

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: BAUHAUS Eesti Kaubanduskeskus OÜ

registrikood: 11743282

postisihthnumber:

e-posti aadress: info@bauhaus-eesti.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Bauhaus Eesti Kaubanduskeskus OÜ on täisosanikuks usaldusühingus Bauhaus Eesti UÜ, kellele kuulub ehitus- ja sisustuskaubamaja Tallinnas, mis avati 9.4.2010. Ettevõtte registreeriti Äriregistris 28.10.2009. Ettevõtte ei arenda iseseisvat majandustegevust, eksisteerides üksnes usaldusühingu täisosanikuna.

Olulised sündmused majandusaastal

Ettevõtte tegevus on majandusaasta jooksul olnud vastavuses kavandatuga.

Olulised sündmused pärast majandusaasta lõppu

Ajavahemikul majandusaasta lõpust kuni aastaaruande allakirjutamiseni on ettevõtte arenenud kavakohaselt.

Hinnang oluliste tegevusriskide ja muude tegevust mõjutavate arengute kohta

Riskide haldamine toimub kontserni riskihalduspoliitika kohaselt.

Hinnang ettevõtte majandusseisundile ja tulemile

Ettevõtte omakapital ei vasta Äriseadustikus nõutud tasemele seoses usaldusühingu negatiivse tulemiga.

Bauhausi kaubamaja avamisega seotud kulud on kajastatud kontserni põhimõtete alusel kuluks nende tekkeperioodil. Esimene kaubamaja avati 2010. aastal ja selle avamis- ning sisseseadmiskulud on peamiseks põhjuseks, miks usaldusühingu omakapital on negatiivne. Usaldusühingu majandusseisund on siiski kindel ja jätkuvus tagatud, kuivõrd põhiosa (91 %) ettevõtte kohustustest moodustavad tagatiseta ja fikseeritud tähtajata kontsernisisised võlad.

Müügitulu ja majandusseisundit iseloomustavad suhtarvud

Müügitulu puudumisel ei ole suhtarve arvatud.

Ettevõtte puuduvad töötajad, juhatuse liikmetele töötasu ega muid hüvitisi makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 135	2 229
Kokku käibevara	2 135	2 229
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	102	102
Kokku põhivara	102	102
Kokku varad	2 237	2 331
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-225	-131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94	-94
Kokku omakapital	2 237	2 331
Kokku kohustused ja omakapital	2 237	2 331

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud ärikulud	-94	-96
Kokku ärikasum (-kahjum)	-94	-96
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-94	-96
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94	-96

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-94	-96
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	-94	-94
Kokku rahavood	-94	-94
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 229	2 323
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-94	-94
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 135	2 229

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-131	2 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-94	-94
31.12.2012	2 556	-225	2 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-94	-94
31.12.2013	2 556	-319	2 237

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

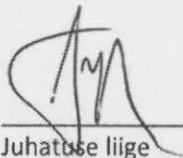
Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Raamatupidamiseadusele.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteering on kajastatud soetusmaksumuses.

Juhatuse allkiri majandusaasta aruandele

Bauhaus Eesti Kaubanduskeskus OÜ majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike korralise üldkoosoleku poolt 06. veebruaril 2014, kinnitamine



Juhatuse liige

Ansu Jaakko Tapani Saarela

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Bauhaus Eesti Kaubanduskeskus osanikele

Oleme auditeerinud Osaühingu Bauhaus Eesti Kaubanduskeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 8.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Ettevõtte juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

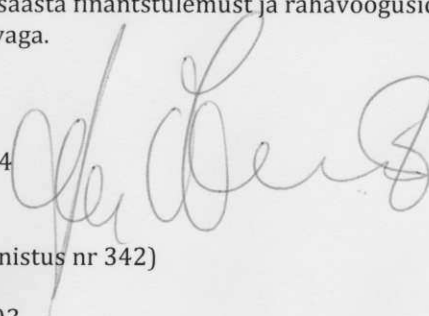
Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühingu Bauhaus Eesti Kaubanduskeskus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 6.02.2014

Aare Olander
vandeaudiitor (tunnistus nr 342)
OÜ Grow Audit
audiitorühing nr 103



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94
Kokku	-319
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-319
Kokku	-319

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heinz Georg Baus	25.02.1934	2 rue Honore Labande, Monaco	12000 EEK
Bauhaus AG		Poststrasse 9, 6300 Zug, Šveits	28000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@bauhaus-eesti.com