

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Arensburgi Reisid

registrikood: 10297432

tänava/talu nimi, Tallinna 25

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93811

telefon: +372 4533360, +372 5092931

e-posti aadress: abr@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõttest.

Arensburgi Reisid OÜ on 100% Eesti erakapitalil põhinev turismifirma, mis on asutatud 02. detsembril 1991. a. Osaühingu registreerimis- ja juriidiline aadress on Tallinna 25, Kuressaare, postindeks 93811. Juhatus koosneb ühest liikmest, kelleks on Margus Mölder. Ettevõtte on SA Saaremaa Turism liige aastast 1998.

Osaühingul on kehtiv garantiikindlustus äririskide katteks, mis on sõlmitud Salva Kindlustus AS-is, alates 26.07.2001, mida on uuendatud vastavalt seaduste muudatustele, viimati 15.06.2013. summas 13000.-EUR.

Ülevaade majandustegevusest.

Osaühingu põhitegevusaladeks on sise- ja väliturismi korraldamine, majutus-, toitlustus ja transporditeenuste pakkumine, kindlustuse, laeva- ja lennukipiletite müük ja samuti viisade vormistamine.

Kõrvaltegevuseks on olnud alates 1994. a. kinnisvarahaldus aadressil Tallinna 25, kontori ja äripindade näol. Samuti haldab firma kinnistuid Kuressaares aadressidel Komandandi 4, Kauba 16 ja Uus 47.

Tegevuse algaastatest peale on OÜ Arensburgi Reisid võtnud vastu välituriste, põhiliselt Saaremaal, vähemal määral ka mujal Eestis ja Baltikumis. Turistide spekter on olnud lai, enamikus lähimaadest ja Euroopast nagu Soome, Läti, Rootsi, Saksamaa, Leedu, Prantsusmaa, Suurbritannia. Aga on olnud reisijaid ka Ameerika Ühendriikidest, Kanadast ja Austraaliast. Lisaks turiside vastuvõtule Baltikumis on ettevõtte ka ise korraldanud välisreise, põhiliselt Euroopasse ja vahendanud teiste reisikorraldajate nagu Reisiekspert, GoAdventure, Novatours jt. kaugreisipakette.

Osaühingul on aastal 2005 liisitud väikebuss Mercedes-Benz, 20 istekohaga. Väikebuss on välja renditud firmale Kalle Bussid OÜ. 2014. a. mais lõpeb väikebussi liising.

Viimase viie aasta lõikes on käinud turistide koguhulk suhteliselt kõikumine ja sõltuv muutlikust põhjamaisest ilmastikust ja parasjagu waitsevast majanduskliimast Euroopas. Arensburgi Reisid OÜ suuremaks koostööpartneriks aastal 2013 oli Viidin Liikenne.

Osaühingu käive aastal 2013 on langenud võrreldes 2012. aastaga 25%. Aastal 2013 võtsime vastu kaks kruisilaeva - MS Kristina Katarina. Edukaimaks ettevõtmiseks aastal 2013 osutus Saaremaa Ooperipäevade külastajate teenindamine.

Arensburgi Reisid OÜ on nüüdseks üle kümne aasta osalenud iga-aastastel suurematel turismialastel turundusüritustel nagu "Matka" Helsingis, "Balttour" Riias, "Tourest" Tallinnas, Vivatur Vilniuses, Mardilaat Helsingis ja Miami kruisimissil.

Lisaks põhikontorile omab firma veel pileti- ja reisimüügibürood Kuressaare Autobussijaamas, aadressil Pihlta tee 2. Piletite ja reiside müük on olnud juba aastaid küllaltki stabiilne tegevus ja andnud igal aastal ligemale 50% ettevõtte käibest.

Põhikohaga töötajaid on olnud firmas tööl aastaringselt 3 inimest. Ettevõtte edasine areng tulevikus tihedalt seotud oma lõpptoodangu osakaalu suurendamisega ja sellega seoses ka ettevõtte käibe tõstmisega.

Osaühing on võtnud laenu summas 2,67 miljonit EEK, oma majutustegevuse arendamiseks, kinnistul Uus 47 Kuressaares, mille tagatiseks on Swedbangaga sõlmitud ühishüpoteegi lepingu alusel, firmale kuuluvad kinnistud aadressil Uus 47 ja Kauba 16. Suvel 2008 renoveeriti Uus 47 asuv kontorihoone, kuue toaga apartement-tüüpi külastemajaks.

Aasta 2013 oli ettevõtte jaoks majanduslikult parem tegevusaasta, vastavalt majandusaasta aruandele on Arensburgi Reisid kahjumis. Kahjuks häirib ettevõtet endiselt saaremaise äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus. Ettevõtte plaanib jätkata endisel tegevusalal, kohandudes ärikliima pideva muutusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	8 821	18 716
Nõuded ja ettemaksed	13 860	13 162
Varud	71	300
Kokku käibevara	22 752	32 178
Põhivara		
Materiaalne põhivara	175 115	191 168
Kokku põhivara	175 115	191 168
Kokku varad	197 867	223 346
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	20 624	19 039
Võlad ja ettemaksed	29 039	28 823
Kokku lühiajalised kohustused	49 663	47 862
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	97 495	118 119
Kokku pikaajalised kohustused	97 495	118 119
Kokku kohustused	147 158	165 981
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 436	8 436
Kohustuslik reservkapital	844	844
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 085	25 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 656	22 705
Kokku omakapital	50 709	57 365
Kokku kohustused ja omakapital	197 867	223 346

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	166 790	208 378
Muud äritulud	517	971
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 038	-116 090
Mitmesugused tegevuskulud	-18 681	-24 212
Tööjõukulud	-27 877	-25 453
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 289	-13 691
Muud ärikulud	-21 078	-7 092
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 656	22 811
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 656	22 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 656	22 811

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 656	22 811
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 289	13 691
Kokku korrigeerimised	16 289	13 691
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-698	-2 148
Varude muutus	229	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 801	-10 873
Kokku rahavood äritegevusest	10 965	23 481
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-236	-102
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	13 933
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-236	13 831
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 624	-19 036
Makstud intressid	0	-106
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 624	-19 142
Kokku rahavood	-9 895	18 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 716	546
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 895	18 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 821	18 716

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	8 436	844	25 380	34 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 705	22 705
31.12.2012	8 436	844	48 085	57 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 656	-6 656
31.12.2013	8 436	844	41 429	50 709

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arensburgi Reisid OÜ 2013 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansijärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud bilansijärgsed sündmused, mis on teada aruande koostamiskuupäeva seisuga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2013.a. aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse.Muus osas on käesoleva raamatupidamise aruande ja võrdlusperioodi raamatupidamise aastaaruande koostamisel järgitud ühesuguseid põhimõtteid.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantseeringud.

Investeeringud põhivarasse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga konkreetse kliendi nõuet on hinnatud eraldi, arvestatud teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

2013.a.lõpus teostatud inventuuri käigus kandsime maha osaliselt riknenud vahendeid summas 229.-Eur. Varudena on kajastatud laojääk.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud bilansilises maksumuse(soetusmaksumusest on mahaarvatud akumulieeritud kulum).

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast ja soetamisaastast.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil,lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

1999-2000.a.ostetud põhivahenditel on arvestatud amortisatsiooni 40% aastas.

Transpordivahenditel on arvestatud amortisatsiooni 20% aastas. Bussilt on arvestatud 5% amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Tulud

Tulude arvestus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Arensburgi Reisid käsitleb seotud osapooltena:

ettevõtte juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte -ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapooled eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Vara		
Ostjatelt laekumata arved		
Kokku raha	8 821	18 716

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	71	300
Kokku varud	71	300

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	232	6
Üksikisiku tulumaks	231	140
Sotsiaalmaks	439	381
Kohustuslik kogumispension	27	23
Töötuskindlustusmaksed	40	49
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	969	599

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011							
Soetusmaksumus	930	219 942	85 191	85 191	6 894	6 894	312 957
Akumuleeritud kulum		-41 120	-50 873	-50 873	-2 274	-2 274	-94 267
Jääkmaksumus	930	178 822	34 318	34 318	4 620	4 620	218 690
Ostud ja parendused					102	102	102
Amortisatsioonikulu		-9 595	-3 887	-3 887	-209	-209	-13 691
Müügid			-13 933	-13 933			-13 933
31.12.2012							
Soetusmaksumus	930	219 942	71 258	71 258	6 996	6 996	299 126
Akumuleeritud kulum		-50 715	-54 760	-54 760	-2 483	-2 483	-107 958
Jääkmaksumus	930	169 227	16 498	16 498	4 513	4 513	191 168
Ostud ja parendused		236					236
Amortisatsioonikulu		-9 559	-6 520	-6 520	-210	-210	-16 289
31.12.2013							
Soetusmaksumus	930	220 178	71 258	71 258	6 996	6 996	299 362
Akumuleeritud kulum		-60 274	-61 280	-61 280	-2 693	-2 693	-124 247
Jääkmaksumus	930	159 904	9 978	9 978	4 303	4 303	175 115

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed		-13 933
Kokku		-13 933

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	4 549	4 235
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012

12 kuu jooksul	4 076	4 549
1-5 aasta jooksul	0	4 076

Bussiliising lõppes ära maikuus. 12.Juuni.2014. müüsiime maha väikebussi Mercedes-Benz.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Investeeringislaen	102 446	9 044	93 402	
Investeeringislaen	15 673	11 580	4 093	
Pikaajalised võlakirjad kokku	118 119	20 624	97 495	
Laenukohustused kokku	118 119	20 624	97 495	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Investeeringislaen	110 884	8 438	102 446	
Investeeringislaen	26 274	10 601	15 673	
Pikaajalised võlakirjad kokku	137 158	19 039	118 119	
Laenukohustused kokku	137 158	19 039	118 119	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	969	969		
Muud võlad	28 070	28 070		
Kokku võlad ja ettemaksed	29 039	29 039		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	599	599		
Muud võlad	28 224	28 224		
Kokku võlad ja ettemaksed	28 823	28 823		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	8 436	8 436

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 833	5 838
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	160 957	202 540
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	166 790	208 378
Kokku müügitulu	166 790	208 378
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	5 833	5 838
Reisibüroo tegevus	160 957	202 540
Kokku müügitulu	166 790	208 378

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	20 497	19 197
Sotsiaalmaksud	6 453	5 301
Pensionikulu	380	306
töötuskindlustus	547	649
Kokku tööjõukulud	27 877	25 453
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Arensburgi Reised (registrikood: 10297432) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MÖLDER	Juhatuse liige	01.07.2014
ÜLLE NIITMETS	Sisestaja	01.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 656
Kokku	41 429
Katmine	
Kokku	41 429

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 656
Kokku	41 429
Katmine	
Kokku	41 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Motellid jms majutus	55102	160952	96.50%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	5838	3.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Niitmets	46810240018	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1651 EUR
Margus Mölder	35908300021		6731 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533360
Mobiiltelefon	+372 5092931
E-posti aadress	abr@tt.ee