

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Gmedi OÜ

registrikood: 12332061

tänava/talu nimi, Rahu 9a - 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50112

e-posti aadress: gilber.kask@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Konsolideerimata bilanss	11
Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne	11
Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	12
Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	12

Tegevusaruanne

Gmedi OÜ alustas oma tegevust 2012 suvel. Esmakande aeg oli 22.08.2012, kuid juba enne seda tegeleti partnerite otsimisega. Mitmed arutelud ja kohtumised viisid selleni, et Gmedi OÜ leidis endale püsivad partnerid Soomest. Ja seetõttu on ka aastal 2013 tegevus toimunud Soomes.

Tegevusalaks on Gmedi OÜ-l tööjõu rent, kinnisvara (korterid) üürimine ja ettevõtetele raha laenamine. Aastal 2013 on tegeletud vaid meditsiinipersonali rentimisega (täpsemalt arstitööjõu rentimisega). Enamuses on tegu nõ töötajate asendamisega. Kortereid on üüritud eraisikutele.

2013. aasta alguses oli Gmedi OÜ-l peamiseks tegevusvaldkonnaks tööjõu rent. 2013. aasta mai kuus uue tütarettevõtte loomisega (MedG Oy) siirdus tööjõu rent tütarettevõttesse ja Gmedi OÜ tegeleb alates 2013. aasta mai kuust peamiselt kinnisvara üürimisega. Gmedi OÜ on koostanud konsolideeritud majandusaasta aruande. Gmedi OÜ tütarfirma on Soomes registreeritud MedG OY (Y-tunnus: 2549383-3). Tütarettevõtet kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Ettevõtte tegevuse seisukohast on 2013. aasta tähtsaimad sündmused – uue tütarettevõtte MedG Oy loomine Soome. Oluline oli ka uue töötaja töölevõtmine. Kahjuks ei jäänud uus töötaja tööle püsivalt.

On oodata olulisemaid sündmuseid kinnisvara üürimise valdkonnas. Võib arvata, et tööjõu rent jääb enam tütarfirma MedG Oy tegevuseks.

Gmedi OÜ 2013. aasta müügitulu oli 365 433 eurot, millest emaettevõtte müügitulu oli 135 304 eurot ja tütarettevõtte müügitulu 230 129 eurot. Gmedi OÜ töötasu kulu 2013. aastal oli 64 463 eurot. Eesti makstud töötasu kulud oli 2026 eurot. Soomes makstud töötasu kulud olid 62 437 eurot.

Veel puudub ettevõttel investeerimispoliitika. Kuid tõenäoliselt jätkab Gmedi ka tulevikus kinnisvarasse investeerimist.

Tegevusplaan 2014. aastaks

Aastal 2014 on plaanitud võtta tööle vähemalt üks lisa töötaja.

Investeerida vähemalt 2 korterisse Tallinna piirkonnas.

Endiselt on plaan aastal 2013 rentida koolitustööjõudu ja seda just Eesti turule.

Endiselt on plaanis tulevikus hakata rentima tööjõudu perearstikeskustesse, vajadusel asendama arste ja muud personali.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2013
Varade rentaablus	0,79
Omakapitali rentaablus (ROE)	98,62
Maksevõime üldine tase	3,62

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Juhatuse liige

Gilber Kask

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	Lisa nr
Varad		
Käibevara		
Raha	173 990	
Nõuded ja ettemaksed	26 618	2
Kokku käibevara	200 608	
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	112 125	
Kokku põhivara	112 125	
Kokku varad	312 733	
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	55 414	
Kokku lühiajalised kohustused	55 414	
Kokku kohustused	55 414	
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 274	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 545	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	257 319	
Kokku omakapital	257 319	
Kokku kohustused ja omakapital	312 733	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	Lisa nr
Müügitulu	365 433	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 633	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 825	
Tööjõukulud	-64 463	6
Muud ärikulud	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	277 511	
Muud finantstulud ja -kulud	110	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	277 621	
Tulumaks	-31 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 545	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	246 545	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	277 511	
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	31 076	
Kokku korrigeerimised	31 076	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 617	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55 414	
Laekunud intressid	110	
Kokku rahavood äritegevusest	337 494	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-112 125	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-112 125	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-105 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 911	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5 414	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-127 497	
Kokku rahavood	97 872	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 118	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	97 872	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	173 990	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	141 185	143 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)		246 545	246 545
Makstud dividendid		-132 911	-132 911
31.12.2013	2 500	254 819	257 319

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Gmedi OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Gmedi OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Äritegevuse rahavood on kajastatud rahavoogude aruandes kaudsel meetodil.

Gmedi OÜ on koostanud konsolideeritud majandusaasta aruande. Gmedi OÜ tütarfirma on Soomes registreeritud MedG OY (Y-tunnus: 2549383-3. Tütarettevõtet kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2013. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Gmedi OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte MedG OY (Soome)finantsnäitajad.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte bilansis on investeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulustused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust

kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	13 950	68 516
Kokku nõuded ostjate vastu	13 950	68 516

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
FI2549383-3	MedG OY	Soome	78201		100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2013
MedG OY	2 500	2 500
Kokku	2 500	2 500

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	112 125	112 125
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	112 125	112 125

	2013	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 962	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	853	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Soome	365 183
Eesti	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	365 433
Kokku müügitulu	365 433
Müügitulu tegevusalade lõikes	
EMTAK 78201	362 471
EMTAK 68201	2 962
Kokku müügitulu	365 433

Gmedi OÜ 2013. aasta müügitulu oli 365 433 eurot, millest emaeettevõtte müügitulu oli 135 304 eurot ja tütarettevõtte müügitulu 230 129 eurot.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	22.08.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	53 655	607
Sotsiaalmaksud	10 808	208
Kokku tööjõukulud	64 463	815
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Gmedi OÜ töötasu kulu 2013. aastal oli 64 463 eurot. Eesti makstud töötasu kulud oli 2026 eurot. Soomes makstud töötasu kulud olid 62 437 eurot.

Lisa 7 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5 677	76 118
Nõuded ja ettemaksed	12 817	68 516
Kokku käibevara	18 494	144 634
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	0
Kinnisvarainvesteeringud	112 125	0
Kokku põhivara	114 625	0
Kokku varad	133 119	144 634
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	113	949
Kokku lühiajalised kohustused	113	949
Kokku kohustused	113	949
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 273	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 233	141 185
Kokku omakapital	133 006	143 685
Kokku kohustused ja omakapital	133 119	144 634

Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2013	22.08.2012 - 31.12.2012
Müügitulu	135 304	142 671
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 633	-815
Mitmesugused tegevuskulud	-7 507	-671
Tööjõukulud	-2 026	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	122 138	141 185
Muud finantstulud ja -kulud	95	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	122 233	141 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 233	141 185

Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	22.08.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	122 138	141 185
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	55 699	-68 516
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-836	949
Laekunud intressid	102	0
Makstud intressid	-8	0
Kokku rahavood äritegevusest	177 095	73 618
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-112 125	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-114 625	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-8 000	0
Makstud dividendid	-105 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 911	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-132 911	0
Kokku rahavood	-70 441	73 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 118	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-70 441	73 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 677	76 118

Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
22.08.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		141 185	141 185
31.12.2012	2 500	141 185	143 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)		122 232	122 232
Makstud dividendid		-132 911	-132 911
31.12.2013	2 500	130 506	133 006

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Gmedi OÜ (registrikood: 12332061) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GILBER KASK	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 545
Kokku	254 819
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	254 819
Kokku	254 819

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 545
Kokku	254 819
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	254 819
Kokku	254 819

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	132342	97.81%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2962	2.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gilber Kask	38512282729		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	gilber.kask@gmail.com