

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: IURING Konsult OÜ

registrikood: 11532504

tänavatalu nimi, Vana-Lõuna 39-70
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10134

e-posti aadress: tiia@iuring.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Osakapital	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Muud äritulud	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

IURING Konsult OÜ põhitegevus on ettevõtete õigusnõustamine. Tegutseme kaubamärgi Lutheri õigusbüroo nime all. Põhilised õigusbüroo teenused on olnud lepingute koostamine, nõustamine äriõiguse ja tööõiguse valdkonnas ning erinevad kohtuvaidlused.

Õigusbüroos töötab kolm juristi. Projektipõhiselt on kaasatud juristid teistes valdkondades: autoriõigus, kindlustusõigus, tööohutus.

IURING Konsult OÜ 2013. aasta õigusteenuste müügitulu oli 74 043 eurot (2012 aastal 59 746 eurot) ja puhaskasum oli 22 860 eurot (2012. aastal 10 363 eurot).

Õigusbüroos töötas aruandeaastal töölepinguga kolm töötajat. Arvestatud tööjõukulude kogusumma koos sotsiaalmaksuga oli 35 488 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 329	4 205	
Nõuded ja ettemaksed	9 588	9 170	2
Kokku käibevara	21 917	13 375	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	25 000	0	
Materiaalne põhivara	2 902	17 779	3
Kokku põhivara	27 902	17 779	
Kokku varad	49 819	31 154	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	597	
Võlad ja ettemaksed	12 232	6 840	4
Kokku lühiajalised kohustused	12 232	7 437	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 267	9 257	
Kokku pikaajalised kohustused	7 267	9 257	
Kokku kohustused	19 499	16 694	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 648	1 285	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 860	10 363	
Kokku omakapital	30 320	14 460	
Kokku kohustused ja omakapital	49 819	31 154	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	74 043	59 746	6
Muud äritulud	14 818	1 849	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-726	-693	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 790	-23 676	8
Tööjõukulud	-35 561	-23 237	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 531	-1 597	
Muud ärikulud	-30	-153	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 223	12 239	
Intressikulud	-503	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 721	12 239	
Tulumaks	-1 861	-1 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 860	10 910	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 223	12 239
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 531	1 597
Muud korrigeerimised	-10 563	0
Kokku korrigeerimised	-9 032	1 597
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	418	-430
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	252	8
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood äritegevusest	16 862	13 416
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 091	-2 120
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-15 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 091	-17 120
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	27 500	10 500
Saadud laenude tagasimaksed	-30 087	-2 399
Makstud intressid	-503	-550
Makstud dividendid	-3 600	-4 002
Makstud ettevõtte tulumaks	-957	-1 063
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 647	2 486
Kokku rahavood	8 124	-1 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 205	5 423
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 124	-1 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 329	4 205

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	6 285	9 097
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	6 285	9 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 363	10 363
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2012	2 556	256	11 648	14 460
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	11 648	14 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 860	22 860
Makstud dividendid			-7 000	-7 000
31.12.2013	2 556	256	27 508	30 320

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IURING Konsult OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruande koostamisel on lähtutud ettevõtte jätkuvuse printsiibist.

Aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, teisi lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 300 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Osaühingu aastaaruandes kajastatud rendid on kasutusrendid.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 456	5 456
Ostjatelt laekumata arved	5 456	5 456
Muud nõuded	3 496	3 496
Laenunõuded	3 496	3 496
Ettemaksed	636	636
Tulevaste perioodide kulud	636	636
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 588	9 588
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 344	5 344
Ostjatelt laekumata arved	5 344	5 344
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	3 496	3 496
Laenunõuded	3 496	3 496
Intressinõuded	0	0
Dividendinõuded	0	0
Viitlaekumised	0	0
Ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide kulud	320	320
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 170	9 170

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus		3 138	3 138	1 129	4 267
Akumuleeritud kulum		-1 251	-1 251	-760	-2 011
Jääkmaksumus		1 887	1 887	369	2 256
Ostud ja parendused	15 000	940	940	1 180	17 120
Amortisatsioonikulu	-563	-725	-725	-309	-1 597
31.12.2012					
Soetusmaksumus	15 000	2 880	2 880	1 878	19 758
Akumuleeritud kulum	-563	-778	-778	-638	-1 979
Jääkmaksumus	14 437	2 102	2 102	1 240	17 779
Ostud ja parendused		1 091	1 091		1 091
Amortisatsioonikulu		-979	-979	-552	-1 531
Ümberklassifitseerimised	-14 437				-14 437
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-14 437				-14 437
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	3 971	3 971	1 878	5 849
Akumuleeritud kulum	0	-1 757	-1 757	-1 190	-2 947
Jääkmaksumus	0	2 214	2 214	688	2 902

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	452	452		
Võlad töövõtjatele	1 003	1 003		
Maksuvõlad	2 038	2 038		
Muud võlad	8 539	8 539		
Dividendivõlad	6 000	6 000		
Muud viitvõlad	2 539	2 539		
Saadud ettemaksed	200	200		
Muud saadud ettemaksed	200	200		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 232	12 232		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	466	466		
Võlad töövõtjatele	942	942		
Maksuvõlad	1 373	1 373		
Muud võlad	4 059	4 059		
Dividendivõlad	2 600	2 600		
Muud viitvõlad	1 459	1 459		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 840	6 840		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 043	59 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 043	59 746
Kokku müügitulu	74 043	59 746
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusnõustamine	74 043	59 746
Kokku müügitulu	74 043	59 746

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	10 563	0
Rendi- ja üüritulu	3 179	1 395
Aruandeaastal selgunud eelmise aasta tulu	0	0
Muud	1 076	454
Kokku muud äritulud	14 818	1 849

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	4 194	4 997
Mitmesugused bürookulud	9 932	10 320
Koolituskulud	2 036	1 819
Sisseostetud teenused	2 215	598
Marketingi- ja reklaamikulud	2 152	2 078
Kirjandus ja teatmikud	991	495
transpordikulud	2 581	3 341
Muud	1 689	28
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 790	23 676

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 548	17 365
Sotsiaalmaksud	8 940	5 872
Kokku tööjõukulud	35 488	23 237
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 496	3 496

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 081	7 841

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

IURING Konsult OÜ (registrikood: 11532504) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA RAUDMÄGI	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 860
Kokku	27 508
Jaotamine	
Dividendideks	18 000
jaotamata kasum	
Kokku	18 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 860
Kokku	27 508

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	74043	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiia Raudmägi	47508060354	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiaa@iuring.ee