

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Lillevälja

registrikood: 10955020

tänava/talu nimi, Lillevälja talu
maja ja korteri number:

küla: Nurme küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94701

telefon: +372 56255250

e-posti aadress: mait@lillevalja.ee

veebilehe aadress: www.lillevalja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Intressikulud	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 24 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

OÜ Lillevälja majandusaasta aruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ Lillevälja põhitegevusalaks on haljastustööd ja taimede müük. 2013.aasta käive oli 116, 89 tuhat (2012.a 88,43 tuhat) eurot ja puhaskasum 23,54 tuhat (2012.a 12,63 tuhat) eurot.

2013. aastal asfalteeriti hoone esine plats, mille maksumuseks kujunes 1,9 tuhat. eurot.

2013. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ega planeerita neid ka 2014. aastal.

OÜ Lillevälja 2013. aasta keskmine töötajate arv oli kaks, kellele arvesati tasusid 12,75 tuhat eurot, sealhulgas juhatuse liikmele töölepingu alusel tasusid 8,98 tuhat eurot. OÜ Lillevälja juhatuse liikme ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole talle tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 005	192	2
Finantsinvesteeringud	2 556	0	3
Nõuded ja ettemaksed	61 699	58 643	4
Varud	18 941	34 074	8
Kokku käibevara	97 201	92 909	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	55 692	57 627	9
Kokku põhivara	55 692	57 627	
Kokku varad	152 893	150 536	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 188	51 619	12
Võlad ja ettemaksed	17 812	14 037	13
Kokku lühiajalised kohustused	52 000	65 656	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 556	14 083	12
Kokku pikaajalised kohustused	6 556	14 083	
Kokku kohustused	58 556	79 739	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	16
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 985	55 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 540	12 625	
Kokku omakapital	94 337	70 797	
Kokku kohustused ja omakapital	152 893	150 536	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	116 886	88 428	17
Muud äritulud	0	336	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-15 100	-34 040	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 575	-17 394	18
Mitmesugused tegevuskulud	-6 087	-6 018	19
Tööjõukulud	-17 053	-3 229	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 835	-6 055	9
Muud ärikulud	-174	-8 305	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 062	13 723	
Intressikulud	-1 289	-1 098	22
Muud finantstulud ja -kulud	767	0	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 540	12 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 540	12 625	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 062	13 723	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 835	6 055	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	8 007	
Kokku korrigeerimised	3 835	14 062	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 215	-30 814	4
Varude muutus	15 133	34 013	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 775	-7 313	13
Laekunud intressid	767	0	23
Makstud intressid	-1 289	-1 098	22
Kokku rahavood äritegevusest	43 068	22 573	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 900	0	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	25 565	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 556	0	3
Antud laenud	-26 919	-34 100	
Antud laenude tagasimaksed	27 078	10 441	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 297	1 906	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 700	11 850	
Saadud laenude tagasimaksed	-21 899	-36 072	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 759	-147	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 958	-24 369	
Kokku rahavood	13 813	110	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	192	82	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 813	110	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 005	192	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	55 360	58 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	12 625	12 625
31.12.2012	2 556	256	67 985	70 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	23 540	23 540
31.12.2013	2 556	256	91 525	94 337

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lillevälja 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat raha. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi,

mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle eraldi arvestust ei peeta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Rajatised	15
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustusliku reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

*osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	14 005	192
Kokku raha	14 005	192

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	0	0
Soetamine	2 556	2 556
31.12.2013	2 556	2 556
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	2 556	2 556

2013. aastal soetas ettevõtte Multiveeb OÜ ühe osa (100%-line osalus) soetusmaksumusega 2556 eurot. See osa võõrandati 2014. aasta jaanuaris. Sellest tehingust saadi kasumit 63 835 eurot, mis kajastub 2014. aasta kasumiaruandes.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	38 188	38 188	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	38 188	38 188	0	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	0	0	6
Muud nõuded	23 500	23 500	0	0	
Laenunõuded	23 500	23 500	0	0	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 699	61 699	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	29 605	29 605	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	29 605	29 605	0	0	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 379	5 379	0	0	6
Muud nõuded	23 659	23 659	0	0	
Laenunõuded	23 659	23 659	0	0	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 643	58 643	0	0	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	38 188	29 605
Kokku nõuded ostjate vastu	38 188	29 605
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 855
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	1 855
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 756	5 379	0
Üksikisiku tulumaks		281		28
Sotsiaalmaks		519		95
Kohustuslik kogumispension		6		6
Töötuskindlustusmaksed		47		12
Ettemaksukonto jääk	11		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	2 609	5 379	141

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	23 500	23 500	0	0		
Laen Ramarke OÜ-le	23 500	23 500	0	0	0	EUR
Kokku muud nõuded	23 500	23 500	0	0		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	23 659	23 659	0	0		
Laen Multiveeb OÜ-le	4 159	4 159	0	0	0	EUR
Laen Mullamutt OÜ-le	19 500	19 500	0	0	0	EUR
Kokku muud nõuded	23 659	23 659	0	0		

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Valmistoodang	11 774	26 874
Müügiks ostetud kaubad	7 167	7 167
Ettemaksed varude eest	0	33
Kokku varud	18 941	34 074

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	70 303	21 534	2 527	2 395	26 456	4 902	101 661
Akumuleeritud kulum	-2 808	-14 037	-2 078	-2 395	-18 510	-3 506	-24 824
Jääkmaksumus	67 495	7 497	449	0	7 946	1 396	76 837
Ostud ja parendused	0	20 417	0	0	20 417	0	20 417
Muud ostud ja parendused		20 417	0	0	20 417	0	20 417
Amortisatsioonikulu	-877	-4 351	-449	0	-4 800	-378	-6 055
Müügid	-33 572	0	0	0	0	0	-33 572
31.12.2012							
Soetusmaksumus	35 151	41 951	2 527	2 395	46 873	4 902	86 926
Akumuleeritud kulum	-2 105	-18 388	-2 527	-2 395	-23 310	-3 884	-29 299
Jääkmaksumus	33 046	23 563	0	0	23 563	1 018	57 627
Ostud ja parendused	1 900						1 900
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 900						1 900
Amortisatsioonikulu	-734	-2 810	0	0	-2 810	-291	-3 835
31.12.2013							
Soetusmaksumus	37 051	41 951	2 527	2 395	46 873	4 902	88 826
Akumuleeritud kulum	-2 839	-21 198	-2 527	-2 395	-26 120	-4 175	-33 134
Jääkmaksumus	34 212	20 753	0	0	20 753	727	55 692

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Ehitised	0	25 565
Kokku	0	25 565

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	13 512	6 956	6 556		3,0	EUR	31.12.2015
Kapitalirendikohustused kokku	13 512	6 956	6 556	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	20 271	6 188	14 083	0	2,89	EUR	31.12.2015
Kapitalirendikohustused kokku	20 271	6 188	14 083	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	18 942	20 303
Kokku	18 942	20 303

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	7 100	14 032

Kasutusrendi tingimustel renditakse välja osa hoonest. Hoone jääkmaksumus seisuga 31.12.2012 oli 33046 eurot ja seisuga 31.12.2013 oli 32343 eurot.

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen Multiveeb OÜ-lt	12 782	12 782				EUR	
Laen Lillevälja Loomakasvatus OÜ-lt	14 450	14 450				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	27 232	27 232					
Kapitalirendikohustused kokku	13 512	6 956	6 556	0			
Laenukohustused kokku	40 744	34 188	6 556	0			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen Multiveeb OÜ-lt	12 782	12 782				EUR	
Laen Lillevälja Loomakasvatus OÜ-lt	28 250	28 250				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	41 032	41 032					
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	4 399	4 399	0	0	5,6	EUR	20.02.2013
Pikaajalised laenud kokku	4 399	4 399	0	0			
Kapitalirendikohustused kokku	20 271	6 188	14 083	0			
Laenukohustused kokku	65 702	51 619	14 083	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	32 343	33 046
Kokku	32 343	33 046

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	10 303	10 303	0	0	
Võlad töövõtjatele	720	720	0	0	14
Maksuvõlad	2 609	2 609	0	0	6
Võlg aruandvale isikule	3 748	3 748	0	0	
Maksuviitvõlad	432	432	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 812	17 812	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	12 881	12 881	0	0	
Võlad töövõtjatele	250	250	0	0	14
Maksuvõlad	141	141	0	0	6
Võlg aruandvale isikule	626	626	0	0	
Maksuviitvõlad	139	139	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 037	14 037	0	0	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	720	250
Kokku võlad töövõtjatele	720	250

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	72 305	53 708
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	19 220	14 277
Kokku tingimuslikud kohustused	91 525	67 985

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	116 886	88 428
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	116 886	88 428
Kokku müügitulu	116 886	88 428
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	95 724	64 500
Kaubavedu maanteel	0	125
Ehitusmaterjalide müük	12 915	8 589
Enda kinnisvara rent ja haldus	8 247	15 214
Kokku müügitulu	116 886	88 428

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	14 729	1 673
Energia	87	1 982
Kütus	87	1 982
Alltöövõtutööd	35 335	10 805
Transpordikulud	274	2 172
Üür ja rent	150	762
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 575	17 394

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	40
Mitmesugused bürookulud	2 722	1 769
Lähetuskulud	319	277
Riiklikud ja kohalikud maksud	232	464
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 855
Sõidukite varuosad ja muud hoolduskulud	1 391	1 503
Muud	1 423	110
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 087	6 018

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 749	2 403
Sotsiaalmaksud	4 304	826
Kokku tööjõukulud	17 053	3 229
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	8 007
Trahvid, viivised ja hüvitised	122	298
Muud	52	0
Kokku muud ärikulud	174	8 305

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-789	-1 048
Intressikulu kapitalirendilt	-500	-50
Kokku intressikulud	-1 289	-1 098

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	767	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	767	0

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	27 232	10 999	41 189

2013	Ostud	Müügid	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 186	7 375	3 419	7 578	3 700	17 500
2012	Ostud	Müügid	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	167	18 250	11 850	7 691	8 850	3 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	8 976	0

Seisuga 31.12.2013 on seotud osapoolteks: Multiveeb OÜ, Lillevälja Loomakasvatus OÜ, Mait Metsaalt ja tema lähedased pereliikmed. Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Lillevälja (registrikood: 10955020) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT METSAALT	Juhatuse liige	01.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 540
Kokku	91 525
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 525
Kokku	91 525

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	95724	81.90%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	12915	11.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8247	7.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Metsaalt	37604270028	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56255250
E-posti aadress	mait@lillevalja.ee
Veebilehe aadress	www.lillevalja.ee