

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MEELIS LAJAL GROUP osäühing

registrikood: 10433579

tänavatalu nimi, Õismäe tee 112-52

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 6700549, +372 56602124, +372 5040562

e-posti aadress: Meelis.Lajal@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Meelis Lajal Group tegeleb kinnisvara ostu, müügi, nõustamise ja üürileandmise vahendamisega.

Osaühingu juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmetele tasusid ega soodustusi 2013. aastal ei arvestatud. Juhatuse liikme ja tegevjuhi ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud.

Töötajaid 2013. aastal osaühingul ei olnud.

2014. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	189	97	2
Nõuded ja ettemaksed	187	2 686	3;5
Varud	1 249	0	4
Kokku käibevara	1 625	2 783	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 292	0	6
Kokku põhivara	7 292	0	
Kokku varad	8 917	2 783	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	51	128	7
Kokku lühiajalised kohustused	51	128	
Kokku kohustused	51	128	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	400	400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-301	-385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 211	84	
Kokku omakapital	8 866	2 655	
Kokku kohustused ja omakapital	8 917	2 783	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	9 406	2 500	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-775	-745	9
Mitmesugused tegevuskulud	-951	-1 109	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 458	0	6
Muud ärikulud	-11	-562	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 211	84	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 211	84	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 211	84	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 211	84
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 458	0
Kokku korrigeerimised	1 458	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 499	-2 043
Varude muutus	-1 249	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-77	-2 296
Kokku rahavood äritegevusest	8 842	-4 255
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 750	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 750	0
Kokku rahavood	92	-4 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97	4 352
Raha ja raha ekvivalentide muutus	92	-4 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	189	97

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	400	-385	2 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)			84	84
31.12.2012	2 556	400	-301	2 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 211	6 211
31.12.2013	2 556	400	5 910	8 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meelis Lajal Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad soetusmaksumusega üle 700 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3 aastat

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	189	97

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Ettemaksed	187	187
Tulevaste perioodide kulud	187	187
Kokku nõuded ja ettemaksed	187	187
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 227	2 227
Ostjatelt laekumata arved	2 227	2 227
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	459	459
Muud makstud ettemaksed	459	459
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 686	2 686

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	1 249	0
Kokku varud	1 249	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Intress			0	34
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	34

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus		2 338	2 338
Akumuleeritud kulum		-2 338	-2 338
Jääkmaksumus		0	0
31.12.2012			
Soetusmaksumus		0	0
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		0	0
Ostud ja parendused	8 750	8 750	8 750
Muud ostud ja parendused	8 750	8 750	8 750
Amortisatsioonikulu	-1 458	-1 458	-1 458
31.12.2013			
Soetusmaksumus	8 750	8 750	8 750
Akumuleeritud kulum	-1 458	-1 458	-1 458
Jääkmaksumus	7 292	7 292	7 292

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	51	51		
Kokku võlad ja ettemaksed	51	51		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12	12		
Maksuvõlad	34	34		
Muud võlad	82	82		
Muud viitvõlad	82	82		
Kokku võlad ja ettemaksed	128	128		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 406	2 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 406	2 500
Kokku müügitulu	9 406	2 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara vahendus	0	0
Vihjeteenus	9 406	2 500
Kokku müügitulu	9 406	2 500

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	775	745
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	775	745

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	951	1 109
Kokku mitmesugused tegevuskulud	951	1 109

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2013. aastal ettevõttes töötajaid palgal ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		82
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2014

MEELIS LAJAL GROUP osaühing (registrikood: 10433579) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIDA ŠILLIS	Juhatuse liige	01.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 211
Kokku	5 910
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 910
Kokku	5 910

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 211
Kokku	5 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	9406	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Lajal	37005292742	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700549
Mobiiltelefon	+372 56602124
Mobiiltelefon	+372 5040562
E-posti aadress	Meelis.Lajal@mail.ee