

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ AVESTA SERVIS

registrikood: 10549454

tänavatänu nimi, Uusküla 23

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20204

telefon: +372 55592288

e-posti aadress: info@avesta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ AVESTA-SERVIS on asutatud 1999. aastal. peamiseks tegevusalaks on ventilatsioonisüsteemide paigaldamine.

2013. aastal tulu teenuste müügist moodustas 97 tuhat eurot. Kasum tegevusest moodustas 21,87 tuhat eurot (2012. aastal – kasum 11,56 tuhat eurot).

2013. aastal garantiisid ei antud.

OÜ AVESTA-SERVIS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 28 tuhat eurot. OÜ AVESTA-SERVIS juhatus koosneb 2 liikmest. 2013.aastal juhatuse liikmed ei saanud tasu.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgimiste majandusaastate tulemusi.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Tulu kasv %	-43%	1%
Brutokasumi määr %	24,9%	6,8%
(brutokasum/müügitulu * 100)	22,5%	6,8%
Puhasrentaablus		
(puhaskasum/ müügitulu * 100)	10,99	7,99
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	22,3%	13,3%
ROA		
(puhaskasum/ varad kokku * 100)	24,5%	15,1%
ROE		

(puhaskasum/ omakapital kokku * 100)

2014. majandusaasta peamised eesmärgid on olemasolevate tegevusalade arendamise jätkamine ja tööde mahu suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 292	28 398	2
Nõuded ja ettemaksed	25 425	32 053	3
Varud	46 433	23 036	
Kokku käibevara	95 150	83 487	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	639	2 487	6
Materiaalne põhivara	2 208	633	7
Kokku põhivara	2 847	3 120	
Kokku varad	97 997	86 607	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 659	10 447	8
Kokku lühiajalised kohustused	8 659	10 447	
Kokku kohustused	8 659	10 447	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	10
Kohustuslik reservkapital	280	280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 390	61 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 868	11 545	
Kokku omakapital	89 338	76 160	
Kokku kohustused ja omakapital	97 997	86 607	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	97 106	170 497	11
Muud äritulud	19 442	1 540	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 142	-92 056	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 480	-23 615	
Tööjõukulud	-28 311	-41 955	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-717	-2 268	6
Muud ärikulud	-412	-197	
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 486	11 946	
Intressikulud	-327	-525	
Muud finantstulud ja -kulud	19	124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 178	11 545	
Tulumaks	-2 310	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 868	11 545	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 486	11 946	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	717	2 268	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-12 927	-1 540	6
Kokku korrigeerimised	-12 210	728	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 628	40 890	
Varude muutus	-23 397	-10 662	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 788	-18 280	
Laekunud intressid	3	16	
Makstud intressid	-327	-524	
Kokku rahavood äritegevusest	-6 605	24 114	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 017	-542	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 540	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	14 500	0	6
Antud laenud	-23 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	23 000	17 639	
Laekunud intressid	16	108	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12 499	18 745	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-25 200	
Makstud dividendid	-8 690	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 310	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 000	-25 200	
Kokku rahavood	-5 106	17 659	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 398	10 739	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 106	17 659	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 292	28 398	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	61 694	89 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 545	11 545
Emiteeritud osakapital	2 435		-2 435	0
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-25 200			-25 200
Muutused reservides		-2 276	2 276	0
31.12.2012	2 800	280	73 080	76 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 868	21 868
Makstud dividendid			-8 690	-8 690
31.12.2013	2 800	280	86 258	89 338

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Avesta Servis 31.12.2013 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse §32 lõikele 1 väljaantavad

Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

31.12.2013 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Avesta Servis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Avesta Servis on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid;
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel;
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Avesta Servis kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ Avesta Servis tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kaupade, materjali kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Olemasoleva ehitise amortisatsiooninormiks on määratud 8% aastas.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 191,73 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 191,73 eurost, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana kirjel "Müügiotol põhivara". Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiotol põhivaraks ainult juhul, kui nad on koheselt müügivalmis ning nende müük on väga tõenäoline.

Müügiotol põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 191,73

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud OÜ Avesta Servis kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Avesta Servis annab oma teenustele kaheaastase garantii. Seoses sellega ja võttes aluseks eelmisel aastal garantiiremondikulud, otsustas OÜ Avesta Servis juhatuse ei moodusta garantiirendi.

Lubadused, garantiid ja muud tingimuslikud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on OÜ Avesta Servis juhatuse hinnangul alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: tütarettevõtte, aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	246	2 415
Arvelduskontod	23 046	25 983
Kokku raha	23 292	28 398

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 513	24 513	4
Ostjatelt laekumata arved	39 534	39 534	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	723	723	5
Muud nõuded	3	3	
Intressinõuded	3	3	
Ettemaksed	186	186	
Tulevaste perioodide kulud	186	186	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 425	25 425	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	31 793	31 793	4
Ostjatelt laekumata arved	46 814	46 814	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021	
Muud nõuded	15	15	
Intressinõuded	15	15	
Ettemaksed	245	245	
Tulevaste perioodide kulud	194	194	
Muud makstud ettemaksed	51	51	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 053	32 053	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	39 534	46 814
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021
Kokku nõuded ostjate vastu	24 513	31 793
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-15 021	-4 793
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-10 228
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-15 021	-15 021

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 740	3 645
Üksikisiku tulumaks		489	618
Sotsiaalmaks		995	1 376
Kohustuslik kogumispension		49	57
Töötuskindlustusmaksed		104	177
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	723		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	723	3 377	5 873

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	639	24 422	25 061
Akumuleeritud kulum		-20 588	-20 588
Jääkmaksumus	639	3 834	4 473
Amortisatsioonikulu		-1 986	-1 986
31.12.2012			
Soetusmaksumus	639	24 422	25 061
Akumuleeritud kulum		-22 574	-22 574
Jääkmaksumus	639	1 848	2 487
Müügid		-1 574	-1 574
Amortisatsioonikulu		-274	-274
31.12.2013			
Soetusmaksumus	639	9 587	10 226
Akumuleeritud kulum		-9 587	-9 587
Jääkmaksumus	639	0	639

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 635	3 416
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 284	1 895
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	14 500	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	31 908	7 614	28 388	67 910	67 910
Akumuleeritud kulum	-31 908	-7 507	-28 121	-67 536	-67 536
Jääkmaksumus	0	107	267	374	374
Ostud ja parendused			542	542	542
Amortisatsioonikulu		-107	-176	-283	-283
31.12.2012					
Soetusmaksumus	31 908	3 256	21 691	56 855	56 855
Akumuleeritud kulum	-31 908	-3 256	-21 058	-56 222	-56 222
Jääkmaksumus	0	0	633	633	633
Ostud ja parendused			2 017	2 017	2 017
Amortisatsioonikulu			-442	-442	-442
31.12.2013					
Soetusmaksumus	31 908	3 256	23 708	58 872	58 872
Akumuleeritud kulum	-31 908	-3 256	-21 500	-56 664	-56 664
Jääkmaksumus	0	0	2 208	2 208	2 208

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed		1 540
Arvutid ja arvutisüsteemid		490
Muud masinad ja seadmed		1 050
Kokku		1 540

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 258	3 258			
Võlad töövõtjatele	1 224	1 224			
Maksuvõlad	3 377	3 377			5
Muud võlad	400	400			
Muud viitvõlad	400	400			
Saadud ettemaksed	400	400			
Muud saadud ettemaksed	400	400			
Kokku võlad ja ettemaksed	8 659	8 659			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 047	2 047			
Võlad töövõtjatele	2 392	2 392			
Maksuvõlad	5 873	5 873			5
Saadud ettemaksed	135	135			
Muud saadud ettemaksed	135	135			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 447	10 447			

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	68 144	57 733
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	18 114	15 347
Kokku tingimuslikud kohustused	86 258	73 080

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 106	170 497
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 106	170 497
Kokku müügitulu	97 106	170 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventsilatsioonisüsteemide paigalduse teenused	88 395	162 398
Ruumide üürileandmine	4 772	3 416
Ventilatsioonimaterjalide müük	285	2 137
Autode rentimine	3 654	2 546
Kokku müügitulu	97 106	170 497

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	21 892	31 490
Sotsiaalmaksud	6 419	10 465
Kokku tööjõukulud	28 311	41 955
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	505	302	30 982	1 310

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 846	19 116

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 189	155 933

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2014

OÜ AVESTA SERVIS (registrikood: 10549454) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELVIIRA ROOR	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 868
Kokku	86 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 258
Kokku	86 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	88395	91.03%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4772	4.91%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	3654	3.76%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	285	0.29%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55592288
E-posti aadress	info@avesta.ee