

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Rändur Projekt

registrikood: 10063467

tänavatalu nimi, Ehitaja 3-28

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: EE2400

telefon: +372 5187297

e-posti aadress: randur@riiska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

2013.aastal oli OÜ Rändur Projekt käive 787 902 eurot mis oli võrreldes eelmise 2012 aasta käibega 58% suurem. Aasta 2013 lõppes - 19 479 euro suuruse kasumiga. Põhivarasse investeeriti 2013 aastal 7 400 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (euro)	787 902	497138
Tulu kasv	58,5%	88,5 %
Brutokasumi määär %	2,5%	1,2%
Puhaskasum(-kahjum) (euro)	19 479	-6037
Kasumi kasv	421%	-275,5%
Puhasrentaablus	2,5%	1,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,43	1,5
ROA	11,2%	-5,7%
ROE	28,8%	-12,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
2. Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
3. Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$
4. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
6. ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
7. ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 196	30 144	2
Finantsinvesteeringud	7 543	7 543	
Nõuded ja ettemaksed	78 880	49 214	3
Kokku käibevara	151 619	86 901	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 093	18 853	7
Kokku põhivara	22 093	18 853	
Kokku varad	173 712	105 754	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	106 106	57 627	8
Kokku lühiajalised kohustused	106 106	57 627	
Kokku kohustused	106 106	57 627	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 315	51 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 479	-6 037	
Kokku omakapital	67 606	48 127	
Kokku kohustused ja omakapital	173 712	105 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	787 902	497 138	10
Muud äritulud	799	302	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-623 877	-97 396	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 147	-373 827	
Tööjõukulud	-98 132	-29 464	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 160	-1 762	
Muud ärikulud	-5 126	-1 051	
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 259	-6 060	
Intressikulud	216	0	
Muud finantstulud ja -kulud	4	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 479	-6 060	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 479	-6 060	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	19 259	-6 060	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 160	1 762	
Kokku korrigeerimised	4 160	1 762	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 666	-5 192	
Varude muutus	0	1 288	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	48 479	16 834	
Kokku rahavood äritegevusest	22 232	8 632	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 400	-15 400	
Antud laenud	35 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	-15 000	0	
Laekunud intressid	220	23	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12 820	-15 377	
Kokku rahavood	35 052	-6 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 144	36 889	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 052	-6 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 196	30 144	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	51 352	54 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 037	-6 037
31.12.2012	2 556	256	45 315	48 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 479	19 479
31.12.2013	2 556	256	64 794	67 606

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Rändur Projekt 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rändur Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 Eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	65 196	30 144

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	58 032	58 032	
Ostjatelt laekumata arved	58 032	58 032	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	632	632	
Muud nõuded	20 216	20 216	
Laenunõuded	20 000	20 000	
Intressinõuded	216	216	
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 880	78 880	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 251	48 251	
Ostjatelt laekumata arved	48 251	48 251	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	963	963	
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 214	49 214	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	58 033	48 251
Kokku nõuded ostjate vastu	58 033	48 251

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	84	0	0
Käibemaks	631	0	963	0
Üksikisiku tulumaks	0	584	0	254
Sotsiaalmaks	0	1 353	0	1 166
Kohustuslik kogumispension	0	82	0	35
Töötuskindlustusmaksed	0	1 595	0	74
Intress	0	8	0	0
Ettemaksukonto jääk	1			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	632	3 706	963	1 529

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	6 347	4 263	4 263	10 610
Akumuleeritud kulum	-5 395	0	0	-5 395
Jääkmaksumus	952	4 263	4 263	5 215
Ostud ja parendused	15 401			15 401
Amortisatsioonikulu	-1 763			-1 763
31.12.2012				
Soetusmaksumus	21 748	4 263	4 263	26 011
Akumuleeritud kulum	-7 158	0	0	-7 158
Jääkmaksumus	14 590	4 263	4 263	18 853
Ostud ja parendused	7 400			7 400
Amortisatsioonikulu	-4 160			-4 160
31.12.2013				
Soetusmaksumus	29 148	4 263	4 263	33 411
Akumuleeritud kulum	-11 318			-11 318
Jääkmaksumus	17 830	4 263	4 263	22 093

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 212	21 212		
Võlad töövõtjatele	3 035	3 035		
Maksuvõlad	3 706	3 706		
Muud võlad	78 153	78 153		
Muud viitvõlad	78 153	78 153		
Kokku võlad ja ettemaksed	106 106	106 106		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 643	11 643		
Võlad töövõtjatele	1 491	1 491		
Maksuvõlad	1 529	1 529		
Muud võlad	42 964	42 964		
Muud viitvõlad	42 964	42 964		
Kokku võlad ja ettemaksed	57 627	57 627		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	787 902	497 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	787 902	497 138
Kokku müügitulu	787 902	497 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener tehniline projekteerimine ja nõustamine	21 758	26 164
Muu huvikoolitus	27 800	23 440
Eriehitustööd	685 465	444 496
muu teenindus	52 879	3 038
Kokku müügitulu	787 902	497 138

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	73 287	21 940
Sotsiaalmaksud	24 845	7 524
Kokku tööjõukulud	98 132	29 464
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

osaühing Rändur Projekt (registrikood: 10063467) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄNDUR	juhatuse liige (juhataja)	01.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 479
Kokku	64 794

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 479
Kokku	64 794

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	685465	87.00%	Jah
Muu teenindus	96099	52879	6.71%	Ei
Muu huvikoolitus	85529	27800	3.53%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	21758	2.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Rändur	35508235717	Ehitaja 3-26, Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5187297
E-posti aadress	randur@riiska.ee