

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tempo Põllumajandus OÜ

registrikood: 11254264

tänava/talu nimi, Magasini 30-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10138

telefon: +372 5038595

e-posti aadress: kristo.tullus@incorporeinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	17

OÜ Tempo Põllumajandus on 12.05.2006 registreeritud ettevõtte eesmärgiga keskenduda põhitegevusalana seakasvatusele.

2013. aastal oli ettevõttel müügitulu kokku 167 431 eurot, millest 167 431 eurot ehk 73,62% saadi seakasvatusest ning 60 000 eurot ehk 26,38% saadi kinnisasja rendile andmisest.

Aprillis 2013 lõpetati ajutiselt seakasvatus, et PRIA-lt saadud toetuse abil renoveerida laut koos seadmetega.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 620 104 eurot. Põhivara soetati nii omavahendite, laenu kui ka PRIA-le saadud toetuse abil.

Sihtfinantseerimisena laekus aruandeaastal PRIA-lt kokku 66 371 eurot.

Keskmine töötajate arv ettevõttes aruandeaastal oli 4 töötajat. 2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 48 269 eurot. Juhatusele arvestati perioodi jooksul tasusid kokku summas 5 597 eurot.

2014. aastal on kavas renoveeritud laudas saavutada seakasvatuses täisvõimsus. Sellega seoses on põhifookus suunatud kasumi kasvu olulisele suurendamisele, et saavutada ettevõtte majandusnäitajate abil viia ettevõtte omakapital vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega. Lisaks sellele registreeritakse ka aruandeaastal sisse makstud registreerimata osakapital.

Finantssuhtarvud:

	2013	2012
Müügitulu	227 431	661 687
Tulu kasv %	-66	-57
Brutokasumimäär %	-32	-11
Puhaskasum	-85 568	30 434
Kasumi kasv %	-381	113
Puhasrentaablus %	-38	5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,06	0,4
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,01	0,4
ROA %	-8	3
ROE %	36	-15

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2012 - müügitulu 2013) / müügitulu 2012 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 - puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja e happetest = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37	1 841	2
Nõuded ja ettemaksed	10 826	371 468	3,5
Varud	3 892	0	4
Bioloogilised varad	57 817	141 277	7
Kokku käibevara	72 572	514 586	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 016 772	458 261	6
Kokku põhivara	1 016 772	458 261	
Kokku varad	1 089 344	972 847	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	793 349	238 372	8,20
Võlad ja ettemaksed	375 596	789 457	5,9,10
Sihtfinantseerimine	159 475	135 285	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 328 420	1 163 114	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	8 241	8
Kokku pikaajalised kohustused	0	8 241	
Kokku kohustused	1 328 420	1 171 355	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988	12
Registreerimata osakapital	45 000	0	
Ülekurss	101 492	101 492	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-308 244	-338 678	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 568	30 434	
Kokku omakapital	-239 076	-198 508	
Kokku kohustused ja omakapital	1 089 344	972 847	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	227 431	661 687	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	20 747	202 362	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-249 428	-733 738	14
Mitmesugused tegevuskulud	-3 978	-15 179	15
Tööjõukulud	-48 269	-45 007	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 413	-14 437	6
Muud ärikulud	-1 001	-1 661	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-73 911	54 027	
Intressikulud	-12 530	-23 986	18,20
Muud finantstulud ja -kulud	873	393	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-85 568	30 434	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 568	30 434	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-73 911	54 027	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 593	56 065	6
Kokku korrigeerimised	61 593	56 065	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	360 642	-31 133	3,5
Varude muutus	-15 906	-160 501	4,7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-456 042	54 950	9,10
Kokku rahavood äritegevusest	-123 624	-26 592	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-620 104	0	6
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-75 125	-420 213	7
Laekunud bioloogilise vara müügist	170 599	496 874	7
Antud laenud	-62 630	-7 734	3
Antud laenude tagasimaksed	62 630	26 708	3
Laekunud intressid	873	392	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-523 757	96 027	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	714 957	6 509	8,20
Saadud laenude tagasimaksed	-168 221	-43 200	8,20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-8 598	
Makstud intressid	-12 530	-23 986	18,20
Laekumised sihtfinantseerimisest	66 371	0	11
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	45 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	645 577	-69 275	
Kokku rahavood	-1 804	160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 841	1 681	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 804	160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37	1 841	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	7 989		101 492	256	-338 678	-228 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0	0	30 434	30 434
Muud muutused omakapitalis	-1		0	0	0	-1
31.12.2012	7 988		101 492	256	-308 244	-198 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-85 568	-85 568
Emiteeritud osakapital		45 000				45 000
31.12.2013	7 988	45 000	101 492	256	-393 812	-239 076

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tempo Põllumajandus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

OÜ Tempo Põllumajandus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumi arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10- 30
Masinad ja seadmed	5- 10
Arvutid	3
Sõidukid	5- 10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	0	1 831
Arvelduskontod	37	10
Kokku raha	37	1 841

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 624	10 624
Ettemaksed	202	202
Tulevaste perioodide kulud	202	202
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 826	10 826
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	362 734	362 734
Ostjatelt laekumata arved	362 734	362 734
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 507	8 507
Ettemaksed	227	227
Kokku nõuded ja ettemaksed	371 468	371 468

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sõöt arvel	3 892	0
Kokku varud	3 892	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 624		5 341	0
Üksikisiku tulumaks		1 100	0	769
Erisoodustuse tulumaks			0	0
Sotsiaalmaks		2 293	0	1 611
Kohustuslik kogumispension		79	0	41
Töötuskindlustusmaksed		207	0	179
Intress		12	0	98
Ettemaksukonto jääk			3 166	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 624	3 691	8 507	2 698

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011										
Soetusmaksumus	25 565	461 068	3 667	1 300	84 014	88 981	2 077	0	0	577 691
Akumuleeritud kulum	0	-27 201	-305	-180	-33 602	-34 087	-2 077	0	0	-63 365
Jääkmaksumus	25 565	433 867	3 362	1 120	50 412	54 894	0	0	0	514 326
Amortisatsioonikulu	0	-46 248	-732	-433	-8 652	-9 817	0	0	0	-56 065
31.12.2012										
Soetusmaksumus	25 565	461 068	3 667	1 300	84 014	88 981	0	0	0	575 614
Akumuleeritud kulum	0	-73 449	-1 037	-613	-42 254	-43 904	0	0	0	-117 353
Jääkmaksumus	25 565	387 619	2 630	687	41 760	45 077	0	0	0	458 261
Ostud ja parendused		419 544			200 560	200 560				620 104
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		419 544								419 544
Muud ostud ja parendused					200 560	200 560				200 560
Amortisatsioonikulu		-48 579	-732	-433	-11 849	-13 014				-61 593
31.12.2013										
Soetusmaksumus	25 565	880 612	3 667	1 300	284 574	289 541				1 195 718
Akumuleeritud kulum	0	-122 028	-1 769	-1 046	-54 103	-56 918				-178 946
Jääkmaksumus	25 565	758 584	1 898	254	230 471	232 623				1 016 772

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	50 600	50 600
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	202 362	202 362
Soetused	420 213	420 213
Müügid	-496 874	-496 874
Muud muutused	-35 024	-35 024
31.12.2012	141 277	141 277
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	20 747	20 747
Soetused	75 125	75 125
Müügid	-170 599	-170 599
Muud muutused	-8 733	-8 733
31.12.2013	57 817	57 817
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	2012
Loomsed varad	167 431	601 687
Kokku	167 431	601 687

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen - eraisik	31 254	31 254				EUR	31.12.2014
Lühiajaline laen omanikult	14 150	14 150				EUR	31.12.2014
Äriühingutelt saadud laenud	539 103	539 103			5%	EUR	31.12.2014
Seotud äriühingutelt saadud laen	207 757	207 757				EUR	31.12.2014
Swedbank AS	1 085	1 085			3,9%	EUR	03.01.2014
Lühiajalised laenud kokku	793 349	793 349					
Laenukohustused kokku	793 349	793 349					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen - eraisik	8 629	8 629					
Lühiajaline laen omanikult	4 150	4 150					
Äriühingutelt saadud laenud	2 240	2 240					
Seotud äriühingutelt saadud laen	214 757	214 757					
Lühiajalised laenud kokku	229 776	229 776					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen - Swedbank leping 06-231301-JI	16 837	8 596	8 241				
Pikaajalised laenud kokku	16 837	8 596	8 241				
Laenukohustused kokku	246 613	238 372	8 241				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	361 900	361 900		
Võlad töövõtjatele	4 685	4 685		
Maksuvõlad	3 691	3 691		
Muud võlad	5 320	5 320		
Muud viitvõlad	5 320	5 320		
Kokku võlad ja ettemaksed	375 596	375 596		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	778 022	778 022		
Võlad töövõtjatele	4 583	4 583		
Maksuvõlad	2 698	2 698		
Muud võlad	4 154	4 154		
Kokku võlad ja ettemaksed	789 457	789 457		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	2 789	1 879
Puhkusetasude kohustus	1 896	2 704
Kokku võlad töövõtjatele	4 685	4 583

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
PRIA loomakasvatusehitise investeeringutoetus	176 913	0	0	-41 628	135 285
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	176 913	0	0	-41 628	135 285
Kokku sihtfinantseerimine	176 913	0	0	-41 628	135 285

	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
PRIA loomakasvatusehitise investeeringutoetus	135 285	66 371		-42 181	159 475
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	135 285	66 371		-42 181	159 475
Kokku sihtfinantseerimine	135 285	66 371		-42 181	159 475

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	7 988	7 988
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	227 431	661 687
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	227 431	661 687
Kokku müügitulu	227 431	661 687
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogilise vara müük (Seakasvatus EMTAK 01461)	167 431	601 687
Kinnisasja rendile andmine (EMTAK 68201)	60 000	60 000
Kokku müügitulu	227 431	661 687

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	240 693	733 738
Energia	5 479	0
Elektrienergia	5 479	0
Transpordikulud	1 324	0
Ostetud teenused	1 932	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	249 428	733 738

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	8	0
Kütus	8	0
Mitmesugused bürookulud	2 475	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	318	0
Osetud teenused	1 177	0
Muud	0	15 179
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 978	15 179

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	36 062	33 521
Sotsiaalmaksud	12 207	11 486
Kokku tööjõukulud	48 269	45 007
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	936	0
Muud	65	1 661
Kokku muud ärikulud	1 001	1 661

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	12 530	23 986
Kokku intressikulud	12 530	23 986

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud laenudelt	873	393
Kokku muud finantstulud ja -kulud	873	393

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	259 140	0	4 150
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		0	214 757

2013	Ostud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	-9 863		7 000
2012	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	29 853	4 380	-27 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 597	5 463

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2011. ja 2012. majandusaastal tehinguid, olid aruande koostajatele teadaolevalt:

- Juhatuse liige ja ettevõtte ainuosanik: Kristo Tullus (ik: 38303256539)
- Juhatuse liikmega seotud ettevõtted: Tempo Capital OÜ (reg nr: 11162303), Patrika OÜ (reg nr:10942750).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

Tempo Põllumajandus OÜ (registrikood: 11254264) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TULLUS	Juhatuse liige	30.06.2014
HENRI SOOL	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-308 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 568
Kokku	-393 812
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-393 812
Kokku	-393 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	167431	73.62%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	60000	26.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038595
E-posti aadress	kristo.tullus@incorporeinvest.ee