

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING GMV INVEST

registrikood: 11205538

tänavanimi, maja number: Raigla mnt 13

linn: Räpina vallasisene linn

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64503

telefon: +372 56256291

faks: +372 7961629

e-posti aadress: kristiina@brokerman.ee, tego@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ GMV Invest alustas oma tegevust 2006 aastal.

OÜ GMV Invest põhitegevusalaks oli mootorratta rentimise teenus ja projektijuhtimise teenus.

Äritegevus

2013. aastal moodustas OÜ GMV Invest müügitulu 3 552 eurot.

Personal

2013. aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 006	0	2
Nõuded ja ettemaksed	1 129	5 331	3
Kokku käibevara	3 135	5 331	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 917	1 917	5
Materiaalne põhivara	32 190	36 438	7
Kokku põhivara	34 107	38 355	
Kokku varad	37 242	43 686	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 500	14 980	8
Võlad ja ettemaksed	2 450	2 702	9
Kokku lühiajalised kohustused	14 950	17 682	
Kokku kohustused	14 950	17 682	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 170	44 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 712	-22 279	
Kokku omakapital	22 292	26 004	
Kokku kohustused ja omakapital	37 242	43 686	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 552	280	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 261	-2 775	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 248	-4 167	7
Muud ärikulud	0	-15 617	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 957	-22 279	
Muud finantstulud ja -kulud	245	0	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 712	-22 279	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 712	-22 279	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 957	-22 279	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 248	4 167	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	15 617	13
Kokku korrigeerimised	4 248	19 784	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	875	42	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-252	2 366	9
Kokku rahavood äritegevusest	914	-87	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 583	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 333	7
Antud laenud	0	-3 500	3
Antud laenude tagasimaksed	3 572	6 426	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 572	-9 324	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	9 534	8
Saadud laenude tagasimaksed	-2 480	-1 757	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 480	7 777	
Kokku rahavood	2 006	-1 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	1 634	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 006	-1 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 006	0	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 278	44 449	48 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-22 279	-22 279
31.12.2012	2 556	1 278	22 170	26 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 712	-3 712
31.12.2013	2 556	1 278	18 458	22 292

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GMV Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidus-ettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

OÜ GMV Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	2 006	0
Kokku raha	2 006	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	725	725	
Ostjatelt laekumata arved	725	725	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14	4
Muud nõuded	390	390	
Intressinõuded	245	245	
Viitlaekumised	145	145	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 129	1 129	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 645	1 645	
Ostjatelt laekumata arved	1 645	1 645	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	114	114	4
Muud nõuded	3 572	3 572	
Laenunõuded	3 572	3 572	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 331	5 331	

Laenu- ja intressinõuded ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	14	114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14	114

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2012	1 917	1 917	6
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 917	1 917	
		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2012	1 917	1 917	
31.12.2013	1 917	1 917	6
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 917	1 917	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10667426	Ekopakend OÜ	Eesti		50	50
11407762	KVK Ehitused OÜ	Eesti		25	25

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	63 749	63 749	63 749
Akumuleeritud kulum	-19 777	-19 777	-19 777
Jääkmaksumus	43 972	43 972	43 972
Ostud ja parendused	20 583	20 583	20 583
Amortisatsioonikulu	-4 167	-4 167	-4 167
Müügid	-23 950	-23 950	-23 950
31.12.2012			
Soetusmaksumus	51 727	51 727	51 727
Akumuleeritud kulum	-15 289	-15 289	-15 289
Jääkmaksumus	36 438	36 438	36 438
Amortisatsioonikulu	-4 248	-4 248	-4 248
31.12.2013			
Soetusmaksumus	51 727	51 727	51 727
Akumuleeritud kulum	-19 537	-19 537	-19 537
Jääkmaksumus	32 190	32 190	32 190

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	8 333
Transpordivahendid	0	8 333
Kokku	0	8 333

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	12 500	12 500		
Lühiajalised laenud kokku	12 500	12 500		
Laenukohustused kokku	12 500	12 500		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	14 980	14 980		
Lühiajalised laenud kokku	14 980	14 980		
Laenukohustused kokku	14 980	14 980		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 450	2 450		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 450	2 450		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 702	2 702		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 702	2 702		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 552	280
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 552	280
Kokku müügitulu	3 552	280
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduvahendi rent	153	280
Projektijuhtimine	3 399	0
Kokku müügitulu	3 552	280

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	1 040	840
Energia	48	0
Kütus	48	0
Raamatupidamisteenused	125	0
Jooksev remont	975	1 783
Kindlustusmaksed	106	145
Muud	967	7
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 261	2 775

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil raamatupidamiskohustuslasel töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	15 617
Kokku muud ärikulud	0	15 617

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Laenuintressid	245	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	245	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	390	12 500	3 572	14 980

2013		Antud laenude tagasimaksed		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 572		2 480	
2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	6 426	9 534	1 757	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

OSAÜHING GMV INVEST (registrikood: 11205538) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL GUTJUMA	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 712
Kokku	18 458
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 458
Kokku	18 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	3552	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Gutjuma	37212036519		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7961629
Mobiiltelefon	+372 56256291
E-posti aadress	kristiina@brokerman.ee
E-posti aadress	tego@hot.ee