

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: KORTERÜHISTU TÕNISMÄE

registrikood: 80015576

tänava/talu nimi, Tõnismäe

maja ja korteri number:

alevik: Hülja alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

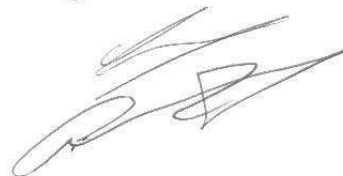
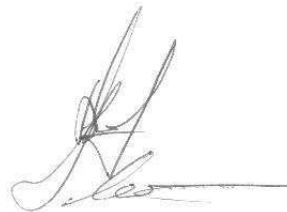
postisihthumber: 45203

+372 3233243, +372 3233102, +372 3233101, +372 3233176, +372

telefon: 56157381, +372 3233162, +372 3233140, +372 3233224, +372
3233193

e-posti aadress: kutonismae@hotmail.ee

27.04.2014



Kaati

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

27.04.2014

A series of handwritten signatures in black ink, arranged vertically. The signatures are stylized and appear to be of different individuals. The last signature is more legible and appears to be 'Kett'.

Kett

Tegevusaruanne

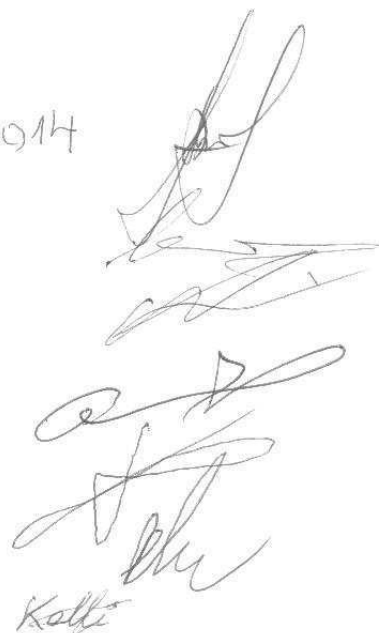
KÜ Tõnismäe eesmärk on Tõnismäe teel 16, 19, 20, 21, 22 ja 23 asuvate korterimandi eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Korterühistu ühiste huvide esindamine.

KÜ Tõnismäe tegevusvaldkonnaks on soojuste tootmine KÜ Tõnismäe liikmetele ja soojuse tootmine ning müümine Hulja Lasteaiale. Tegevus on toimunud Eesti Vabariigi piirides.

Töötajate keskmine arv on 2, KÜ Tõnismäe tööd juhib seitsme liikmeline juhatus ning kontrolli teostab kolme liikmeline revisjonikomisjon.

2013.a. teostati KÜ Tõnismäe majas nr 21 katuse vahetus ning maja nr 22 teise trepikoja välisukse vahetus. Samuti teostati jooksvaid remonttöid.

27.04.2014



Kalli

Raamatupidamise aastaaruanne

Balanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	56 145	44 786
Nõuded ja ettemaksed	17 365	19 233
Varud	4 499	4 498
Kokku käibevara	78 009	68 517
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 287	17 083
Kokku põhivara	4 287	17 083
Kokku varad	82 296	85 600
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 284	10 900
Võlad ja ettemaksed	8 195	8 079
Kokku lühiajalised kohustused	18 479	18 979
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	17 850	27 397
Võlad ja ettemaksed	42 046	37 683
Kokku pikaajalised kohustused	59 896	65 080
Kokku kohustused	78 375	84 059
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 921	1 541
Kokku netovara	3 921	1 541
Kokku kohustused ja netovara	82 296	85 600

27. 04. 2014

Handwritten signatures of the board members and the auditor, including the name 'Ketti' at the bottom.

Tulemiaruanne
(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	124 399	112 139
Kokku tulud	124 399	112 139
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-80 302	-76 129
Tööjõukulud	-40 728	-32 423
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 634	-2 327
Kokku kulud	-123 664	-110 879
Põhitegevuse tulem	735	1 260
Intressikulud	-682	-1 260
Muud finantstulud ja -kulud	-53	0
Aruandeaasta tulem	0	0

27.04.2014



Handwritten signatures and initials, including the name Kalli.

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	735	1 260
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 634	2 327
Kokku korrigeerimised	2 634	2 327
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 868	-59
Varude muutus	5 122	10 587
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	116	1 048
Laekunud intressid	20	26
Makstud intressid	-682	-1 233
Muud rahavood põhitegevusest	-53	-52
Kokku rahavood põhitegevusest	6 024	13 904
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-10 164	-9 774
Laekunud osakapital	15 499	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 335	-9 774
Kokku rahavood	11 359	4 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 786	40 656
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 359	4 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 145	44 786

27.04.2014



Handwritten signatures and initials, including the name Kallio at the bottom.

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Sinikapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2011	1 541	0	1 541
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 541	0	1 541
Aruandeaasta tulem	0	0	0
Muud muutused netovaras	0	0	0
31.12.2012	1 541	0	1 541
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	1 541	0	1 541
Aruandeaasta tulem	2 380	0	2 380
Muud muutused netovaras	0	0	0
31.12.2013	3 921	0	3 921

27.04.2014



Handwritten signatures and initials, including the name 'Kallik' at the bottom.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted****Üldine informatsioon**

KÜ Tõnismäe

aruandeperiood on 01.01.2013-31.12.2013

aruanne on koostatud EUR-ides

aruande koostamisel on kasutatud Eesti Head Raamatupidamise tava

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

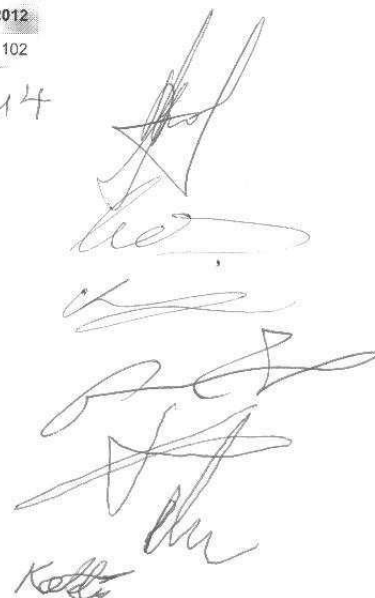
	2013	2012
Palgakulu	33 804	25 121
Sotsiaalmaksud	8 513	7 302
Kokku tööjõukulud	42 317	32 423
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	102	102

27.04.2014



Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3233101
Telefon	+372 3233193
Telefon	+372 3233224
Telefon	+372 3233140
Telefon	+372 3233176
Telefon	+372 3233162
Telefon	+372 3233243
Telefon	+372 3233102
Mobiiltelefon	+372 56157381
E-posti aadress	kutonismae@hotmail.ee