

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing Uhlota

registrikood: 10588997

tänavatalu nimi, Romantiku tee 18
maja ja korteri number:

küla: Ilmandu küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76904

telefon: +372 6907333

e-posti aadress: uhlota@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.siirdmuru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Uhlota põhitegevuseks 2013.a. oli jätkuvalt muru kasvatus ja müük ning haljastustööd. Osalesime Narva, Illuka, Pühajärve kooli ja Kuressare jalgpallistaadionite rajamisel. Talvisel perioodil sai teostatud raietöid. Ettevõtte põhikäibe moodustavad siirdmuru müük ja pinnasetööd. 2014.a. jätkatakse samas tegevusvaldkonnas.

2013.a.ei koostatud olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ega tehtud kulutusi antud valdkonnas. Ettevõtte ei planeeri kulutusi uurimis- ja arendustegevuseks ka 2014.a.

Ettevõttel on kaks juhatuse liiget. Juhatuse liige Indrek Rätsep töötab ettevõtte tegevjuhina ja saab töötasu. Juhatuse liige Kadri Ilves töötab raamatupidajana ning vajadusel põlluöödel ning saab vastavalt töötasu. 2013. aastal arvestati juhatuse liikmetele töötasu 2320 eurot.

Põhikohaga töötajaid oli ettevõttes 31.12.2013 seisuga 2 inimest, aasta keskmine töötajate arv oli 2 inimest. Töötajate brutotasu üldsumma oli 13245 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

OÜ Uhlota ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23	6 216	
Nõuded ja ettemaksed	2 744	5 986	2
Kokku käibevara	2 767	12 202	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	31 570	39 084	3
Kokku põhivara	31 570	39 084	
Kokku varad	34 337	51 286	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 108	7 322	4
Võlad ja ettemaksed	9 832	20 285	5
Kokku lühiajalised kohustused	16 940	27 607	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 023	17 133	4
Kokku pikaajalised kohustused	10 023	17 133	
Kokku kohustused	26 963	44 740	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	6
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158	426	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	828	-268	
Kokku omakapital	7 374	6 546	
Kokku kohustused ja omakapital	34 337	51 286	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	66 092	61 394	7
Muud äritulud	0	216	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 474	-20 070	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 411	-15 678	
Tööjõukulud	-17 744	-16 264	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 514	-8 222	
Muud ärikulud	-31	-53	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 918	1 323	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 090	-1 591	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	828	-268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	828	-268	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 918	1 323
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 514	8 222
Kokku korrigeerimised	7 514	8 222
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 242	-2 230
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 453	5 305
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	2 221	12 621
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 197
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 197
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 837
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 324	-5 679
Makstud intressid	-1 090	-1 592
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 414	-3 434
Kokku rahavood	-6 193	5 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 216	226
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 193	5 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23	6 216

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 832	2 556	426	6 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-268	-268
31.12.2012	3 832	2 556	158	6 546
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 832	2 556	158	6 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)			828	828
31.12.2013	3 832	2 556	986	7 374

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uhlota 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ühe euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes võrreldes möödunud perioodidega ei ole muutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pankade arvelduskontodel olevat raha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes inventari eeldatavast kasulikust elueast, milleks on 5 aastat (üksikute eriotstarbelistel masinatel 10 aastat; arvutitel ja arvutisüsteemidel 3 aastat).

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Eriotstarbelised põllumajandusseadmed	10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

OÜ Uhlota aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähisugulasi .

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11	11
Ostjatelt laekumata arved	2 047	2 047
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 036	-2 036
Ettemaksed	2 733	2 733
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 744	2 744
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 000	3 000
Ostjatelt laekumata arved	5 036	5 036
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 036	-2 036
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	253	253
Ettemaksed	2 733	2 733
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 986	5 986

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	18 577	4 429	91 312	114 318	114 318
Akumuleeritud kulum	-18 577	-3 351	-48 281	-70 209	-70 209
Jääkmaksumus	0	1 078	43 031	44 109	44 109
Ostud ja parendused	3 197			3 197	3 197
Amortisatsioonikulu	-240	-575	-7 407	-8 222	-8 222
31.12.2012					
Soetusmaksumus	21 774	4 429	91 312	117 515	117 515
Akumuleeritud kulum	-18 817	-3 926	-55 688	-78 431	-78 431
Jääkmaksumus	2 957	503	35 624	39 084	39 084
Amortisatsioonikulu	-639	-503	-6 372	-7 514	-7 514
31.12.2013					
Soetusmaksumus	21 774	4 429	91 312	117 515	117 515
Akumuleeritud kulum	-19 456	-4 429	-62 060	-85 945	-85 945
Jääkmaksumus	2 318	0	29 252	31 570	31 570

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	17 131	7 108	10 023	
Laenukohustused kokku	17 131	7 108	10 023	
	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	24 455	7 322	17 133	
Laenukohustused kokku	24 455	7 322	17 133	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	26 167	29 952
Kokku	26 167	29 952

1) Osaühingul on liisingleping väiketraktorile ISEKI TG 5470. Vara liisingleping on sõlmitud Swedbank Liising AS'ga. Liisitava eseme kogumaksumus on 31450,00 EUR-i (ilma käibemaksuta), intress Euro 6 kuu Euribor + 5,00% (hetkel kokku 5,35%) aastas. Liisingleping on sõlmitud 28.07.2011 Tallinnas ja liisingperioodi lõpptähtajaks on 30.07.2016. Igakuine liisingmakse on 541,42 eurot.

2) Osaühingul on liisingleping veoautole Toyota Hilux 2,5 D4D 120 4WD Double Cab DLX. Vara liisingleping on sõlmitud AS DnB pangaga (varem DNB Liising AS). Liisitava eseme kogumaksumus ilma käibemaksuta on 3197,10 EUR-i, intress 6 kuu Euribor + 3% (hetkel kokku 3,35 %) aastas.

Leping on sõlmitud 15.08.2012 Tallinnas ja lepingu lõpptähtajaks on 15.08.2014.

Igakuine liisingmakse on 165,66 eurot.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	632	632		
Võlad töövõtjatele	782	782		
Maksuvõlad	477	477		
Muud võlad	7 941	7 941		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 832	9 832		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	491	491		
Võlad töövõtjatele	824	824		
Maksuvõlad	858	858		
Muud võlad	18 112	18 112		
Kokku võlad ja ettemaksed	20 285	20 285		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4
1 osa nimiväärtus on 958 eurot		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 092	61 394
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 092	61 394
Kokku müügitulu	66 092	61 394
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01291	28 949	36 187
42991	31 094	12 143
02201	6 049	13 064
Kokku müügitulu	66 092	61 394

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	13 245	12 103
Sotsiaalmaksud	4 499	4 161
Kokku tööjõukulud	17 744	16 264
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 320	4 210

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

osaühing Uhlota (registrikood: 10588997) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI ILVES	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	828
Kokku	986
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	986
Kokku	986

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	28949	43.80%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	31094	47.05%	Ei
Metsavarumine	02201	6049	9.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Rätsep	37209282728		958 EUR
Kadri Ilves	46603070241		958 EUR
Peeter Rätsep	33612094211		958 EUR
Teet Ilves	36504140236		958 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6907333
E-posti aadress	uhlota@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.siirdmuru.ee