

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.03.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Tohu 7

registrikood: 80354427

tänavatalu nimi, Tohu 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12013

e-posti aadress: tohu7@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Lisa 4 Kommunaalmaksete vahendamine	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite esemete osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013
Varad	
Käibevara	
Raha	4 271
Nõuded ja ettemaksed	2 138
Kokku käibevara	6 409
Kokku varad	6 409
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	1 800
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 161
Kokku lühiajalised kohustused	2 961
Kokku kohustused	2 961
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 443
Aruandeaasta tulem	5
Kokku netovara	3 448
Kokku kohustused ja netovara	6 409

Tulemiaruanne

(eurodes)

	13.03.2013 - 31.12.2013
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	3 805
Kokku tulud	3 805
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-238
Mitmesugused tegevuskulud	-2 926
Tööjõukulud	-636
Kokku kulud	-3 800
Põhitegevuse tulem	5
Aruandeaasta tulem	5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	13.03.2013 - 31.12.2013
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	13 669
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 306
Väljamaksed töötajatele	-535
Kokku rahavood põhitegevusest	828
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud osakapital	3 443
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 443
Kokku rahavood	4 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 271
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 271

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		5	5
Asutajate ja liikmete sissemaksed	3 443		3 443
31.12.2013	3 443	5	3 448

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tohu 7 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	13.03.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	475
Sotsiaalmaksud	161
Kokku tööjõukulud	636
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	13.03.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

**Käibeandmik: Korteriühistu Tohu 7, 13.03.2013-31.12.2013,
Kommunaalmaksete vahe**

28.03.2014 10:20

(eurodes)

Konto nr	Nimetus	Tüüp	Algsaldo		Käive		Lõppsaldo	
			Deebet	Kreedit	Deebet	Kreedit	Deebet	Kreedit
3100	Kommunaalmaksete tulud	tulukonto	0.00	0.00		10814.86	0.00	10814.86
011	Vesi ja kanalisatsioon		0.00	0.00		2397.81	0.00	2397.81
021	Soojusenergia		0.00	0.00		3398.20	0.00	3398.20
091	Elekter		0.00	0.00		4361.40	0.00	4361.40
110	Prügivedu		0.00	0.00		657.45	0.00	657.45
4100	Kommunaalkulud	kulukonto	0.00	0.00	10814.78		10814.78	0.00
010	Vesi ja kanalisatsioon		0.00	0.00	2397.76		2397.76	0.00
030	Soojusenergia		0.00	0.00	3398.24		3398.24	0.00
090	Elekter		0.00	0.00	4361.30		4361.30	0.00
110	Prügivedu		0.00	0.00	657.48		657.48	0.00
			0.00	0.00	10814.78	10814.86	10814.78	10814.86

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Korteriühistu Tohu 7 (registrikood: 80354427) 13.03.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK MORELL	Juhatuse liige	30.06.2014
JÜRI VOODLA	Juhatuse liige	30.06.2014
EVI ŠEVTŠUK	Juhatuse liige	01.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tohu7@hotmail.ee