 246	5
Kokku põhivara	649 101	645 739	
Kokku varad	786 952	796 774	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 196	14 169	6
Võlad ja ettemaksed	85 418	88 202	7
Kokku lühiajalised kohustused	100 614	102 371	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	129 410	146 221	6
Kokku pikaajalised kohustused	129 410	146 221	
Kokku kohustused	230 024	248 592	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	545 370	518 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 746	27 004	
Kokku omakapital	556 928	548 182	
Kokku kohustused ja omakapital	786 952	796 774	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	51 625	88 278	8
Muud äritulud	7 500	7 857	
Mitmesugused tegevuskulud	-32 532	-62 092	
Tööjõukulud	-5 031	-7 028	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 828	0	
Muud ärikulud	-790	-2 444	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 944	24 571	
Intressikulud	-4 585	-4 014	10
Muud finantstulud ja -kulud	6 387	6 447	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 746	27 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 746	27 004	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 944	24 571
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 828	0
Muud korrigeerimised	18 313	70 219
Kokku korrigeerimised	32 141	70 219
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 993	-1 180
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 784	858
Kokku rahavood äritegevusest	23 308	94 468
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 493	-20 500
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-64 180
Antud laenud	-13 635	-38 321
Antud laenude tagasimaksed	25 675	6 550
Laekunud intressid	2	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 451	-116 449
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	40 000
Saadud laenude tagasimaksed	-14 657	-9 901
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-618
Makstud intressid	-4 585	-4 014
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 242	25 467
Kokku rahavood	-14 385	3 486
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 348	37 862
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 385	3 486
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 963	41 348

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	518 366	521 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 004	27 004
31.12.2012	2 556	256	545 370	548 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 746	8 746
31.12.2013	2 556	256	554 116	556 928

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 on 554 116 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 116 364 eurot, seega netodividendidena on võimalik välja maksta 437 752 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014. aasta kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marefor Grupp OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Marefor Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, milles emaettevõtte omab olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osadest. Erandjuhtudel kajastatakse sidusettevõtteks ka väiksema osalusprotsendiga investeeringut; seda juhul, kui investorettevõtte omab ka sel juhul olulist mõju.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamisel kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenähtust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Marefor Grupp OÜ omandis on hoonestatud kinnistu, millest osa on kasutuses kinnisvarainvesteeringuna. Sellest tulenevalt kajastatakse osa hoonest kinnisvarainvesteeringuna ning osa materiaalse põhivara.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivara need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3195 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Raamatupidamisarvestuses on kasutatud amortisatsiooninorme vahemikus 4-20%. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3195

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

Seotud osapooled

Marefor Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 000	15 000
Ostjatelt laekumata arved	15 000	15 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	224	224
Muud nõuded	94 312	94 312
Laenunõuded	84 762	84 762
Intressinõuded	9 550	9 550
Ettemaksed	1 352	1 352
Muud makstud ettemaksed	1 352	1 352
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 888	110 888
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 083	1 083
Muud nõuded	108 604	108 604
Laenunõuded	98 552	98 552
Intressinõuded	7 552	7 552
Viitlaekumised	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 687	109 687

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	95	0		479
Üksikisiku tulumaks		76		124
Erisoodustuse tulumaks		0		0
Sotsiaalmaks		221		763
Kohustuslik kogumispension		16		21
Ettemaksukonto jääk	129		1 083	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	224	313	1 083	1 387

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	223 691	302 054	525 745
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	223 691	302 054	525 745
Ostud ja parendused	0	64 180	64 180
31.12.2012			
Soetusmaksumus	223 691	366 234	589 925
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	223 691	366 234	589 925
Amortisatsioonikulu	0	-11 062	-11 062
Ümberklassifitseerimised	-223 691	-38 898	-262 589
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	327 336	327 336
Akumuleeritud kulum	0	-11 062	-11 062
Jääkmaksumus	0	316 274	316 274

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	18 000	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 386	3 706

Kuna ettevõtte kasutab ühte osa kinnisvaraobjektist enda äritegevuses ning mingit osa renditulu teenimise eesmärgil, peetakse nende osade üle eraldi arvestust: enda majandustegevuses kasutatavat osa kajastatakse kui materiaalsel põhivara ning väljarenditavat osa kui kinnisvarainvesteeringut. Seetõttu ei ole õiglast väärtust võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega ning kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	0	25 746	25 746
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	25 746	25 746
Ostud ja parendused			20 500	20 500
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	0	46 246	46 246
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	46 246	46 246
Ostud ja parendused	0	30 493	0	30 493
Amortisatsioonikulu	0	-2 766	0	-2 766
Ümberklassifitseerimised	223 691	51 341	-25 746	249 286
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	12 443	-12 443	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	223 691	38 898	0	262 589
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	-13 303	-13 303
31.12.2013				
Soetusmaksumus	223 691	81 834	20 500	326 025
Akumuleeritud kulum	0	-2 766	0	-2 766
Jääkmaksumus	223 691	79 068	20 500	323 259

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	144 606	15 196	75 980	53 430	6k EURIBOR	EUR	01.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	144 606	15 196	75 980	53 430			
Laenukohustused kokku	144 606	15 196	75 980	53 430			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	160 390	14 169	70 845	75 376	6 k EURIBOR + 2,5 %	EUR	01.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	160 390	14 169	70 845	75 376			
Laenukohustused kokku	160 390	14 169	70 845	75 376			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	223 691	223 691
Kokku	223 691	223 691

Swedbankist on 2008.aastal saadud laenulimiiti kuni 159 779 EUR hoone ehituse finantseerimiseks. Laenulimiit anti ettevõtte käsutusse osade kaupa. 2012. aastal suurendati limiiti kuni 163 927 euroni.

Swedbankist saadud laenu tagatiseks on ettevõttele kuuluvale kinnistule seatud hüpoteek summas 207 713 eurot ning ettevõtte omanike isiklikud käendused.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20 659	20 659		
Võlad töövõtjatele	275	275		
Maksuvõlad	313	313		
Muud võlad	64 171	64 171		
Dividendivõlad	60 839	60 839		
Muud viitvõlad	3 332	3 332		
Kokku võlad ja ettemaksed	85 418	85 418		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 673	21 673		
Võlad töövõtjatele	400	400		
Maksuvõlad	1 387	1 387		
Muud võlad	64 742	64 742		
Dividendivõlad	60 839	60 839		
Muud viitvõlad	3 903	3 903		
Kokku võlad ja ettemaksed	88 202	88 202		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 625	88 278
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 625	88 278
Kokku müügitulu	51 625	88 278
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimis- ja nõustamisteenused	33 625	88 278
Üüritulud	18 000	0
Kokku müügitulu	51 625	88 278

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 755	4 939
Sotsiaalmaksud	1 276	2 089
Kokku tööjõukulud	5 031	7 028

Ettevõttes palgalisi töötajaid ei ole, tööjõukulude hulka kuuluvad juhatuse liikmele makstud tasud ning erisoodustused.

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-4 585	-3 939
Intressikulu kapitalirendilt	0	-68
Muud intressikulud	0	-7
Kokku intressikulud	-4 585	-4 014

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud laenudelt	6 387	6 447
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6 387	6 447

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109 311	0	71 592	642

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 125	13 635	27 426

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 350	88 248	38 321	26 267

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 732	4 939

Arvestatud tasud 2013. aastal summas 3 732 eurot on juhatuse liikme tasud (summadele lisanduvad sotsiaalmaksud). Muid olulisi soodustusi antud ei ole. Nõuete hulka kuuluvad ka antud laenud ning nendelt arvestatud intressid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Marefor Grupp OÜ (registrikood: 10493727) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS GELKOV	Juhatuse liige	03.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	545 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 746
Kokku	554 116

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	33625	65.13%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18000	34.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Gelkov	37310120300	Saue linn, Harju maakond, Eesti	36400 EEK
Eliis Väert	47808144234	Eesti	3600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065700
E-posti aadress	andrus.gelkov@gmail.com