

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING NIVEK

registrikood: 10644282

tänava/talu nimi, Männimäe tee 4
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71020

telefon: +372 5044298

e-posti aadress: sammuli@sammuli.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sammuli puhkeküla võib lugeda õigeks oma planeeritud tegevused ja seab edaspidi samuti eesmärgiks kaasajastada ja renoveerida territooriumil asuvaid hooneid ja vabaaja veetmise võimalusi.

Ostisime juurde kolm uut aerupaati, renoveerisime lõbusõidulaeva "Rannapiiga"; ehitasime välja baariruumi ja söögi jagamise ruumi lauluväljakule; peamaja terrassi ehitasime renoveerimise käigus suuremaks; pidevalt renoveerime ujumis ja paadisildasid.

Suuremaks tööks peale suvehooaja lõppu on planeeritud lauluväljaku ja kõrval asuvate varjualuste katuse vahetamine.

Samuti planeerime väliköögi ja suitsuahju ehitamist.

Igati on õigustanud see, et oleme majutuskohi juurde teinud ja nüüd saame vastu võtta 250 ja enam külastajat.

Suurt rõhku paneme samuti toitlustuse korraldamisele. Kuna inimesed viibivad palju vabas õhus ja viivad läbi spordivõistlusi, mängu, ujuvad, sõidavad paatidega, siis oleme pakkunud välja rohkem söögikordi, nagu näiteks öösöök, mis on samuti hästi vastu võetud. Nüüd ei pea inimesed sõitma linna poodi, et midagi osta näksimiseks.

Sammuli puhkeküla on vastu võtnud Olustvere kooli praktikante, mis on oluliseks ka meile. Nemad jagavad meile oma omandatud oskusi ja meie neile.

Samuti võtsime tööle veel ühe töötaja.

Suuremat tähelepanu peame oma müügitöös pöörama talveperioodile, kuna see jäi kehvade lumeolude tõttu väikeseks eelneval perioodil.

Hindame oma tegevuse aruande aasta jooksul heaks ja püüame leida uusi ideid müügitöö tõhustamiseks.

Sirje Kull
OÜ Nivek juhatuse liige
15.06.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5 319	3 408
Nõuded ja ettemaksed	10 507	23 114
Varud	150	150
Kokku käibevara	15 976	26 672
Põhivara		
Materiaalne põhivara	539 089	466 395
Kokku põhivara	539 089	466 395
Kokku varad	555 065	493 067
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 297	2 876
Kokku lühiajalised kohustused	4 297	2 876
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	489 208	481 169
Kokku pikaajalised kohustused	489 208	481 169
Kokku kohustused	493 505	484 045
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 210	-2 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 538	8 655
Kokku omakapital	61 560	9 022
Kokku kohustused ja omakapital	555 065	493 067

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	118 765	69 489
Muud äritulud	491	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 766	-40 630
Mitmesugused tegevuskulud	-6 298	-5 761
Tööjõukulud	-5 162	-2 502
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 492	-12 370
Kokku ärikasum (-kahjum)	52 538	8 226
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 538	8 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 538	8 226

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 538	8 226
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 491	12 371
Kokku korrigeerimised	13 491	12 371
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 453	-2 542
Varude muutus	0	-35
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 421	2 137
Laekunud intressid	0	429
Kokku rahavood äritegevusest	44 997	20 586
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-86 184	-22 117
Antud laenud	0	-18 000
Antud laenude tagasimaksed	35 060	15 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-51 124	-25 117
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	40 000	5 000
Saadud laenude tagasimaksed	-31 962	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 038	5 000
Kokku rahavood	1 911	469
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 408	2 939
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 911	469
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 319	3 408

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-2 445	367
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 655	8 655
31.12.2012	2 556	256	6 210	9 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)			52 538	52 538
31.12.2013	2 556	256	58 748	61 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nivek asutati 1999. aastal osakapitaliga 2556 eurot.

OÜ Nivek oli registreeritud aadressil Männimäe tee 4, Viljandi.

2010.aasta majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

OÜ Nivek 2013.aasta majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Aruande koostamisel kasutati raamatupidamisseaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid		Lõpetamata projektid		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	35 829	494 419	21 700	21 700			551 948
Akumuleeritud kulum		-87 209	-8 090	-8 090			-95 299
Jääkmaksumus	35 829	407 210	13 610	13 610			456 649
Ostud ja parendused			857	857	21 259	21 259	22 116
Amortisatsioonikulu		-10 793	-1 577	-1 577			-12 370
31.12.2012							
Soetusmaksumus	35 829	494 419	22 557	22 557	21 259	21 259	574 064
Akumuleeritud kulum		-98 002	-9 667	-9 667			-107 669
Jääkmaksumus	35 829	396 417	12 890	12 890	21 259	21 259	466 395
Ostud ja parendused			37 357	37 357	48 828	48 828	86 185
Amortisatsioonikulu		-11 214	-2 277	-2 277			-13 491
31.12.2013							
Soetusmaksumus	35 829	494 419	59 914	59 914	70 087	70 087	660 249
Akumuleeritud kulum		-109 216	-11 944	-11 944			-121 160
Jääkmaksumus	35 829	385 203	47 970	47 970	70 087	70 087	539 089

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 137	1 137		
Maksuvõlad	299	299		
Muud võlad	2 861	2 861		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 297	4 297		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 137	2 137		
Maksuvõlad	739	739		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 876	2 876		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 852	1 861
Sotsiaalmaksud	1 310	641
Kokku tööjõukulud	5 162	2 502
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tradeunion OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	489 208	35 060	461 208
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			14 780

2013. aastal ei ole Nivek OÜ arvestanud tasusid ega teinud mingeid väljaminekuid tegev- ja kõrgemale juhtkonnale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OSAÜHING NIVEK (registrikood: 10644282) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KULL	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 538
Kokku	58 748

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	118765	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tradeunion OÜ	10820017		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044298
E-posti aadress	sammuli@sammuli.ee