

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Solgate OÜ

registrikood: 12017187

tänavatalu nimi, Tornimäe tn 7-137

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 53285353, +371 26839239

e-posti aadress: y.petrov@mac.com, aleksei.nikolajenko@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Solgate OÜ on registreeritud 10.11.2010.a.

2012.a. tegeleti investeeringuga, 2012 oli soetud juurde investeringi põhivara.

Solgate OÜ puhaskasum 2013 aastal oli 2 644 eurot (2012.aasta näitaja oli 636 eurot).

Bilanssimah 2013 aasta lõpu seisuga on 91 tuhat eurot.

Solgate OÜ on jätkuv ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	100	157	2
Nõuded ja ettemaksed	310	362	3
Kokku käibevara	410	519	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	90 618	85 618	5,8
Kokku põhivara	90 618	85 618	
Kokku varad	91 028	86 137	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 380	4 180	6,12
Võlad ja ettemaksed	593	546	7
Kokku lühiajalised kohustused	6 973	4 726	
Kokku kohustused	6 973	4 726	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 411	15 775	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 644	636	
Kokku omakapital	84 055	81 411	
Kokku kohustused ja omakapital	91 028	86 137	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Muud äritulud	5 000	5 000	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 344	-1 101	9
Mitmesugused tegevuskulud	-15	-3 352	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 641	547	
Muud finantstulud ja -kulud	3	89	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 644	636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 644	636	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 641	547	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-5 000	-5 000	8
Kokku korrigeerimised	-5 000	-5 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52	-255	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	47	-95	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 260	-4 803	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-14 617	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-14 617	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 200	2 180	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 000	
Makstud dividendid	0	-3 700	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 200	-3 520	
Kokku rahavood	-60	-22 940	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157	23 008	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-60	-22 940	
Valuutakursside muutuste mõju	3	89	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100	157	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	65 000	19 475	84 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)		636	636
Makstud dividendid		-3 700	-3 700
31.12.2012	65 000	16 411	81 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 644	2 644
31.12.2013	65 000	19 055	84 055

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Solgate OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Solgate OÜ kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimikonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kasutuselevõtt ei avaldanud Solgate OÜ poolt seni kasutatud arvestuspõhimõtetele olulist mõju. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tahtjalisi hoiuseid tahtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse oiglaste väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Valisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Luhiajaliste aktsiate ja muude väärtuspaberitena kajastatakse luhiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtuspabereid ning kindla lunastustähtaajaga väärtuspabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nouetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud luhiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nouete laekumise toenaosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatoenaoliste nouete laekumist kajastatakse ebatoenaoliselt laekuvate nouete kulu vahendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses [soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest] või soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tootega ühe aasta järele maksumusega alates 640 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetätagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tootmisüksusse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lahtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Ettevõtte kui rentnik Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse kohustuse jaakvaartuse vahendamiseks.

Finantskohustused

Koik finantskohustused (volad hankijatele, voetud laenud ning muud luhi- ja pikaajalised volakohustused) voetakse algselt arvele nendesootusmaksumuses, mis sisaldab ka koiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimubkorrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Luhiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on uldjuhul vordne nende nominaalvaartusega, mistottu luhiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks voetakse nad algselt arvele saadud tasu oiglasest vaartuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades jargnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimaara meetodit.

Finantskohustus liigitatakse luhiajaliseks, kui selle tasumise tahtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupaevast; voi ettevottel pole tingimusteta oigust kohustise tasumist edasi lukata rohkem kui 12 kuud parast bilansikuupaeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle voi olulist moju teise osapoole arilistele otsustele.

OU Kuttemaailm aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja korgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lahedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid voi nende olulise moju all olevaid ettevotteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	100	157

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	287	287	0
Muud nõuded	23	23	0
Viitlaekumised	23	23	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	310	310	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	293	293	0
Muud nõuded	69	69	0
Viitlaekumised	69	69	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	362	362	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	287	293
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	287	293

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	14 618	14 618
Jääkmaksumus	14 618	14 618
31.12.2013		
Soetusmaksumus	14 618	14 618
Jääkmaksumus	14 618	14 618

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	66 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 000
31.12.2012	71 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 000
31.12.2013	76 000

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	6 380	6 380		
Lühiajalised laenud kokku	6 380	6 380		
Laenukohustused kokku	6 380	6 380		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	4 180	4 180		
Lühiajalised laenud kokku	4 180	4 180		
Laenukohustused kokku	4 180	4 180		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	593	593	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	593	593	0	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	546	546	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	546	546	0	

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	5 000	5 000
Kokku muud äritulud	5 000	5 000

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Alltöövõtutööd	750	0
Üür ja rent	1 548	1 101
Muud	46	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 344	1 101

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Teenused	0	2 318
Muud	15	1 034
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15	3 352

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 380	0	4 180

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200	0

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 180	2 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Solgate OÜ (registrikood: 12017187) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YURY PETROV	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 644
Kokku	19 055

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 644
Kokku	19 055

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yury Petrov	37407100015	Eesti	65000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+371 26839239
Mobiiltelefon	+372 53285353
E-posti aadress	y.petrov@mac.com
E-posti aadress	aleksei.nikolajenko@eesti.ee