

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Rajamoor

registrikood: 11229668

tänav a nimi,maja ja korteri number: L.Koidula 22-6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10125

e-posti aadress: info@rajamoor.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Aasta 2013 kevadel jätkati Alt-Raja talukoha peamaja pooleliolevaid rekonstrueerimistöid osaniklaenu abil.

Korraldati jahireis ja jahireisidega ka jätkatakse vastavalt nõudlusele.

Osaühingu palgal ei olnud aastal 2013 ühtegi inimest ja juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 798	2 202	
Nõuded ja ettemaksed	2 461	2 229	2
Kokku käibevara	16 259	4 431	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	95 362	52 008	4
Kokku põhivara	95 362	52 008	
Kokku varad	111 621	56 439	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	102 191	53 108	5
Võlad ja ettemaksed	3 194	2 164	6
Kokku lühiajalised kohustused	105 385	55 272	
Kokku kohustused	105 385	55 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113	
Ülekurss	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 037	-5 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 069	-3 018	
Kokku omakapital	6 236	1 167	
Kokku kohustused ja omakapital	111 621	56 439	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 687	0	
Muud äritulud	7 022	447	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-874	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 951	-1 014	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-815	-2 453	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 069	-3 020	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 069	-3 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 069	-3 020	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 069	-3 020	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	815	2 453	4
Kokku korrigeerimised	815	2 453	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-232	-837	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 030	219	
Kokku rahavood äritegevusest	6 682	-1 185	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-44 169	-3 710	4
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 169	-3 708	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	55 000	5 000	5
Saadud laenude tagasimaksed	-5 917	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	49 083	5 000	
Kokku rahavood	11 596	107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 202	2 095	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 596	107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 798	2 202	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	5 113	3 835	256	-5 019	4 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-3 018	-3 018
31.12.2012	5 113	3 835	256	-8 037	1 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 069	5 069
31.12.2013	5 113	3 835	256	-2 968	6 236

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rajamoor 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rajamoor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mitte monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 307	2 307	3
Ettemaksed	154	154	
Tulevaste perioodide kulud	154	154	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 461	2 461	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 059	2 059	3
Ettemaksed	170	170	
Tulevaste perioodide kulud	170	170	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 229	2 229	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	29	0	17	0
Ettemaksukonto jääk	2 278		2 042	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 307		2 059	

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	12 264	12 264	47 481	47 481	59 745
Akumuleeritud kulum	-8 994	-8 994	0		-8 994
Jääkmaksumus	3 270	3 270	47 481	47 481	50 751
Ostud ja parendused	0	0	3 710	3 710	3 710
Muud ostud ja parendused	0	0	3 710	3 710	3 710
Amortisatsioonikulu	-2 453	-2 453	0	0	-2 453
31.12.2012					
Soetusmaksumus	12 264	12 264	51 191	51 191	63 455
Akumuleeritud kulum	-11 447	-11 447	0	0	-11 447
Jääkmaksumus	817	817	51 191	51 191	52 008
Ostud ja parendused	0		44 169	44 169	44 169
Amortisatsioonikulu	-815	-815	0		-815
Müügid	-2	-2	2	2	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	12 264	12 264	95 362	95 362	107 626
Akumuleeritud kulum	-12 264	-12 264	0		-12 264
Jääkmaksumus	0	0	95 362	95 362	95 362

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Seotud osapooled	102 191	102 191			9
Lühiajalised laenud kokku	102 191	102 191			
Laenukohustused kokku	102 191	102 191			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Seotud osapool	53 108	53 108			9
Lühiajalised laenud kokku	53 108	53 108			
Laenukohustused kokku	53 108	53 108			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 008	2 008			
Muud võlad	1 186	1 186			
Intressivõlad	33	33			
Muud viitvõlad	1 153	1 153			9
Kokku võlad ja ettemaksed	3 194	3 194			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 034	1 034			
Muud võlad	1 130	1 130			
Intressivõlad	33	33			
Muud viitvõlad	1 097	1 097			9
Kokku võlad ja ettemaksed	2 164	2 164			

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	300	0
Energia	395	76
Elektrienergia	64	76
Kütus	331	0
Mitmesugused bürookulud	582	223
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	86
Juriidiline jm.spetsialisti teenus	588	629
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 951	1 014

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 344	54 205

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	5 917
2012	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

OÜ Rajamoor (registrikood: 11229668) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKKU ARVI TARKIAINEN	Juhatuse liige	01.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 069
Kokku	-2 968
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 968
Kokku	-2 968

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisikorraldajate tegevus	79121	1687	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annely Reitav	47105142782	Eesti	40000 EEK
Markku Arvi Tarkiainen	34812170060	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@rajamoor.com