

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing Salve

registrikood: 10152047

tänavatalu nimi, Õie 14

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50408

telefon: +372 56242118

e-posti aadress: toomas.kirsipuu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kasutusrent	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2013 aasta peamiseks tegevuseks oli Eesti ettevõtte nõustamine Kasahstanis tegevuse laiendamisel ning sõiduautode rent. 2014 aastal jätkame samadel tegevusaladel.

2013 aastal ei ole tehtud olulisi investeeringuid ja kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekute tarbeks ning ei ole plaanis teha ka järgneval aastal.

Juhatuse liige 2013 aastal tasu ei saanud, töötajaid ettevõttes ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 726	532	
Nõuded ja ettemaksed	5 255	9 250	2
Kokku käibevara	21 981	9 782	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	50 426	53 636	3
Materiaalne põhivara	18 305	23 333	4
Kokku põhivara	68 731	76 969	
Kokku varad	90 712	86 751	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	16 000	6
Võlad ja ettemaksed	448	602	7
Kokku lühiajalised kohustused	448	16 602	
Kokku kohustused	448	16 602	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 337	63 777	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 115	3 560	
Kokku omakapital	90 264	70 149	
Kokku kohustused ja omakapital	90 712	86 751	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	32 880	14 353	10
Muud äritulud	5 215	3	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 822	-6 117	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 238	-4 734	3,4
Muud ärikulud	-14	-12	
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 021	3 493	
Muud finantstulud ja -kulud	94	67	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 115	3 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 115	3 560	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	20 021	3 493	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 238	4 734	3,4
Kokku korrigeerimised	8 238	4 734	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 067	-4 100	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-154	557	
Laekunud intressid	156	31	
Kokku rahavood äritegevusest	27 194	4 715	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-24 856	4
Antud laenud	0	-7 500	
Antud laenude tagasimaksed	5 000	2 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 000	-29 856	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 000	20 000	6,13
Saadud laenude tagasimaksed	-17 000	-4 000	6,13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 000	16 000	
Kokku rahavood	16 194	-9 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	532	9 673	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 194	-9 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 726	532	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	63 777	66 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 560	3 560
31.12.2012	2 556	256	67 337	70 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 115	20 115
31.12.2013	2 556	256	87 452	90 264

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Salve raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. OÜ Salve kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdu finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka seotamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real „põhivara kulum ja väärtuse langus“. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 440	4 440
Ostjatelt laekumata arved	4 440	4 440
Muud nõuded	230	230
Viitlaekumised	230	230
Ettemaksed	585	585
Tulevaste perioodide kulud	585	585
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 255	5 255
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 864	3 864
Ostjatelt laekumata arved	3 864	3 864
Muud nõuded	5 062	5 062
Laenunõuded	5 000	5 000
Intressinõuded	62	62
Ettemaksed	324	324
Tulevaste perioodide kulud	324	324
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 250	9 250

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 270	64 208	66 478
Akumuleeritud kulum	0	-9 631	-9 631
Jääkmaksumus	2 270	54 577	56 847
Amortisatsioonikulu	0	-3 211	-3 211
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 270	64 208	66 478
Akumuleeritud kulum	0	-12 842	-12 842
Jääkmaksumus	2 270	51 366	53 636
Amortisatsioonikulu		-3 210	-3 210
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 270	64 208	66 478
Akumuleeritud kulum	0	-16 052	-16 052
Jääkmaksumus	2 270	48 156	50 426

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	224	334

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	915	915	0	915
Akumuleeritud kulum	-915	-915	0	-915
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	24 421	24 421	435	24 856
Amortisatsioonikulu	-1 427	-1 427	-96	-1 523
31.12.2012				
Soetusmaksumus	25 336	25 336	435	25 771
Akumuleeritud kulum	-2 342	-2 342	-96	-2 438
Jääkmaksumus	22 994	22 994	339	23 333
Amortisatsioonikulu	-4 885	-4 885	-143	-5 028
31.12.2013				
Soetusmaksumus	25 336	25 336	435	25 771
Akumuleeritud kulum	-7 227	-7 227	-239	-7 466
Jääkmaksumus	18 109	18 109	196	18 305

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	8 880	4 353
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	6 480	8 880

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	0	879

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanik	0	0					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanik	16 000	16 000			0%	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	16 000	16 000					
Laenukohustused kokku	16 000	16 000					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23	23			
Maksuvõlad	425	425			8
Kokku võlad ja ettemaksed	448	448			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	63	63			
Maksuvõlad	539	539			8
Kokku võlad ja ettemaksed	602	602			

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	425	539
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	425	539

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 880	14 353
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 880	14 353
Kokku müügitulu	32 880	14 353
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode kasutusrent	8 880	4 353
Ärinõustamine	24 000	10 000
Kokku müügitulu	32 880	14 353

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	-879
Energia	-24	-133
Elektrienergia	-24	-133
Mitmesugused bürookulud	-93	-177
Lähetuskulud	-1 464	-576
Autokulud	-7 399	-3 877
Muud	-842	-475
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 822	-6 117

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 440	864

2013	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 456	1 000	17 000
2012	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 424	20 000	4 000

Juhatuse liikmele ei ole 2012 ja 2013 aastal arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

osaühing Salve (registrikood: 10152047) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KIRSIPUU	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 115
Kokku	87 452
Jaotamine	
Dividendideks	69 000
Kokku	69 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 115
Kokku	87 452
Jaotamine	
Dividendideks	69 000
Kokku	69 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	24000	72.99%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	8880	27.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kirsipuu	36404142750	Õie 14, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56242118
E-posti aadress	toomas.kirsipuu@gmail.com