

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Husari OÜ

registrikood: 10289131

tänavatalu nimi, Võru 65b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50111

telefon: +372 7366408

e-posti aadress: matipille1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osäühing HUSARI (registrikood 10289131) põhitegevuseks 2013.aastal oli kinnisvara väljarentimine Eestis.

2013.aastal juhatuse tasusid ei makstud.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.

2013.aastal põhivara ei soetatud. Amortisatsiooni arvestati 1860.- eurot.

Aruandeperioodil erisoodustusi ei makstud.

Finantsnäitajate suhtarvud:

1) **Lühiajalise kohustuse kattekordaja** = käibevarad / lühiajalised kohutused = $2\,716 / 17\,465 = 0,16$

Näitaja kajastab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibevaradega.

Näitaja vahemikus 1,2-1,59 rahuldav, üle 1,6 hea. Meil näitaja 0,16. 2012.a võrreldav näitaja 0,14.

2) **Kohutuste ja omakapitali suhe** = kohutused kokku / omakapital = $17\,465 / 60\,917 = 0,29$

Näitaja kajastab laenuvahendite ja omakapitali arvelt finantseeritud varade suhet. Näitajat nimetatakse ka pikaajalise

maksevõimelisuse näitajaks.

2012.a võrreldav näitaja 0,33.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	81	106	
Nõuded ja ettemaksed	2 635	2 791	2
Kokku käibevara	2 716	2 897	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	75 666	77 527	5
Kokku põhivara	75 666	77 527	
Kokku varad	78 382	80 424	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	3 410	7
Võlad ja ettemaksed	17 465	16 734	6
Kokku lühiajalised kohustused	17 465	20 144	
Kokku kohustused	17 465	20 144	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	638	638	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 086	54 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637	2 229	
Kokku omakapital	60 917	60 280	
Kokku kohustused ja omakapital	78 382	80 424	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	7 767	7 582	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 868	-2 453	
Mitmesugused tegevuskulud	-269	-641	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 860	-1 861	5
Muud ärikulud	0	-4	
Kokku ärikasum (-kahjum)	770	2 623	
Intressikulud	-133	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	637	2 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637	2 623	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	770	2 623	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 860	1 861	5
Kokku korrigeerimised	1 860	1 861	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	156	-96	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	731	-174	
Laekunud intressid	0	28	
Makstud intressid	-133	-422	
Muud rahavood äritegevusest	1	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	3 385	3 819	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-3 410	-3 720	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 410	-3 720	
Kokku rahavood	-25	99	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106	7	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25	99	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	81	106	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	638	54 857	58 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 229	2 229
31.12.2012	2 556	638	57 086	60 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)			637	637
31.12.2013	2 556	638	57 723	60 917

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HUSARI 2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 639 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	50
Masinad, seadmed	10

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intrassitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ HUSARI aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	916	916	
Ostjatelt laekumata arved	916	916	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66	3
Muud nõuded	1 653	1 653	
Laenunõuded	1 406	1 406	
Intressinõuded	247	247	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 635	2 635	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 061	1 061	
Ostjatelt laekumata arved	1 061	1 061	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	77	3
Muud nõuded	1 653	1 653	
Laenunõuded	1 406	1 406	
Intressinõuded	247	247	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 791	2 791	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	66	0	77	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66		77	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	1 406	1 406		
Intressinõuded	247	247		
Kokku muud nõuded	1 653	1 653		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	1 406	1 406		
Intressinõuded	247	247		
Kokku muud nõuded	1 653	1 653		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	85 179	1 570	1 570	86 749
Akumuleeritud kulum	-6 773	-589	-589	-7 362
Jääkmaksumus	78 406	981	981	79 387
Amortisatsioonikulu	-1 703	-157	-157	-1 860
31.12.2012				
Soetusmaksumus	85 179	1 570	1 570	86 749
Akumuleeritud kulum	-8 476	-746	-746	-9 222
Jääkmaksumus	76 703	824	824	77 527
Amortisatsioonikulu	-1 704	-157	-157	-1 861
31.12.2013				
Soetusmaksumus	85 179	1 570	1 570	86 749
Akumuleeritud kulum	-10 180	-903	-903	-11 083
Jääkmaksumus	74 999	667	667	75 666

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 805	1 805			
Muud võlad	15 660	15 660			11
Kokku võlad ja ettemaksed	17 465	17 465			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	753	753			
Muud võlad	15 981	15 981			
Kokku võlad ja ettemaksed	16 734	16 734			

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB 2007051997	3 410	3 410			7,15	EUR	2013
Pikaajalised laenud kokku	3 410	3 410					
Laenukohustused kokku	3 410	3 410					

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 767	7 582
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 767	7 582
Kokku müügitulu	7 767	7 582
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürile andmine ja käitus	7 767	7 582
Kokku müügitulu	7 767	7 582

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 660	15 981

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Husari OÜ (registrikood: 10289131) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI PILLE	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637
Kokku	57 723

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637
Kokku	57 723

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7767	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Pille	36702082738	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366408
E-posti aadress	matipille1@gmail.com
E-posti aadress	tartu@demos.ee