

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts Aegviidu Puit

registrikood: 10077765

tänava/talu nimi, Kosenõmme 20
maja ja korteri number:

alev: Aegviidu alev

vald: Aegviidu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74501

telefon: +372 6053661

faks: +372 6053666

e-posti aadress: aegviidu.puit@nordwood.ee

veebilehe aadress: www.viiratsisv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad tarnijatele	16
Lisa 13 Muud võlad	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19

TEGEVUSARUANNE 2013

AS Aegviidu Puit peamine tegevusala on saematerjali tootmine.

Majanduskeskkond

2013 aasta iseloomustavaks muutuseks oli okaspuupalkide hindade oluline tõus. Hinnatõusu peamised tegurid olid saetööstuste tootmismahdade kasvust põhjustatud nõudluse kasv ja palgiekspordi suurenemine. Metsaomanikele olid 2013. aastal palgi sortimendi hinnad atraktiivsed ja see tagas tooraine suurema pakkumise.

Saematerjalide turgudel sarnaseid hüppelisi arenguid hindade tõusu osas ei toimunud. Aastate võrdluses oli saematerjali hinnatõus 4%.

Olulisemad sündmused ja investeeringud

III kvartal aspiratsioonisüsteemi ja laoplatide ehitus.

IV kvartal töötati välja saeveskite uus kaubamärk.

I kvartal 2014 AS Viiratsi Saeveski, AS Aegviidu Puit ja AS Viru-Nigula Saeveski võtsid kasutusele ühtse kaubamärgi NORDWOOD.

Aegviidu Puit AS olulisemad finantssuhtarvud on:

	2013	2012
Maksevõime kordaja	0,7	0,4
Võlakordaja	0,3	0,4
Varade käibesagedus	2,1	1,3
Käibe puhasrentaablus %	5,1	7,5
Koguvarde puhasrentaablus ROA%	10,7	9,3
Omakapitali puhasrentaablus ROE%	15,6	14,9
EBITDA	1552	1038
EBITDA rentaablus	9,9	12,1

Suhtarvude leidmise metoodika on järgmine:

Maksevõime kordaja: (Käibevara - varud) / Lühiajalised kohustused

Võlakordaja: Kohustused kokku / Koguvara

Varade käibesagedus: Müügitulu / Keskmise koguvara

Käibe puhasrentaablus: Puhaskasum / Müügitulu (%)

Koguvarde puhasrentaablus: Puhaskasum / Keskmise koguvara (%)

Omakapitali puhasrentaablus: Puhaskasum / Omakapital (%)

EBITDA: äri kasum + kulum (tuh. eurot)

EBITDA rentaablus: EBITDA / Müügitulu (%)

2014. aasta ettevõtete planeeritud saematerjali tootmismahd on orienteeruvalt 85 000 tm saematerjali.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	303 276	353 721	2
Nõuded ja ettemaksed	1 558 920	820 944	3
Varud	551 383	672 934	6
Kokku käibevara	2 413 579	1 847 599	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 297 067	5 516 284	7
Kokku põhivara	5 297 067	5 516 284	
Kokku varad	7 710 646	7 363 883	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 694 323	2 142 435	10
Võlad ja ettemaksed	806 250	722 004	11
Kokku lühiajalised kohustused	2 500 573	2 864 439	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	71 533	164 288	10
Kokku pikaajalised kohustused	71 533	164 288	
Kokku kohustused	2 572 106	3 028 727	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	14
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 235 156	2 591 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	803 384	644 118	
Kokku omakapital	5 138 540	4 335 156	
Kokku kohustused ja omakapital	7 710 646	7 363 883	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	15 644 543	8 606 512	15
Muud äritulud	43 060	5 550	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	95 812	-36 739	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 939 151	-5 710 821	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 511 630	-1 132 304	18
Tööjõukulud	-776 082	-680 032	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-651 770	-296 803	
Muud ärikulud	-4 969	-14 156	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	899 813	741 207	
Muud finantstulud ja -kulud	-96 429	-97 089	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	803 384	644 118	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	803 384	644 118	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	899 813	741 207	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	651 770	296 803	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-30 570	0	7
Kokku korrigeerimised	621 200	296 803	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-736 920	187 683	
Varude muutus	121 551	592 090	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	184 681	-52 119	
Makstud intressid	-88 851	-90 218	
Kokku rahavood äritegevusest	1 001 474	1 675 446	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-523 215	-1 812 414	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	30 570	0	7
Laekunud intressid	15	178	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-492 630	-1 812 236	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	1 124 635	1 600 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 623 847	-1 196 912	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-50 365	-63 579	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-549 577	339 509	
Kokku rahavood	-40 733	202 719	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	353 721	151 002	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 733	202 719	
Valuutakursside muutuste mõju	-9 712	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	303 276	353 721	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	1 000 000	100 000	2 591 038	3 691 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)			644 118	644 118
31.12.2012	1 000 000	100 000	3 235 156	4 335 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)			803 384	803 384
31.12.2013	1 000 000	100 000	4 038 540	5 138 540

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

AS-i AEGVIIDU PUIT 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise seaduses sätestatud skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised finantsvarad ja -kohustused ning mitterahalised finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud müügikaup võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud (v.a lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varade allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	8-12 aastat
Rajatised	3-10 aastat
Tootmiseseadmed	4-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-6 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-4 aastat

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse, kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhkusereserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reserve korrigeeritakse bilansikuupäeva seisuga.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes palgakuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajaline kohustus töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. AS AEGVIIDU PUIT reservkapital moodustab 1/10

aktsiakapitalist Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

1. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütaretted);
2. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	334	129
Arvelduskontod	302 942	353 592
Kokku raha	303 276	353 721

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 388 607	1 388 607	4
Ostjatelt laekumata arved	1 411 698	1 411 698	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 091	-23 091	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 056	1 056	
Muud nõuded	162 657	162 657	
Laenuõuded	150 946	150 946	
Intressinõuded	9 622	9 622	
Viitlaekumised	2 089	2 089	
Ettemaksed	6 600	6 600	
Tulevaste perioodide kulud	6 600	6 600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 558 920	1 558 920	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	801 355	801 355	4
Ostjatelt laekumata arved	822 264	822 264	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 909	-20 909	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 888	9 888	
Muud nõuded	4 502	4 502	
Intressinõuded	2 813	2 813	
Viitlaekumised	1 689	1 689	
Ettemaksed	5 199	5 199	
Tulevaste perioodide kulud	3 897	3 897	
Muud makstud ettemaksed	1 302	1 302	
Kokku nõuded ja ettemaksed	820 944	820 944	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 411 698	822 264	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 091	-20 909	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 388 607	801 355	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-20 909	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 182	-20 909	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-23 091	-20 909	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		39 966	9 075	
Üksikisiku tulumaks		20 057		18 526
Erisoodustuse tulumaks		376		635
Sotsiaalmaks		36 817		34 872
Kohustuslik kogumispension		1 348		1 302
Töötuskindlustusmaksed		3 103		3 629
Ettemaksukonto jääk	1 056		813	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 056	101 667	9 888	58 964

Lisa 6 Varud (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	249 784	391 562
Valmistoodang	301 599	205 787
Ettemaksed varude eest	0	75 585
Kokku varud	551 383	672 934

Nii 2012.aastal kui ka 2013.aastal ettevõtte varade väärtust alla ei hinnatud.

Ettevõtte saematerjali oli 2013.aasta vastutaval hoiul erinevates välisladudes kokku 456 m3 rahalises väärtuses 62 207 eurot.

Erinevatelt hankijatelt tarniti 2012.aasta lõpus 24 tm palki, mida ei jõutud käsitleda ning palk ladustati ettevõtte laoplatsile vastutavale hoiule. Vastutaval hoiul oleva palgi rahaline väärtus oli 1 707 eurot.

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011									
Soetusmaksumus	28 484	991 185	13 384	1 598 099	1 611 483	87 254	3 493 121	3 493 121	6 211 527
Akumuleeritud kulum	0	-768 718	-4 873	-1 331 524	-1 336 397	-83 161			-2 188 276
Jääkmaksumus	28 484	222 467	8 511	266 575	275 086	4 093	3 493 121	3 493 121	4 023 251
Ostud ja parendused		476 473		1 287 268	1 287 268	5 031	21 064	21 064	1 789 836
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		476 473							476 473
Muud ostud ja parendused				1 287 268	1 287 268	5 031	21 064	21 064	1 313 363
Amortisatsioonikulu		-115 162	-1 973	-175 896	-177 869	-3 772			-296 803
Ümberklassifitseerimised		1 180 199		2 312 922	2 312 922		-3 493 121	-3 493 121	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		1 180 199		2 312 922	2 312 922		-3 493 121	-3 493 121	0
31.12.2012									
Soetusmaksumus	28 484	2 624 223	13 384	5 181 065	5 194 449	83 369	21 064	21 064	7 951 589
Akumuleeritud kulum		-860 246	-6 846	-1 490 196	-1 497 042	-78 017			-2 435 305
Jääkmaksumus	28 484	1 763 977	6 538	3 690 869	3 697 407	5 352	21 064	21 064	5 516 284
Ostud ja parendused		140 735	8 710	119 617	128 327	12 710	150 781	150 781	432 553
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		140 735							140 735
Muud ostud ja parendused			8 710	119 617	128 327	12 710	150 781	150 781	291 818
Amortisatsioonikulu		-198 099	-4 563	-444 825	-449 388	-4 283			-651 770
Ümberklassifitseerimised				21 064	21 064		-21 064	-21 064	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest				21 064	21 064		-21 064	-21 064	
31.12.2013									
Soetusmaksumus	28 484	2 764 958	22 094	5 174 060	5 196 154	96 079	150 781	150 781	8 236 456
Akumuleeritud kulum		-1 058 345	-11 409	-1 787 335	-1 798 744	-82 300			-2 939 389
Jääkmaksumus	28 484	1 706 613	10 685	3 386 725	3 397 410	13 779	150 781	150 781	5 297 067

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	30 570	0
Kokku	30 570	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tõstuk Volvo L110F	106 331	40 100	66 231	
Citroen Berlingo 2011	4 358	1 759	2 599	
Citroen Berlingo 2013	5 157	2 454	2 703	
Kapitalirendikohustused kokku	115 846	44 313	71 533	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tõstuk Volvo L90F	6 300	6 300	0	
Tõstuk Volvo L110F	145 142	38 811	106 331	
Citroen Berlingo 2011	6 058	1 700	4 358	
Kapitalirendikohustused kokku	157 500	46 811	110 689	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	120 726	182 942
Kokku	120 726	182 942

Tõstukite Volvo L90F ja Volvo L110F ning Citroen Berlingo 2011 kapitalirendilepingud on sõlmitud AS Nordea Liising. 2013 aastal soetatud Citroen Berlingo 2013 kapitalirendileping on sõlmitud AS Swedbank Liising.

Tõstuk Volvo L90F intressimäär on 4,07%.

Tõstuk Volvo L110F intressimäär on 3,27%

Citroen Berlingo 2011 intressimäär oli 6 kuu Euribor+1,75%

Citroen Berlingo 2013 intressimäär oli 6 kuu Euribor+1,60%

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	8 000	10 097
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	1 244	1 244
1-5 aasta jooksul	6 220	6 220
Üle 5 aasta	52 256	53 500

Kasutusrendi kuludena on kajastatud territooriumi rendikulu. Territooriumi rendikulu moodustas 2013.aastal 8000 eurot.

Kasutusrendi kuludes on kajastatud ka 2011.aastal AS Aegviidu Puit ja riigivara valitsema volitatud asutuse, Riigimetsa Majandamise Keskuse, vahel sõlmitud maa hoonestusõiguse lepinguga seotud kulusid. Hoonestusõiguse tähtaeg on viiskümmend aastat. AS-le Aegviidu Puit on vastavalt sõlmitud lepingule antud ostueesõigus hoonestusõiguse võõrandamisel.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Viiratsi Saeveski AS	1 600 000	1 600 000			4%	22
Lühiajalised laenud kokku	1 600 000	1 600 000				
Pikaajalised laenud						
Sampo Pank AS	50 010	50 010			1,124%	
Pikaajalised laenud kokku	50 010	50 010				
Kapitalirendikohustused kokku	115 846	44 313	71 533			
Laenukohustused kokku	1 765 856	1 694 323	71 533			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Viiratsi Saeveski AS	2 000 000	2 000 000			4%	22
Lühiajalised laenud kokku	2 000 000	2 000 000				
Pikaajalised laenud						
Sampo Pank AS	149 223	95 624	53 599		1,070	
Pikaajalised laenud kokku	149 223	95 624	53 599			
Kapitalirendikohustused kokku	157 500	46 811	110 689			
Laenukohustused kokku	2 306 723	2 142 435	164 288			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	28 484	28 484
Ehitised	1 706 613	1 763 977
Masinaid ja seadmed	3 280 612	3 517 962
Muu materiaalne põhivara	9 855	1 856
Muud varad	543 717	597 349
Kokku	5 569 281	5 909 628

Aegviidu Puit AS vallasvarale on Swedbanga kasuks seatud kommertspant esimesele järjekohale summas 639 116 eurot ja kontserni kuuluva ettevõtte AS Rait laenude tagatiseks Danske Banga kasuks teisele järjekohale summas 191 735 eurot.

AS Aegviidu Puit kinnistule on laenude tagatiseks seatud esimesele järjekohale hüpoteek summas 511 923 eurot. Lisaks on kontserni kuuluv ettevõtte AS Rait seadnud Danske Banga laenu tagatiseks ühishüpoteegi summas 2 556 466 eurot. Hüpoteegi ja kommertspandiga koormatud varade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2013 oli 5 569 281 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	631 548	631 548			12
Võlad töövõtjatele	67 143	67 143			
Maksuvõlad	101 667	101 667			
Muud võlad	5 892	5 892			
Intressivõlad	5 436	5 436			13
Muud viitvõlad	456	456			
Kokku võlad ja ettemaksed	806 250	806 250			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	590 029	590 029			12
Võlad töövõtjatele	65 457	65 457			
Maksuvõlad	58 964	58 964			
Muud võlad	7 554	7 554			13
Intressivõlad	7 554	7 554			
Kokku võlad ja ettemaksed	722 004	722 004			

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	432 220	557 216
Võlad emaattevõttele	22 726	24 184
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	176 602	8 629
Kokku võlad tarnijatele	631 548	590 029

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	5 436	5 436		
Muud viitvõlad	456	456		
Muud võlad	456	456		
Kokku muud võlad	5 892	5 892		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	7 554	7 554		
Kokku muud võlad	7 554	7 554		

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

2013.aastal AS Aegviidu Puit dividende ei maksnud. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 190 447 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 848 093 urot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 057 342	8 362 308
Soome	198 417	89 464
Läti	388 784	154 740
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 644 543	8 606 512
Kokku müügitulu	15 644 543	8 606 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjali tootmine	11 807 213	6 344 259
Muude puidutöötlemisasaduste tootmine s.h. hakkepuit	2 645 401	1 853 916
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete müük	1 152 679	400 470
Muud	39 250	7 867
Kokku müügitulu	15 644 543	8 606 512

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	30 570	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 429	5 550
Muud	61	0
Kokku muud äritulud	43 060	5 550

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-9 014 868	-5 067 331
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 654 378	-511 739
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-37 425	0
Puidu kuivatusteenus	-143 735	-95 815
Muud	-88 745	-35 936
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 939 151	-5 710 821

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-9 244	-11 341
Energia	-324 261	-232 243
Elektrienergia	-188 769	-117 102
Kütus	-135 492	-115 141
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 931	-3 637
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2 182	-20 909
Transpordikulu	-678 771	-459 654
Seadmete remont	-188 394	-126 587
Ostutööd ja -teenused	-207 612	-184 367
Muud	-97 235	-93 566
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 511 630	-1 132 304

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	579 939	-506 729
Sotsiaalmaksud	190 472	-166 396
Töötuskindlustusmaks	5 671	-6 907
Kokku tööjõukulud	776 082	-680 032
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	40

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	501	5 719
Liikmemaksud	2 372	4 254
Muud	2 096	4 183
Kokku muud ärikulud	4 969	14 156

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-9 712	0
Intressitulud	15	178
Intressikulu laenudelt	-84 064	-92 377
Intressikulu kapitalirendilt	-2 668	-4 890
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-96 429	-97 089

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Viiratsi Saeveski AS
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Viiratsi Saeveski AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	285 063	1 628 162	79 639	2 031 548
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	77	142 978	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	354 926	33 624	193 607	8 629

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	292 917	1 838 957	1 124 635	1 524 635
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 061 753	990 040		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 831 349	3 375 718		
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	316 201	1 469 039	1 600 000	1 100 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 011 262	1 887 180		

Emaettevõttelt AS Viiratsi Saeveski saadud laenu arvestatud intressid moodustasid 2013. aastal kokku 82 982 eur, millest seisuga 31.12.2013 oli tasumata 5 436 eur.

AS Aegviidu Puit ei ole 2013.aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2014

Aktsiaselts Aegviidu Puit (registrikood: 10077765) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU EHRPAIS	Juhatuse liige	06.06.2014
TÕNU TSERNANT	Juhatuse liige	08.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Aegviidu Puit aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Aegviidu Puit raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Aegviidu Puit finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Artur Suits

Vandeaudiitori number 478

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn

09.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Aegviidu Puit (registrikood: 10077765) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	09.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 235 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	803 384
Kokku	4 038 540
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 038 540
Kokku	4 038 540

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 235 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	803 384
Kokku	4 038 540
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 038 540
Kokku	4 038 540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	11807213	75.47%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	2645401	16.91%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1152679	7.37%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	39250	0.25%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6053661
Faks	+372 6053666
E-posti aadress	aegviidu.puit@nordwood.ee
Veebilehe aadress	www.viiratsisv.ee