

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Toftani Metsanduse OÜ

registrikood: 10828823

küla: Hännike küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66628

telefon: +372 7827800

e-posti aadress: info@toftanimetsad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Turustuskulud	15
Lisa 15 Üldhalduskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on metsakasvatus, põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük. Lisaks sellele investeerib ettevõtte põllumajandus- ning metsamaadesse.

2013.a. oli ettevõtte müügitulu 1 014 116 eurot (2012. a. 1 075 635 eurot).

Investeeringud

Aasta jooksul tegeleti aktiivselt uute metsa- ja põllumaade soetamisega. Kokku investeeriti metsa- ja põllumaadesse aruandeaastal 10 910 856 eurot (2012.a. 6 071 895 eurot).

Personal

Ettevõtte juhatusse kuulub kaks liiget, kes mõlemad töötavad emafirmas. Juhatusel liikmetele tasu ei maksta. Ettevõttes töötab alates 2011. aastast üks spetsialist. Kõik muud vajalikud teenused tellitakse väljast.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu valuutakursi risk puudub.

Pikaajalise laenu alusvaluuta on euro. Juhtkonna hinnangul ei ole järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade olulist tõusu, mis avaldaks mõju ettevõtte intressikuludele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

* Soetada metsa- ning põllukinnistuid huvipakkuvates piirkondades;

* Teostada jätkuvalt metsahooldus- ja uuendustöid olemasolevatel kinnistutel, suurendades vahekasutus- ja valgusraiete mahtu.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Käibe rentaablus (%)	19%	35%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,26	0,68
ROA (%)	0,82%	3,14%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Käibe rentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA(%) = puhaskasum/varad kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	49 592	1 387	
Nõuded ja ettemaksed	120 703	189 360	2
Varud	30 254	78 217	3
Kokku käibevara	200 549	268 964	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 885 317	1 688 348	5
Bioloogilised varad	19 809 453	9 944 506	6
Kokku põhivara	22 694 770	11 632 854	
Kokku varad	22 895 319	11 901 818	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	775 577	394 912	8;18
Kokku lühiajalised kohustused	775 577	394 912	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 693 693	11 269 607	7
Kokku pikaajalised kohustused	21 693 693	11 269 607	
Kokku kohustused	22 469 270	11 664 519	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 743	-138 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 750	373 209	
Kokku omakapital	426 049	237 299	
Kokku kohustused ja omakapital	22 895 319	11 901 818	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 014 116	1 075 635	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-971 811	-993 426	13
Brutokasum (-kahjum)	42 305	82 209	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	699 324	665 341	6
Turustuskulud	-78 775	-97 617	14
Üldhalduskulud	-75 035	-51 161	15
Muud äritulud	7 412	0	12
Muud ärikulud	0	-10 981	
Ärikasum (kahjum)	595 231	587 791	
Muud finantstulud ja -kulud	-406 481	-214 582	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	188 750	373 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 750	373 209	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	595 231	587 791	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	57	0	5;15
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 412	-6 664	12
Muud korrigeerimised	-275 505	6 716	6
Kokku korrigeerimised	-282 860	52	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	68 657	-186 632	2
Varude muutus	47 963	-78 217	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 816	105 389	
Kokku rahavood äritegevusest	403 175	428 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 217 181	-784 880	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	21 220	42 800	5
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-9 693 675	-5 287 015	6
Laekunud bioloogilise vara müügist	110 580	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 779 056	-6 029 095	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 424 086	5 601 600	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 424 086	5 601 600	
Kokku rahavood	48 205	888	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 387	499	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 205	888	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 592	1 387	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-138 466	-135 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)		373 209	373 209
31.12.2012	2 556	234 743	237 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)		188 750	188 750
31.12.2013	2 556	423 493	426 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Toftani Metsanduse kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtt ei avaldanud OÜ Toftani Metsanduse poolt seni kasutatud arvestuspõhimõtetele mõju.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas või pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Bioloogilised varad

Bilansis kajastatakse bioloogilisi varasid nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Kuna bioloogilise vara esmasene arvelevõtmine toimub soetusmaksumuses, siis hilisemad õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi vastaval kirjel. Kui bioloogilise vara õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, kajastatakse teda bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogiliste varade õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse vajaduse korral ettevõtteväliste asjatundjate abi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5-8

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
 - * Teised samsse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
 - * Osaühingu või tema emettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikute omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisas 16.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	102 723	102 723
Ostjatelt laekumata arved	102 723	102 723
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67	67
Ettemaksed	17 913	17 913
Tulevaste perioodide kulud	17 913	17 913
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 703	120 703
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	187 339	187 339
Ostjatelt laekumata arved	187 339	187 339
Ettemaksed	2 021	2 021
Tulevaste perioodide kulud	2 021	2 021
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 360	189 360

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	30 254	78 217
Kokku varud	30 254	78 217

2013.a. ega 2012.a. ei ole varusid alla hinnatud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	16 261	0	42 213
Üksikisiku tulumaks	0	948	0	943
Erisoodustuse tulumaks	0	68	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 757	0	1 650
Kohustuslik kogumispension	0	100	0	100
Töötuskindlustusmaksed	0	150	0	180
Ettemaksukonto jääk	67		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67	19 284	0	45 086

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2011				
Soetusmaksumus	916 533	0	0	916 533
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	916 533	0	0	916 533
Ostud ja parendused	784 880	0	0	784 880
Müügid	-13 065	0	0	-13 065
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 688 348	0	0	1 688 348
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	1 688 348	0	0	1 688 348
Ostud ja parendused	1 215 811	1 370	1 370	1 217 181
Amortisatsioonikulu	0	-57	-57	-57
Müügid	-20 155	0	0	-20 155
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 884 004	1 370	1 370	2 885 374
Akumuleeritud kulum	0	-57	-57	-57
Jääkmaksumus	2 884 004	1 313	1 313	2 885 317

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Maa	21 220	13 065
Kokku	21 220	13 065

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara	Kokku	
	Mets	
31.12.2011	4 687 278	4 687 278
Soetused	5 287 015	5 287 015
Müügid	-23 071	-23 071
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	665 341	665 341
Muud muutused	-672 057	-672 057
31.12.2012	9 944 506	9 944 506
Soetused	9 693 675	9 693 675
Müügid	-104 233	-104 233
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	699 325	699 325
Muud muutused	-423 820	-423 820
31.12.2013	19 809 453	19 809 453

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	2012
Mets	110 580	29 735
Kokku	110 580	29 735

Muud muutused: Maharaiatud mets tema õiglasest väärtusest 423 820 eurot.

Bioloogilise vara õiglane väärtus on leitud metsa keskmise juurdekasvu koefitsiendi alusel. Ettevõtte juhtkond ei ole kasutanud väliste ekspertide abi kuna juhtkond omab piisavat kompetentsi.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõtelt	21 693 693		21 693 693		2,5	2018	18
Pikaajalised laenud kokku	21 693 693		21 693 693				
Laenukohustused kokku	21 693 693		21 693 693				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõttele	11 269 607		11 269 607		2,5	2017	18
Pikaajalised laenud kokku	11 269 607		11 269 607				
Laenukohustused kokku	11 269 607		11 269 607				

Laenu alusvaluuta on EUR.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	24 657	24 657			
Võlad töövõtjatele	5 832	5 832			
Maksuvõlad	19 284	19 284			4
Muud võlad	725 698	725 698			
Intressivõlad	684 747	684 747			
Muud viitvõlad	40 951	40 951			
Saadud ettemaksed	106	106			
Muud saadud ettemaksed	106	106			
Kokku võlad ja ettemaksed	775 577	775 577			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	35 424	35 424			
Võlad töövõtjatele	2 822	2 822			
Maksuvõlad	45 086	45 086			4
Muud võlad	311 504	311 504			
Intressivõlad	278 266	278 266			
Muud viitvõlad	33 238	33 238			
Saadud ettemaksed	76	76			
Muud saadud ettemaksed	76	76			
Kokku võlad ja ettemaksed	394 912	394 912			

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	334 559	185 447
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	88 934	49 296
Kokku tingimuslikud kohustused	423 493	234 743

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	860 796	945 754
Läti	153 320	129 881
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 014 116	1 075 635
Kokku müügitulu	1 014 116	1 075 635
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu metsamaterjali varumisest	935 223	1 024 660
Tulu küttepuid tootmisest	67 149	11 595
Tulu muudest teenustest	11 744	39 380
Kokku müügitulu	1 014 116	1 075 635

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 412	0
Kokku muud äritulud	7 412	0

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	959 710	992 967
Energia	3 850	0
Kütus	3 850	0
Üür ja rent	5 162	0
Mitmesugused bürookulud	3 089	459
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	971 811	993 426

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Transpordikulud	78 775	97 617
Kokku turustuskulud	78 775	97 617

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	10 195	920	
Riiklikud ja kohalikud maksud	21 579	10 500	
Tööjõukulud	43 204	39 741	16
Amortisatsioonikulu	57	0	5
Kokku üldhalduskulud	75 035	51 161	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Palgakulu	32 484	29 413	
Sotsiaalmaksud	10 720	10 328	
Kokku tööjõukulud	43 204	39 741	15
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1	

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu	-406 481	-214 582
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-406 481	-214 582

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Toftan AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Karl Hedin Sägverk AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	46 719	22 378 439	161 839	11 547 873

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	
Emaettevõtja	12 633	572 362	10 424 086	
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	751 595	5 776 600	175 000

OÜ Toftani Metsanduse on saanud laenu emaettevõttelt Toftan AS. Laenu periood on 5 aastat ning laen kuulub tagastamisele laenuperioodi lõpus. Laenu alusvaluuta on euro ja arvestuslik intress 2,5% aastas. 31.12.2012 oli laenukohustus emafirmale 11 269 607 eurot ning intressi kohustus 278 266 eurot. 31.12.2013 oli laenukohustus emafirmale 21 693 693 eurot ning intressi kohustus 684 747 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ega muid hüvitisi makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2014

Toftani Metsanduse OÜ (registrikood: 10828823) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS LEHES	Juhatuse liige	29.05.2014
MARTIN ARULA	Juhatuse liige	29.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Toftani Metsanduse OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Toftani Metsanduse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 - 16 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Toftani Metsanduse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andres Root

Vandeaudiitori number 9

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

29.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Toftani Metsanduse OÜ (registrikood: 10828823) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ROOT	Vandeaudiitor	29.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 750
Kokku	423 493
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	423 237
Kokku	423 493

Otsustati moodustada kohustuslik reservkapital ning ülejäänud kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	935223	92.22%	Jah
Küttepude tootmine	02202	67149	6.62%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	11263	1.11%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	480	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts TOFTAN	10135758	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7827800
E-posti aadress	info@toftanimetsad.ee