

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING JOSSI AUTO

registrikood: 10671882

tänavatalu nimi, Jaama 4

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72712

telefon: +372 3851966

faks: +372 3851966

e-posti aadress: jossi4@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.jossiauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Muud ärikulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Jossi Auto tegevusaladeks on mootorsõidukite hooldus ja remont, puksiirteenus, tööstuslike gaaside vahendus ja mootorsõidukite pesemisteenus. Käive toimus Eesti Vabariigis.

Müügitulu 2012 a. 164418 eurot
2013 a. 236847 eurot

Keskmine töötajate arv 7 ja palgakulu 35056 eurot.
Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 844	11 510	
Nõuded ja ettemaksed	21 219	7 393	2
Varud	26 216	12 148	
Kokku käibevara	66 279	31 051	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	153 458	147 303	3
Kokku põhivara	153 458	147 303	
Kokku varad	219 737	178 354	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 329	12 933	4
Võlad ja ettemaksed	28 716	11 088	5,6
Kokku lühiajalised kohustused	42 045	24 021	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	93 353	93 396	4
Kokku pikaajalised kohustused	93 353	93 396	
Kokku kohustused	135 398	117 417	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 742	52 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 402	5 594	
Kokku omakapital	84 339	60 937	
Kokku kohustused ja omakapital	219 737	178 354	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	236 847	164 418	7
Muud äritulud	10	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130 955	-82 350	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 745	-15 717	
Tööjõukulud	-46 913	-39 210	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 745	-17 869	
Muud ärikulud	0	-543	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 499	8 729	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 097	-3 135	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 402	5 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 402	5 594	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 499	8 729	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 745	17 869	3
Muud korrigeerimised	-136	0	
Kokku korrigeerimised	18 609	17 869	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 826	-576	2
Varude muutus	-14 067	-2 066	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 628	3 968	5,6
Kokku rahavood äritegevusest	33 843	27 924	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 777	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 777	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	14 300	0	4
Saadud laenude tagasimaksed	-13 935	-23 132	
Makstud intressid	-2 097	-3 135	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 732	-26 267	
Kokku rahavood	7 334	1 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 510	9 853	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 334	1 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 844	11 510	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	639	52 148	55 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 594	5 594
31.12.2012	2 556	639	57 742	60 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	23 402	23 402
31.12.2013	2 556	639	81 144	84 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jossi Auto 2013. a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud Eurosse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludisid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimise maksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes kirjel realiseeritud toodete kulu

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Omavalmistatud põhivara võetakse arvele vara valmistamiseks tehtud kulutustega. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Transpordivahendid	5
Masinaid ja saadmed	5

Põhivaragrupp Maa - ei amortiseerita

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Teenuse ostmisega kaasnevad kulutused kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui tulu teenuste müügist. Kui ostetud teenuse kasutamine langeb järgmise aruandeperioodi kajastatakse see bilansikirje kontrol Ettemakstud tulevase perioodi kulu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoleks loetakse tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ning nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	21 219	21 219	0	0
Ostjatelt laekumata arved	21 219	21 219	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 219	21 219	0	0
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 393	7 393	0	0
Ostjatelt laekumata arved	7 393	7 393	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 393	7 393	0	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 859	240 670	13 573	19 478	33 051	277 580
Akumuleeritud kulum	0	-85 113	-13 573	-13 721	-27 294	-112 407
Jääkmaksumus	3 859	155 557	0	5 757	5 757	165 173
Amortisatsioonikulu	0	-16 043	0	-1 827	-1 827	-17 870
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 859	240 670	13 573	19 478	33 051	277 580
Akumuleeritud kulum	0	-101 156	-13 573	-15 548	-29 121	-130 277
Jääkmaksumus	3 859	139 514	0	3 930	3 930	147 303
Ostud ja parendused	0	0	7 400	17 500	24 900	24 900
Amortisatsioonikulu	0	-16 043	-123	-2 579	-2 702	-18 745
31.12.2013						
Soetusmaksumus	3 859	240 670	20 973	36 978	57 951	302 480
Akumuleeritud kulum	0	-117 199	-13 696	-18 127	-31 823	-149 022
Jääkmaksumus	3 859	123 471	7 277	18 851	26 128	153 458

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen pangast	64 382	13 329	51 053	0
Tagatiseta laen omanikult	42 300	0	42 300	0
Pikaajalised laenud kokku	106 682	13 329	93 353	0
Laenukohustused kokku	106 682	13 329	93 353	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen pangast	77 329	12 933	64 396	0
Tagatiseta laen omanikult	29 000	0	29 000	0
Pikaajalised laenud kokku	106 329	12 933	93 396	0
Laenukohustused kokku	106 329	12 933	93 396	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	3 859	3 859
Ehitised	123 472	137 639
Kokku	127 331	141 498

2008 a. võetud Swedbangast investeerimislaen intressimääraga 7,649 % + 6 kuu euribor. Kohustuse lõppemisaeg 20.07.2018 Laenu alusvaluuta Eur.

Tagatiseta ja 0 % intressimääraga laen omanikult

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 924	1 924	0	0	
Võlad töövõtjatele	670	670	0	0	
Maksuvõlad	4 122	4 122	0	0	6
Muud võlad	22 000	22 000	0	0	
Muud viitvõlad	22 000	22 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 716	28 716			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 413	4 413	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 678	2 678	0	0	
Maksuvõlad	3 997	3 997	0	0	6
Kokku võlad ja ettemaksed	11 088	11 088	0	0	

Real Muud viitvõlad kajastatud võlg avansistile.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 339	1 130
Üksikisiku tulumaks	670	653
Sotsiaalmaks	1 876	1 924
Kohustuslik kogumispension	87	92
Töötuskindlustusmaksed	150	198
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 122	3 997

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	235 652	164 418
Soome	1 195	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	236 847	164 418
Kokku müügitulu	236 847	164 418
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mootorsõiduki remont	142 036	93 560
puksiirabi teenus	3 096	11 342
komisjonimüük	250	1 092
tööstusliku gaasi vahendus	8 348	8 667
jaemüük	59 997	33 599
metallijäätmed	1 141	0
parklateenus	514	0
mootorsõidukite pesula	21 465	16 158
Kokku müügitulu	236 847	164 418

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	35 056	29 203
Sotsiaalmaksud	11 857	10 007
Kokku tööjõukulud	46 913	39 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	5

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Lootusetu nõue kuluks	0	432
Muud	0	111
Kokku muud ärikulud	0	543

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	0	3 561

Makstud juhatuse liikme tasu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OSAÜHING JOSSI AUTO (registrikood: 10671882) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PIIRIKUUS	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 402
Kokku	81 144
Jaotamine	
Kokku	81 144

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 402
Kokku	81 144
Jaotamine	
Kokku	81 144

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	142036	59.97%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	59997	25.33%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	21465	9.06%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	3096	1.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Piirikuus	36003294920		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851966
Faks	+372 3851966
E-posti aadress	jossi4@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.jossiauto.ee