

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Laagri Jõujaam

registrikood: 10887004

tänava/talu nimi, Vene 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10123

telefon: +372 6568869, +372 55962071, +372 6568823

e-posti aadress: lennart@laagritervis.ee, lennart@laagrijoujaam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Laagri Jõujaam üürib spordi- ja jõusaali ruume Laagri alevis, et pakkuda klientidele spordisaali kasutamise võimalust Tallinna äärelinnas..

Ettevõtte on investeerinud eelnevatel aastatel spordisaali väljaehitamisse ja soetanud jõusaali seadmeid. Pikemas perspektiivis loodeti koostööd ka vallaga, et arendada aktiivsemalt sporditegevust mitmel alal. Paraku majanduslanguse tulemusel ei käivitunud paljud projektid ja ettevõtte majandustegevus ei kulgenud soovitud suunas.

2013. aastal tasuti maksuametile eelnevate perioodide võlad, mille tõttu suurenesid kohustused.

2014. aastal plaanib ettevõtte tegevuse jätkamist erinevate projektidega..

Endiselt eesmärgiks koostöö vallaga ja teiste investoritega, et arendada sporditegevust Tallinna äärelinnas.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Põhivara			
Materiaalne põhivara	302 949	321 820	2
Kokku põhivara	302 949	321 820	
Kokku varad	302 949	321 820	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	37 494	34 813	3
Kokku lühiajalised kohustused	37 494	34 813	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	258 016	278 016	
Kokku pikaajalised kohustused	258 016	278 016	
Kokku kohustused	295 510	312 829	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	50 000	30 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 821	7 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 552	-31 356	
Kokku omakapital	7 439	8 991	
Kokku kohustused ja omakapital	302 949	321 820	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	20 778	20 275	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 367	-19 574	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 960	-9 577	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 871	-18 871	
Muud ärikulud	-132	-3 609	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-21 552	-31 356	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 552	-31 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 552	-31 356	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-21 552	-31 356
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 871	18 871
Kokku korrigeerimised	18 871	18 871
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 681	12 485
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256		7 535	10 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0		-31 356	-31 356
Muutused reservides	0	0	30 000	0	30 000
31.12.2012	2 556	256	30 000	-23 821	8 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-21 552	-21 552
Muutused reservides	0	0	20 000	0	20 000
31.12.2013	2 556	256	50 000	-45 373	7 439

Täiendav informatsioon lisas 4.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laagri Jõujaam 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Laagri Jõujaam kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressu laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2011				
Soetusmaksumus	274 658	102 763	102 763	377 421
Akumuleeritud kulum	-24 719	-12 011	-12 011	-36 730
Jääkmaksumus	249 939	90 752	90 752	340 691
Amortisatsioonikulu	-13 733	-5 138	-5 138	-18 871
31.12.2012				
Soetusmaksumus	274 658	102 763	102 763	377 421
Akumuleeritud kulum	-38 452	-17 149	-17 149	-55 601
Jääkmaksumus	236 206	85 614	85 614	321 820
Amortisatsioonikulu	-13 733	-5 138	-5 138	-18 871
31.12.2013				
Soetusmaksumus	274 658	102 763	102 763	377 421
Akumuleeritud kulum	-52 185	-22 287	-22 287	-74 472
Jääkmaksumus	222 473	80 476	80 476	302 949

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 650	10 650	0	0
Muud võlad	26 844	26 844	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	37 494	37 494	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 650	10 650	0	0
Maksuvõlad	553	553	0	0
Muud võlad	23 610	23 610	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	34 813	34 813	0	0

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 778	20 275
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 778	20 275
Kokku müügitulu	20 778	20 275
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saali kasutamise teenused	20 778	20 275
Kokku müügitulu	20 778	20 275

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	258 016	306 361

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 778
2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Laagri Jõujaam (registrikood: 10887004) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LENNART STEINBERG	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 552
Kokku	-45 373
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-45 373
Kokku	-45 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	20778	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lennart Steinberg	37809170216	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Peter Mühlberg	34907090015	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6568869
Telefon	+372 6568823
Mobiiltelefon	+372 55962071
E-posti aadress	lennart@laagritervis.ee
E-posti aadress	lennart@laagrijoujaam.ee