

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Iizi & Zuts Pesupaik OÜ

registrikood: 11087783

tänava nimi ja maja number: Pikk 40-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 5091453

e-posti aadress: zuts@zuts.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte registreeriti Äriregistris 06.12.2004.a

2013. aastal moodustas OÜ lizi & Zuts Pesupaik müügitulu 15 590 eurot. Müügitulust moodustasid 100% tulud selvepesu teenuste osutamisest. OÜ lizi & Zuts Pesupaik brutokahjumiks kujunes 2 837 eurot.

Majandusaastal oli ettevõttes palgalisi töötajaid 1 ja tema palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 5 146 eurot. Juhatuse liikmetele töötasu ja töötasuga võrdsustatud väljamakseid ei tehtud.

OÜ lizi & Zuts Pesupaik põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata pesupunktide väljaehitamist. Samuti otsida uusi võimalusi tegevuse laiendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 939	2 664	
Nõuded ja ettemaksed	953	451	2
Kokku käibevara	3 892	3 115	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 574	5 276	3
Kokku põhivara	3 574	5 276	
Kokku varad	7 466	8 391	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	152	152	4
Võlad ja ettemaksed	3 797	1 885	5
Kokku lühiajalised kohustused	3 949	2 037	
Kokku kohustused	3 949	2 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 780	12 782	7
Muud reservid	70 303	70 303	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-76 729	-75 777	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 837	-954	
Kokku omakapital	3 517	6 354	
Kokku kohustused ja omakapital	7 466	8 391	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	15 590	13 317	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 216	-1 962	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 363	-6 992	9
Tööjõukulud	-5 146	-3 615	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 702	-1 702	3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 837	-954	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 837	-954	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 837	-954	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 837	-954	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 702	1 702	3
Kokku korrigeerimised	1 702	1 702	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-502	700	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 912	-284	
Kokku rahavood äritegevusest	275	1 164	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 500	4 900	
Saadud laenude tagasimaksed	-7 500	-7 689	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-16	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 805	
Kokku rahavood	275	-1 641	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 664	4 305	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	275	-1 641	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 939	2 664	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	12 782	70 303	-75 777	7 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-954	-954
31.12.2012	12 782	70 303	-76 731	6 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 837	-2 837
Muud muutused omakapitalis	-2	0	2	0
31.12.2013	12 780	70 303	-79 566	3 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iizi & Zuts Pesupaik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja sisseseade	3-4
Masinad ja seadmed	4-6

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Iizi & Zuts Pesupaik OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	845	845	0	0
Ostjatelt laekumata arved	845	845	0	0
Ettemaksed	108	108	0	0
Tulevaste perioodide kulud	108	108	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	953	953	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	260	260	0	0
Ostjatelt laekumata arved	260	260	0	0
Ettemaksed	191	191	0	0
Tulevaste perioodide kulud	184	184	0	0
Muud makstud ettemaksed	7	7	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	451	451	0	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	17 342	17 342	3 040	20 382
Akumuleeritud kulum	-10 364	-10 364	-3 040	-13 404
Jääkmaksumus	6 978	6 978	0	6 978
Amortisatsioonikulu	-1 702	-1 702	0	-1 702
31.12.2012				
Soetusmaksumus	17 342	17 342	3 040	20 382
Akumuleeritud kulum	-12 066	-12 066	-3 040	-15 106
Jääkmaksumus	5 276	5 276	0	5 276
Amortisatsioonikulu	-1 702	-1 702	0	-1 702
31.12.2013				
Soetusmaksumus	17 342	17 342	3 040	20 382
Akumuleeritud kulum	-13 768	-13 768	-3 040	-16 808
Jääkmaksumus	3 574	3 574	0	3 574

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen 1	115	115			0	EUR	2014	11
Lühiajaline laen 2	37	37			0	EUR	2014	
Lühiajalised laenud kokku	152	152						
Laenukohustused kokku	152	152	0	0				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen 1	115	115			0%	EUR	2013	11
Lühiajaline laen 2	37	37			0%	EUR	2013	11
Lühiajalised laenud kokku	152	152						
Laenukohustused kokku	152	152	0	0				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 066	3 066	0	0	
Võlad töövõtjatele	278	278	0	0	
Maksuvõlad	301	301	0	0	6
Muud võlad	152	152	0	0	
Muud viitvõlad	152	152	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 797	3 797	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 297	1 297	0	0	
Võlad töövõtjatele	260	260	0	0	
Maksuvõlad	279	279	0	0	6
Muud võlad	49	49	0	0	
Muud viitvõlad	49	49	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 885	1 885	0	0	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	71	61
Sotsiaalmaks	211	197
Töötuskindlustusmaksed	19	21
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	301	279

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	12 780	12 782
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb: 1 osa, nimiväärtusega 10 224 eurot 1 osa, nimiväärtusega 2 556 eurot		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 590	13 317
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 590	13 317
Kokku müügitulu	15 590	13 317
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude kodumasinade kasutusrent	15 590	13 317
Kokku müügitulu	15 590	13 317

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	4 453	2 834
Elektrienergia	4 453	2 834
Mitmesugused bürookulud	30	84
Seadmete hooldus	85	560
Vesi, kanalisatsioon	4 008	2 729
Muud	787	785
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 363	6 992

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 840	2 691
Sotsiaalmaksud	1 306	924
Kokku tööjõukulud	5 146	3 615
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115	152

Aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud ja muid olulisi soodustusi ei antud.

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Iizi & Zuts Pesupaik OÜ (registrikood: 11087783) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

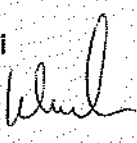
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Kaido Koch

Juhatuse liige

30.06.2014 

Urmas Koch

Juhatuse liige

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-76 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 837
Kokku	-79 566
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-79 566
Kokku	-79 566

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	15590	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Koch	37204240235	Kooli tänav 1/3-12, Eesti	10224 EUR
Urmas Koch	36812135729		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091453
E-posti aadress	zuts@zuts.ee