

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: RUTAX OÜ

registrikood: 12169827

küla: Moka küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78236

telefon: +372 5064901

e-posti aadress: ruttar@rtm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ RUTAX alustas oma tegevust 2011 aasta lõpus.

Peamiseks tegevusalaks oli 2013 aastal kinnisvara rent, mille müügikäive oli summas 3106 eurot. 2012 aastal vastavalt 910 eurot. OÜ RUTAX tegevust juhib juhatus, mis on üheliikmeline.

2012. aastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Juhatuse liige
Ruttar Marrandi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 965	3 532
Kokku käibevara	2 965	3 532
Põhivara		
Materiaalne põhivara	124 869	125 725
Kokku põhivara	124 869	125 725
Kokku varad	127 834	129 257
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	276
Kokku lühiajalised kohustused	0	276
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 500	2 500
Kokku pikaajalised kohustused	2 500	2 500
Kokku kohustused	2 500	2 776
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 980	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 146	123 981
Kokku omakapital	125 334	126 481
Kokku kohustused ja omakapital	127 834	129 257

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	3 106	910
Muud äritulud	0	635
Mitmesugused tegevuskulud	-1 227	-440
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 026	-1 753
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 147	-648
Muud finantstulud ja -kulud	1	124 629
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 146	123 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 146	123 981

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 147	-648
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 026	1 753
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-635
Kokku korrigeerimised	3 026	1 118
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-277	276
Kokku rahavood äritegevusest	1 602	746
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 170	-130 393
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 550
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 170	-126 843
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	2 500
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1	124 629
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	127 129
Kokku rahavood	-567	1 032
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 532	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-567	1 032
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 965	3 532

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		123 981	123 981
31.12.2012	2 500	123 981	126 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 146	-1 146
Muud muutused omakapitalis		-1	-1
31.12.2013	2 500	122 834	125 334

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RUTAX 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ RUTAX kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimisvõi finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot ja mille kasutusaeg üle 1 (ühe) aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse erandkorras samuti põhivarasse. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 6-10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Arvutitehnika 40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt eesti Vabariigi äriseadustikule, teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5% -lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressimisul kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

1. kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. RUTAX OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
2. tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	1 822	1 500
Pank	1 143	2 032
Kokku raha	2 965	3 532

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Ostud ja parendused	100 000	25 017	2 876	2 876	2 500	130 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	100 000	25 017				125 017
Muud ostud ja parendused			2 876	2 876	2 500	5 376
Amortisatsioonikulu		-1 668	0		0	-1 668
Müügid			-500	-500	-2 500	-3 000
31.12.2012						
Soetusmaksumus	100 000	25 017	2 376	2 376	0	127 393
Akumuleeritud kulum		-1 668	0	0	0	-1 668
Jääkmaksumus	100 000	23 349	2 376	2 376	0	125 725
Ostud ja parendused			2 170	2 170	0	2 170
Amortisatsioonikulu		-2 502	-524	-524	0	-3 026
31.12.2013						
Soetusmaksumus	100 000	25 017	4 546	4 546	0	129 563
Akumuleeritud kulum		-4 170	-524	-524	0	-4 694
Jääkmaksumus	100 000	20 847	4 022	4 022	0	124 869

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	550
Muud masinad ja seadmed	0	550
Muu materiaalne põhivara	0	3 000
Kokku	0	3 550

Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	122 835	123 981
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	32 652	32 957
Kokku tingimuslikud kohustused	155 487	156 938

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 106	910
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 106	910
Kokku müügitulu	3 106	910
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenuse tulu	3 106	910
Kokku müügitulu	3 106	910

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 776

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	971

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

RUTAX OÜ (registrikood: 12169827) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTTAR MARRANDI	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 146
Kokku	122 834
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 834
Kokku	122 834

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3106	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruttar Marrandi	37004170309		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064901
E-posti aadress	ruttar@rtm.ee