

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Maier AE

registrikood: 10122342

tänava/talu nimi, Pardi 15c

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80016

telefon: +372 4431130, +372 4430861

faks: +372 4430861

e-posti aadress: oumaier@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Laenukohustused	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad

OÜ Maier AE tegeles lõppenud 2013. majandusaastal reisijateveo teenuste osutamisega ning garaažipindade rendileandmisega.

Tulud, kulud ja kahju

OÜ Maier AE aruandeaasta müügitulu moodustas 35 290 eurot.

2013. aastal saadi 97% müügitulust reisijateveo teenuste osutamisest ning 3% müügitulust kinnisvara rendileandmisest. Endiselt mõjuvaks teguriks kulude suures osakaalus on kütuse kõrged hinnad ja materiaalse põhivara kiire kulumine.

2013. aruandeaasta kahjum oli -14 487 eurot.

Personal

OÜ Maier AE keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. Majandusaasta jooksul moodustasid töötajate töötasud koos puhkusetasudega kokku 5 226 eurot.

OÜ Maier AE juhatus koosneb ühest liikmest. 2013. aastal arvestati juhatuse liikmele töö- ja puhkusetasu koos sotsiaalmaksudega 1 485 eurot.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2013	2012
Müügitulu	35290	47386
Tulu kasv(+) või langus(-)	-25%	+131%
Puhaskasumi määr	-41%	16%
Puhas kasum (-kahjum)	-14487	7434
Kasumi kasv(+) või langus(-)	-295%	-30%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,05	1,00

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

Puhaskasumi määr (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Maier AE põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkamine samadel tegevusaladel, säilitades ettevõtte turupositsiooni. Endiselt pööratakse suurt tähelepanu klientidele, keskendudes nende vajadustele ja rahulolule. Kuna inimeste reisimissoov pole vähenenud, vaid seda piirab sissetulekute vähenemine või hirm majandustingimuste halvenemise ees, loodetakse, et nõudlus hakkab kiiresti kasvama niipea, kui majanduse olukord paranema hakkab.

Tuleval 2013. aastal plaanib OÜ Maier AE veelgi vähendada perioodikulusid ja parandada ettevõtte üldisi äritulemusi. Plaanis on osta transpordivahendeid ning võtta töötajaid juurde.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 169	3 810
Nõuded ja ettemaksed	1 988	3 722
Kokku käibevara	3 157	7 532
Põhivara		
Materiaalne põhivara	36 260	46 436
Kokku põhivara	36 260	46 436
Kokku varad	39 417	53 968
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	4 000
Võlad ja ettemaksed	2 670	3 036
Eraldised	336	434
Kokku lühiajalised kohustused	3 006	7 470
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	22 185	17 785
Kokku pikaajalised kohustused	22 185	17 785
Kokku kohustused	25 191	25 255
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Ülekurss	38 347	38 347
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 055	-30 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 487	7 434
Kokku omakapital	14 226	28 713
Kokku kohustused ja omakapital	39 417	53 968

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	35 290	47 386
Muud äritulud	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 886	-16 156
Mitmesugused tegevuskulud	-12 394	-14 265
Tööjõukulud	-5 226	-1 186
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 540	-7 037
Muud ärikulud	-6 794	-656
Kokku ärikasum (-kahjum)	-14 550	8 094
Intressikulud	0	-660
Muud finantstulud ja -kulud	63	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 487	7 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 487	7 434

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-14 550	8 094
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 176	7 037
Kokku korrigeerimised	11 176	7 037
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 734	-2 831
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-464	1 417
Makstud intressid	0	-660
Muud rahavood äritegevusest	63	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 041	13 057
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 000	-37 369
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 000	3 000
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	56 292
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 000	21 923
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	400	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-31 216
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	400	-31 216
Kokku rahavood	-2 641	3 764
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 810	46
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 641	3 764
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 169	3 810

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	12 782	38 347	639	-30 489	21 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)				7 434	7 434
31.12.2012	12 782	38 347	639	-23 055	28 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-14 487	-14 487
31.12.2013	12 782	38 347	639	-37 542	14 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maier AE 31.12.2013.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõiki muid nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-5%
Seadmed	15-20%
Sõidukid	10-33%
Muu põhivara	20-35%
Maa ei amortiseeru.	

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotool põhivaraks. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotool põhivaraks ja kajastatakse bilansis käibevarana. Müügiotool põhivara kajastatakse bilansilises maksumuses või õiglasel väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Finantskohustused**

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

OÜ Maier AE bilansis on lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine on ebakindel, arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele ja RTJ 2 nõuetele. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriolukorrale. OÜ Maier AE seotud osapoolteks on:

- osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 169	3 810

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	180		589	
Üksikisiku tulumaks		112		
Sotsiaalmaks		452		135
Kohustuslik kogumispension		17		2
Töötuskindlustusmaksed		26		5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	180	607	589	142

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad seisiga 31.12.2013 koosnevad veel mitte tekkinud kohustustest.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	6 391	96 060		96 060	102 451
Akumuleeritud kulum	-4 526	-78 820		-78 820	-83 346
Jääkmaksumus	1 865	17 240		17 240	19 105
Ostud ja parendused		36 000	1 369	37 369	37 369
Amortisatsioonikulu	-319	-6 605	-113	-6 718	-7 037
Müügid		-3 000		-3 000	-3 000
Muud muutused		-1		-1	-1
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 391	99 060	1 369	100 429	106 820
Akumuleeritud kulum	-4 845	-55 426	-113	-55 539	-60 384
Jääkmaksumus	1 546	43 634	1 256	44 890	46 436
Ostud ja parendused		2 000		2 000	2 000
Amortisatsioonikulu	-319	-3 765	-456	-4 221	-4 540
Müügid		-7 634		-7 634	-7 634
Muud muutused	-2				-2
31.12.2013					
Soetusmaksumus	6 391	38 000	1 369	39 369	45 760
Akumuleeritud kulum	-5 166	-3 765	-569	-4 334	-9 500
Jääkmaksumus	1 225	34 235	800	35 035	36 260

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	1 000	
Kokku	1 000	

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	22 185		22 185	
Laenukohustused kokku	22 185		22 185	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	17 785		17 785	
Laenukohustused kokku	21 785	4 000	17 785	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 696	1 696		
Võlad töövõtjatele	367	367		
Maksuvõlad	607	607		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 670	2 670		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 894	2 894		
Maksuvõlad	142	142		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 036	3 036		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 290	47 386
Kokku müügitulu	35 290	47 386
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reiside korraldamine	34 315	21 771
Kinnisvara üürileandmine	975	1 907
Kinnisvara müük	0	23 708
Kokku müügitulu	35 290	47 386

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud		8
Kokku muud äritulud		8

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-17 559	-10 272
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 728	-5 884
Muud	-1 599	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 886	-16 156

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-348	-362
Elektrienergia	-348	-362
Mitmesugused bürookulud	-12 046	-13 903
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-12 394	-14 265

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-3 023	-132
Sotsiaalmaksud	-2 203	-1 054
Kokku tööjõukulud	-5 226	-1 186
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-6 636	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-61
Eelmiste aruandeperioodide kulu	0	0
Maamaks	-158	-192
Muud	0	-403
Kokku muud ärikulud	-6 794	-656

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 185	24 785

2013	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	
2012	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-3 000	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	320	132

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2014

osaühing Maier AE (registrikood: 10122342) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELMUT MAIER	Juhatuse liige	01.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 487
Kokku	-37 542
Katmine	
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kahjumisse	
Kokku	-37 542

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 487
Kokku	-37 542
Katmine	
Kokku	-37 542

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	34316	97.24%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	974	2.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helmut Maier	35706024218		12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4430861
Telefon	+372 4431130
Faks	+372 4430861
E-posti aadress	oumaier@hotmail.ee