

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Valdereks

registrikood: 10260966

tänava/talu nimi, Ardu sjk.

maja ja korteri number:

küla: Rava küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75014

telefon: +372 6036001

faks: +372 6036002

e-posti aadress: triigi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Laenukohustused	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Võlad tarnijatele	14
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 16 Osakapital	15
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	16
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 21 Tööjõukulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

OÜ Valdereks alustas tegevust 1997 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseteks on teravilja tootmine ja turustamine ning seakasvatus.

Osaühingu tööd juhib kaheliikmeline juhatus.

Osaühing on jätkusuutlik.

2014 a. rekonstrueeritakse uus nuumikulaut.

Jätkuvalt on kavas osta maad.

Suhtarvude baasil saab lõppenud aastat iseloomustada alljärgnevalt:

	2013	2012
Puhasrentaablus	6,44 %	29,2%
Lühiajaliste kohustustekattekindluse koefitsient	1,1	1,42
ROA	2,0%	11,3 %
ROE	2,8%	16,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$\text{Puhasrentaablus(\%)} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekindluse koefitsient} = \frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

$\text{ROA (\%)} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \cdot 100$

$\text{ROE (\%)} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} \cdot 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 205	36 172	2
Nõuded ja ettemaksed	75 432	124 062	3
Varud	353 852	304 312	4
Bioloogilised varad	96 000	90 000	8
Kokku käibevara	528 489	554 546	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	141 104	105 754	6
Materiaalne põhivara	1 206 082	1 203 442	7
Kokku põhivara	1 347 186	1 309 196	
Kokku varad	1 875 675	1 863 742	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	294 156	265 063	11
Võlad ja ettemaksed	180 089	124 550	11
Kokku lühiajalised kohustused	474 245	389 613	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	110 000	219 323	11
Kokku pikaajalised kohustused	110 000	219 323	
Kokku kohustused	584 245	608 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	16
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 226 686	1 015 589	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 624	211 097	
Kokku omakapital	1 291 430	1 254 806	
Kokku kohustused ja omakapital	1 875 675	1 863 742	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	567 990	732 548	17
Muud äritulud	226 790	207 868	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	17 828	92 400	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-114 600	-107 990	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-492 553	-539 736	19
Mitmesugused tegevuskulud	-74 519	-80 643	20
Tööjõukulud	-60 663	-55 157	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 378	-35 349	7
Muud ärikulud	-3 507	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 388	213 941	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	35 350	14 010	
Intressikulud	-20 114	-16 854	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 624	211 097	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 624	211 097	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	21 388	213 941	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 378	35 349	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-18	
Muud korrigeerimised	114 600	107 990	
Kokku korrigeerimised	159 978	143 321	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 630	-67 081	
Varude muutus	-49 540	-62 583	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55 539	109 134	
Kokku rahavood äritegevusest	235 995	336 732	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-48 018	-705 758	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	23 700	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-120 600	-128 390	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-2 169	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-168 618	-812 617	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	85 200	523 679	
Saadud laenude tagasimaksed	-215 534	-103 905	
Arvelduskrediidi saldo muutus	99 858	-38 094	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-49 754	-72 591	
Makstud intressid	-20 114	-16 854	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	205 455	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 344	497 690	
Kokku rahavood	-32 967	21 805	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 172	14 367	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 967	21 805	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 205	36 172	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 564	2 556	1 015 589	1 043 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)			211 097	211 097
31.12.2012	25 564	2 556	1 226 686	1 254 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 624	36 624
31.12.2013	25 564	2 556	1 263 310	1 291 430

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VALDEREKS 2013 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses RTJ 7 rakendumisega on põllumajandustoodang kajastatud aruandes õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode aastavahetuse jääke Swedbankis, SEB ja DNB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Valmis-ja lõpetamata toodang võetakse arvele võimalikus müügimaksumuses, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega soetud kaudsed kulutused, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Aasta lõpus teostatakse valmis-ja lõpetamata toodangu inventuur ja korrigeeritakse nende maksumust vastavalt inventuurile.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsekkli käigus.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, mille väärtust hindab juhatus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üle 320 EUR-i ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele õiglases väärtuses s.o. vara soodsaim turuväärtus.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni määrad: hooned ja ehitised 3-5 %

masinad ja seadmed 10-15 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud vara objekt

kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustused, mille realiseerimine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerimine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netomaksumuses -s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 kapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendina jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamakse järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on olulise osalusega eraisikust omanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	1 624	1 699
Arvelduskontod	1 581	34 473
Kokku raha	3 205	36 172

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 272	23 272	
Ostjatelt laekumata arved	23 272	23 272	
Muud nõuded	52 160	52 160	
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 432	75 432	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	85 082	85 082	
Ostjatelt laekumata arved	85 082	85 082	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 980	38 980	
Kokku nõuded ja ettemaksed	124 062	124 062	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	94 672	62 960
Valmistoodang	259 180	241 352
Kokku varud	353 852	304 312

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	894	38 980	0
Üksikisiku tulumaks	530	0	539
Sotsiaalmaks	1 084	0	1 171
Kohustuslik kogumispension	31	0	39
Töötuskindlustusmaksed	75	0	117
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 549
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 614	38 980	3 415

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	105 754	105 754
Muud	35 350	35 350
31.12.2013	141 104	141 104

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku		
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed
31.12.2012			
Soetusmaksumus	112 308	305 225	1 202 667
Akumuleeritud kulum		-42 237	-374 521
Jääkmaksumus	112 308	262 988	828 146
Ostud ja parendused	146 762		9 675
Amortisatsioonikulu		-9 108	-36 270
Muud muutused		-15 210	-93 209
31.12.2013			
Soetusmaksumus	259 070	290 015	1 119 134
Akumuleeritud kulum		-51 345	-410 792
Jääkmaksumus	259 070	238 670	708 342

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	90 000	90 000
Soetused	120 600	120 600
Müügid	-241 015	-241 015
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	126 415	126 415
31.12.2013	96 000	96 000

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	9 098	9 098			2,37+Eurib	EUR	2014	11
Kapitalirendikohustused kokku	9 098	9 098						

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	58 851	49 754	9 097		2,37+Eurib,6,19	EUR	2013,2014	11
Kapitalirendikohustused kokku	58 851	49 754	9 097					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	73 216	276 095
Kokku	73 216	276 095

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	45 129	50 541

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	52 350	0
1-5 aasta jooksul	29 150	0

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	85 200	85 200			6k.Euribor+3,2%	EUR	09.07.2023
Swedbank	100 000	100 000			3,942 %	EUR	15.12.2014
Swedbank	99 858	99 858			4,3 %	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	285 058	285 058					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	110 000		110 000		3,942 %	EUR	15.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	110 000		110 000				
Kapitalirendikohustused kokku	9 098	9 098					
Laenukohustused kokku	404 156	294 156	110 000				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	112 567	112 567			4,3	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	112 567	112 567					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	310 000	100 000	210 000		3,943+6k.Euribor	EUR	2016
MES	2 968	2 742	226		6	EUR	2014
Pikaajalised laenud kokku	312 968	102 742	210 226				
Kapitalirendikohustused kokku	58 851	49 754	9 097				
Laenukohustused kokku	484 386	265 063	219 323				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	259 070	2 363 730
Ehitised	290 015	0
Masinad ja seadmed	1 119 100	0
Kokku	1 668 185	2 363 730

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	169 507	169 507			13
Võlad töövõtjatele	5 953	5 953			14
Maksuvõlad	2 614	2 614			5
Muud võlad	2 015	2 015			
Kokku võlad ja ettemaksed	180 089	180 089			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	115 740	115 740			
Võlad töövõtjatele	5 395	5 395			
Maksuvõlad	3 415	3 415			
Kokku võlad ja ettemaksed	124 550	124 550			

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	169 507	115 740
Kokku võlad tarnijatele	169 507	115 740

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Palgavõlg	3 142	2 532
Puhkusekohustus	2 811	2 863
Kokku võlad töövõtjatele	5 953	5 395

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Põllumajanduse kultuuride toetus	0	32 529	-32 529	0	
Teraviljatoetus	0	128 491	-128 491	0	
Nõuande toetus	0	450	-450	0	
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	44 014	-44 014	0	
Natura toetus	0	504	-504	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	205 988	-205 988	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	205 988	-205 988	0	
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Investeeringud loomakasvatusehitistesse	0	108 419	-108 419		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		108 419	-108 419		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbraliku tootmise	0	102 851	-50 873	51 978	
Põllumajanduse kultuuride	0	7 017	-7 017	0	
Ühtne pindala toetus	0	116 722	-116 722	0	
NATURA põld	0	196	-196	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		226 786	-174 808	51 978	
Kokku sihtfinantseerimine		335 205	-283 227	51 978	3

Varad neto soetusmaksumuses

	2013		2012		Lisa nr
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
põhivara soetus	0	0	205 455	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	0	205 455	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	205 455	0	

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	567 990	732 548
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	567 990	732 548
Kokku müügitulu	567 990	732 548
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teraviljakasvatus	320 964	527 622
teenustööd	7 940	6 247
elussead	239 086	198 679
Kokku müügitulu	567 990	732 548

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	18	
Tulu sihtfinantseerimisest	226 786	205 988	15
Muud	4	1 862	
Kokku muud äritulud	226 790	207 868	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-349 058	-395 953
Energia	-73 250	-111 086
Elektrienergia	-3 645	-4 303
Kütus	-69 605	-106 783
Transpordikulud	-70 245	-32 697
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-492 553	-539 736

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Maarent	-10 228	-4 645	
Mitmesugused bürookulud	-2 348	-3 268	
Koolituskulud	-60	-125	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6 850	0	
Kasutusrent	-45 129	-50 541	10
Kindlustus	-5 717	-6 972	
Muud	-4 187	-15 092	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-74 519	-80 643	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-45 379	-40 306
Sotsiaalmaksud	-15 284	-14 851
Kokku tööjõukulud	-60 663	-55 157
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	216 720	283 968
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	154 390	255 201

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	9 204	9 253

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Laekus PRIA-lt keskkonnasõbraliku majandamise toetus 51978 EUR-i.

Teostatud investeeringud nuumikulauda rekonstrueerimiseks: hooned 98 432 ja seadmed 281 219 EUR-i. Võetud täiendavat pangalaenu ja arvelduskrediiti.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Valdereks (registrikood: 10260966) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE MÖLDER	Juhatuse liige	30.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Valdereks osanikele.

Oleme üle vaadanud Osaühing Valdereks raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Valdereks finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeauditiitori number: 372

Audiitorettevõtja nimi: Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Audiitorettevõtja asukoha aadress: A.H.Tammsaare tee 47 Tallinn

30.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Valdereks (registrikood: 10260966) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 226 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 624
Kokku	1 263 310
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 263 310
Kokku	1 263 310

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	567990	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Kiiver	47803292724		25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6036001
Faks	+372 6036002
E-posti aadress	triigi@hot.ee