

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Green Orbis OÜ

registrikood: 12406351

tänavatänu nimi, Näituse tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 5026295

e-posti aadress: soosaareero@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Green Orbis tegeles aastal 2013 põhiliselt kinnisvara vahendusteenustega: müük, üürimised, konsultatsioon ja nõustamised. Osteti ka müügipaviljon välja üürimiseks.

OÜ Green Orbis 2013 aasta müügitulu oli 63 143 eurot.

Töötajaid oli aruandeaastal üks, maksti töötasu 4 216 eurot.

Eero Soosaar
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	17.01.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 616	0	
Nõuded ja ettemaksed	20 884	0	2
Varud	2 883	0	2
Kokku käibevara	29 383	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 734	0	3
Kokku põhivara	11 734	0	
Kokku varad	41 117	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	16 870	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	16 870	0	
Kokku kohustused	16 870	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 247	0	
Kokku omakapital	24 247	0	
Kokku kohustused ja omakapital	41 117	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.01.2013 - 31.12.2013	17.01.2013 - 17.01.2013	Lisa nr
Müügitulu	63 143	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 635	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-5 533	0	8
Tööjõukulud	-5 650	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-849	0	4
Muud ärikulud	-1 131	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 345	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-98	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 247	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 247	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.01.2013 - 31.12.2013	17.01.2013 - 17.01.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 345	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	849	0	
Kokku korrigeerimised	849	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 468	0	
Varude muutus	2 883	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 525	0	
Kokku rahavood äritegevusest	23 134	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-583	0	
Antud laenud	-16 450	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 033	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-387	0	
Makstud intressid	-98	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-485	0	
Kokku rahavood	5 616	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 616	0	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 616	0	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.01.2013	2 500	-2 500		0
17.01.2013	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 247	24 247
31.12.2013	2 500	-2 500	24 247	24 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Green Orbis 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning kajastab õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Majandusaasta algus 01.01. ja lõpp 31.12

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud antud lühiajalised laenud.

Varud

Varudena on kajastatud edasimüühi eesmärgil soetatud kinnisvara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 550 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 550

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuste müügi puhul kajastatakse tulu teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

OÜ Green Orbis 2013 aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegevjuhtkonda.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	144	144
Ostjatelt laekumata arved	144	144
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 471	1 471
Muud nõuded	16 885	16 885
Laenunõuded	16 885	16 885
Ettemaksed	2 384	2 384
Muud makstud ettemaksed	2 384	2 384
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 884	20 884
	17.01.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	12 000	583	12 583	12 583
Amortisatsioonikulu	-800	-49	-849	-849
31.12.2013				
Soetusmaksumus	12 000	583	12 583	12 583
Akumuleeritud kulum	-800	-49	-849	-849
Jääkmaksumus	11 200	534	11 734	11 734

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	805	805		
Võlad töövõtjatele	350	350		
Maksuvõlad	943	943		
Muud võlad	9 772	9 772		
Muud viitvõlad	9 772	9 772		
Saadud ettemaksed	5 000	5 000		
Muud saadud ettemaksed	5 000	5 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 870	16 870		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	17.01.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	17.01.2013 - 31.12.2013	17.01.2013 - 17.01.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 143	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 143	0
Kokku müügitulu	63 143	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68311	63 143	0
Kokku müügitulu	63 143	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	17.01.2013 - 31.12.2013	17.01.2013 - 17.01.2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	22 500	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 630	0
Muud	1 505	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 635	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	17.01.2013 - 31.12.2013	17.01.2013 - 17.01.2013
Üür ja rent	80	0
Energia	1 461	0
Elektrienergia	37	0
Soojusenergia	218	0
Kütus	1 206	0
Mitmesugused bürookulud	1 144	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	58	0
Ostetud teenused	1 068	0
Muud	1 722	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 533	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	17.01.2013 - 31.12.2013	17.01.2013 - 17.01.2013
Palgakulu	4 216	0
Sotsiaalmaksud	1 434	0
Kokku tööjõukulud	5 650	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	17.01.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	435	0

17.01.2013 - 31.12.2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Green Orbis OÜ (registrikood: 12406351) 17.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO SOOSAAR	Juhatuse liige	03.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 247
Kokku	24 247
Jaotamine	
Kokku	24 247

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	63143	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Soosaar	37302192741	Näituse 1, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	100 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026295
E-posti aadress	soosaareero@gmail.com