

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 05.04.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MMOO OÜ

registrikood: 12449461

tänavatalu nimi, Liblika 2/Nõmme tee 59

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

e-posti aadress: meelis.pihel@rte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ettevõtte MMOO OÜ on asutatud 05.04.2013.a eesmärgiga tegeleda kinnisvara arendusega .
2013.a soetati kinnistu edasimüügi eesmärgil.
2014.a plaanitakse jätkata uute projektide arendusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	05.04.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	202	0	2
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	3
Kokku käibevara	2 702	2 500	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	20 000	0	4
Kokku põhivara	20 000	0	
Kokku varad	22 702	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 800	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	20 800	0	
Kokku kohustused	20 800	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-598	0	
Kokku omakapital	1 902	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	22 702	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	05.04.2013 - 31.12.2013	05.04.2013 - 05.04.2013	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-598	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-598	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-598	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-598	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	05.04.2013 - 31.12.2013	05.04.2013 - 05.04.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-598	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-598	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-20 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 800	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	20 800	0	
Kokku rahavood	202	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	202	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	202	0	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
05.04.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0
05.04.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-598	-598
31.12.2013	2 500	-598	1 902

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing MMOO 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3 kuulise tähtajaga hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital ei moodustata.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osühing MMOO aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

a. osanik

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	05.04.2013
Raha pangakontol	202	0
Kokku raha	202	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
	05.04.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
05.04.2013		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 000	20 000
31.12.2013		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 000	20 000

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	20 800	20 800			0%
Lühiajalised laenud kokku	20 800	20 800			
Laenukohustused kokku	20 800	20 800			

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	05.04.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte MMOO OÜ (reg. nr 12449461) osakapital on jaotatud 1 osa vahel, mis kuulub füüsilisele isikule Meelis Pihel.		

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		05.04.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	20 800	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

MMOO OÜ (registrikood: 12449461) 05.04.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PIHEL	Juhatuse liige	01.07.2014
Resolutsioon:	allkirjastan	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-598
Kokku	-598

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-598
Kokku	-598

Aruandeaasta kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pihel	36710180265	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meelis.pihel@rte.ee