

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Arhitekt Tarbe OÜ

registrikood: 11312748

tänavanimi: Kalasadama tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10415

telefon: +372 5535245

e-posti aadress: tarbe@tarbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks valdkonnaks on arhitektuurme projekteerimine, ehitusprojektide juhtimine; tellija esindamine ehitusprotsessis, ning projekteerimise tugiteenuste osutamine (uuringud, fototeenused, maketeerimine jms.). Lisaks ehituskonsultatsiooniteenused erinevates spektrites. Vähesel määral korraldame ka ehitusobjektide varustamist ehitusteenustega ning –materjalidega.

Aruandlusperioodil ei ole firmas põhikohaga töötajat, juhatuse liige töötab osaliselt, saades tasu projektialusel, töövõtulepinguga. Alltöövõtu korras tellitakse töid erinevatest firmadest, iga kord individuaalselt otsides parimaid spetsialistide kombinatsioone. Käive on olnud tõusnud. Firma saneerimine on alanud ning esimesteks sammudeks oli firma uue põhikirja ja nime registreerimine 2013. Aastal (end. Kalasadama Kaks OÜ). Suunaks on ehitusliku projekteerimisteenuse arendamine, keskkonnasäästlike ning innovatiivsete projekteerimisoskuste omandamine, seal hulgas võimalikult kõrgetasemelise uudse projekteerimistehnoloogia juurutamine. Vajaliku kvalifikatsiooniga töötajate valimine on käivitatud ning koostatud kaadri väljaõppe kava. Peale saneerimist on kavas majandustegevus elavdada.

T. Tarbe

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	191 836	181 725	
Nõuded ja ettemaksed	78 162	13 270	2
Kokku käibevara	269 998	194 995	
Kokku varad	269 998	194 995	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	31 989	99	3
Kokku lühiajalised kohustused	31 989	99	
Kokku kohustused	31 989	99	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 084	184 195	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 113	7 889	
Kokku omakapital	238 009	194 896	
Kokku kohustused ja omakapital	269 998	194 995	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	67 615	8 400	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 080	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 794	-80	
Tööjõukulud	-842	-1 506	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	42 899	6 814	
Muud finantstulud ja -kulud	214	1 075	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 113	7 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 113	7 889	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	42 899	6 814
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-64 892	-10 292
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 890	94
Laekunud intressid	214	1 075
Kokku rahavood äritegevusest	10 111	-2 309
Kokku rahavood	10 111	-2 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	181 725	184 034
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 111	-2 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	191 836	181 725

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	184 195	187 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 889	7 889
31.12.2012	2 556	256	192 084	194 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)			43 113	43 113
31.12.2013	2 556	256	235 197	238 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitekt Tarbe 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõesoliselt laekuvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 362	73 362
Muud nõuded	4 800	4 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 162	78 162
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 210	9 210
Muud nõuded	4 060	4 060
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 270	13 270

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 029	11 029			
Võlad töövõtjatele	633	633			
Maksuvõlad	9 156	9 156			4
Muud võlad	209	209			
Saadud ettemaksed	10 962	10 962			
Muud saadud ettemaksed	10 962	10 962			
Kokku võlad ja ettemaksed	31 989	31 989			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	94	94			
Muud võlad	5	5			
Kokku võlad ja ettemaksed	99	99			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013
	Maksuvõlg
Käibemaks	9 156
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 156

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	185 806	151 747
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	49 391	40 337
Kokku tingimuslikud kohustused	235 197	192 084

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 615	8 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 615	8 400
Kokku müügitulu	67 615	8 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimisalane nõustamine	67 615	8 400
Kokku müügitulu	67 615	8 400

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	633	1 133
Sotsiaalmaksud	209	373
Kokku tööjõukulud	842	1 506

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	633	1 133

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

Arhitekt Tarbe OÜ (registrikood: 11312748) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TARBE	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 113
Kokku	235 197
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	235 197
Kokku	235 197

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	67615	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Tarbe	35304300303	Roheline Aas 16, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5535245
E-posti aadress	tarbe@tarbe.ee