

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Maamõõdubüroo 4x4

registrikood: 10185526

tänava/talu nimi, Vanapargi 6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80019

telefon: +372 4471015

faks: +372 4471015

e-posti aadress: nelikordaneli@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2013.a. oli OÜ Maamõõdubüroo 4x4 äritegevuse jätkumine. Majandusaasta üldhinnang on rahuldav. Aasta lõppes küll kahjumiga, kuid käesolevas situatsioonis, mis meid ümbritseb, ei ole tulemus väga halb.

Tulud, kulud ja kasum

2013.a. moodustas OÜ maamõõdubüroo 4x4 müügitulu 50051 eurot, mis on 4232 eurot rohkem kui 2012.a. Käive suurenes 9% võrreldes eelmise aastaga. 2013.a kahjum oli 711 eurot, mis tähendab praktiliselt tulude-kulude tasakaalu.

Investeeringud

2013.a. investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Personal

OÜ Maamõõdubüroo 4x4 töötajate arv oli 3 inimest. Taandatuna täistööajale keskmiselt 2 inimest. 2013.a. maksis ettevõtte palkadeks 8325 eurot ja sotsiaalmaksudeks 2831 eurot. Palgalisi juhatuse liikmeid ei ole ja lepingu lõpetamise korral neile hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

OÜ Maamõõdubüroo 4x4 põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käibe ja kasumlikkuse suurendamine.

Olulisemad finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2013	2012
Käibe kasv	9,2	9,1
Brutokasumi määär %	1,4	0,5
Kasumi kasv	40,8	9,1
Puhasrentaablus	-1,4	-0,04
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6	1,01
ROA	-3,4	-0,1
ROE	-4,9	-0,15

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / 2012 * 100$

Brutokasumimäär % = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv % = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$

Puhasrentaablus % = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA % = $\text{puhaskasum} / \text{vara kokku} * 100$

ROE % = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	604	2 411	2
Nõuded ja ettemaksed	3 542	706	
Kokku käibevara	4 146	3 117	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 603	11 613	5
Kokku põhivara	10 603	11 613	
Kokku varad	14 749	14 730	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 800	3 070	7
Kokku lühiajalised kohustused	3 800	3 070	
Kokku kohustused	3 800	3 070	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 848	8 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-711	-17	
Kokku omakapital	10 949	11 660	
Kokku kohustused ja omakapital	14 749	14 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	50 052	45 820	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 539	-25 743	12
Mitmesugused tegevuskulud	-6 745	-9 078	13
Tööjõukulud	-11 155	-9 448	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 010	-1 077	
Muud ärikulud	-213	-272	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-610	202	
Intressikulud	-101	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-711	202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-711	202	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-610	202	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 010	1 077	
Kokku korrigeerimised	1 010	1 077	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 229	1 514	
Varude muutus	-607	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	730	-23	
Makstud intressid	-101	-219	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 807	2 551	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 458	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 458	
Kokku rahavood	-1 807	1 093	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 411	1 318	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 807	1 093	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	604	2 411	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	8 865	11 677
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	8 865	11 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17	-17
31.12.2012	2 556	256	8 848	11 660
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	8 848	11 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-711	-711
31.12.2013	2 556	256	8 137	10 949

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maamõõdubüroo 4x4 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusest renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
raha kassas ja pangaarvel	604	2 411
Kokku raha	604	2 411

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	2 935	706
Ostjatelt laekumata arved	2 935	706
Kokku nõuded ostjate vastu	2 935	706

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	405	202
Üksikisiku tulumaks	176	142
Erisoodustuse tulumaks	7	9
Sotsiaalmaks	509	446
Kohustuslik kogumispension	33	26
Töötuskindlustusmaksed	44	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 174	872

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011			
Soetusmaksumus	22 049	5 952	28 001
Akumuleeritud kulum	-15 521	-1 248	-16 769
Jääkmaksumus	6 528	4 704	11 232
Ostud ja parendused	1 458		1 458
Amortisatsioonikulu	-791	-286	-1 077
31.12.2012			
Soetusmaksumus	23 507	5 952	29 459
Akumuleeritud kulum	-16 312	-1 534	-17 846
Jääkmaksumus	7 195	4 418	11 613
Amortisatsioonikulu	-657	-353	-1 010
31.12.2013			
Soetusmaksumus	23 507	5 952	29 459
Akumuleeritud kulum	-16 969	-1 887	-18 856
Jääkmaksumus	6 538	4 065	10 603

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	824	1 978
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	824

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 055	1 055		
Võlad töövõtjatele	1 571	1 571		
Maksuvõlad	1 174	1 174		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 800	3 800		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	908	908		
Võlad töövõtjatele	1 290	1 290		
Maksuvõlad	872	872		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 070	3 070		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tarnijatele tasumata arved	1 055	908
Kokku võlad tarnijatele	1 055	908

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	1 571	1 290
Kokku võlad töövõtjatele	1 571	1 290

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 052	45 820
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 052	45 820
Kokku müügitulu	50 052	45 820
Müügitulu tegevusalade lõikes		
maaüksuste katastrimõõdistamine	50 052	45 820
Kokku müügitulu	50 052	45 820

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	5 464	1 075
Energia	2 758	5 271
Elektrienergia	513	452
Kütus	2 245	4 819
Alltöövõtutööd	23 317	19 397
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 539	25 743

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 158	1 131
Mitmesugused bürookulud	5 044	6 797
Kindlustus	543	1 150
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 745	9 078

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 325	6 691
Sotsiaalmaksud	2 830	2 663
töötuskindlustusmaks	0	94
Kokku tööjõukulud	11 155	9 448
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	8 325	6 691

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

osaühing Maamöödubüroo 4x4 (registrikood: 10185526) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO SIIGLA	Juhatuse liige	29.06.2014
CADDY RABI	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-711
Kokku	8 137
Katmine	
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	50052	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merle Siigla	47110142717	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1278 EUR
Marko Siigla	37203252710		1278 EUR
Caddy Rabi	46408054210		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4471015
Faks	+372 4471015
E-posti aadress	nelikordaneli@hotmail.ee