

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing VEKOOLIS

registrikood: 10133245

tänavatalu nimi, Järveküla tee 52B
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30321

telefon: +372 3325695, +372 5023748

faks: +372 3373278

e-posti aadress: vekoolis@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ-u VEKOOLIS põhitegevuseks on ehitus ja remonditööd, autopesu ja renditud kinnisvara 2013.a. realiseerimise netokäive oli **554 611euro**.

2013.a. on tegevjuhil ja töötajatel makstud palka **79005 euro**, s.h. tegevjuhile- **4621 euro**.
Firmas töötab 23 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 943	40 210	
Nõuded ja ettemaksed	43 096	33 728	2
Varud	19 219	33 738	4
Kokku käibevara	68 258	107 676	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	132 297	132 297	6
Materiaalne põhivara	233 695	200 586	7
Kokku põhivara	365 992	332 883	
Kokku varad	434 250	440 559	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	9 627	8
Võlad ja ettemaksed	63 379	61 752	9
Kokku lühiajalised kohustused	63 379	71 379	
Kokku kohustused	63 379	71 379	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	78 036	78 036	
Kohustuslik reservkapital	7 804	7 804	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 340	263 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 691	20 256	
Kokku omakapital	370 871	369 180	
Kokku kohustused ja omakapital	434 250	440 559	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	554 611	478 554	11
Muud äritulud	1 776	4 402	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 847	10 449	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-361 438	-268 953	13
Mitmesugused tegevuskulud	-79 981	-94 842	14
Tööjõukulud	-100 419	-93 299	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 524	-15 110	7
Muud ärikulud	-6	-290	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 866	20 911	
Intressikulud	-175	-655	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 691	20 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 691	20 256	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 866	20 911
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 524	15 110
Kokku korrigeerimised	18 524	15 110
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 368	-12 174
Varude muutus	14 519	5 402
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 843	21 498
Kokku rahavood äritegevusest	17 698	50 747
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-51 634	-2 266
Laekunud intressid	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-51 634	-2 259
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 380	2 990
Saadud laenude tagasimaksed	-10 535	-2 990
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-10 057
Makstud intressid	-176	-662
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-331	-10 719
Kokku rahavood	-34 267	37 769
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 210	2 441
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 267	37 769
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 943	40 210

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	78 036	7 804	263 084	348 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 256	20 256
31.12.2012	78 036	7 804	283 340	369 180
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	78 036	7 804	283 340	369 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 691	1 691
31.12.2013	78 036	7 804	285 031	370 871

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VEKOOLIS 01.01.2013 -31.12.2013aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majaandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva, 27. juuni 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või sarnasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja väljamaksetena.

OÜ VEKOOLIS kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi järgi laekumise tõenäolisest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varudena on kajastatud varud, ostetud müügiks. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maa, hooned ja rajatised), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ükski teine avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse väärtusliku maksumuse meetodil (

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 euro. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminormid on: masinad ja seadmed – 20-40% aastas
 muud inventar - 20-40% aastas.
 hooned - 1-15% aastas

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Pikaajaliste kohustusena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastane eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdüd teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoole finants-või juhtimisotsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 685	42 685
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76	76
Muud nõuded	335	335
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 096	43 096
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 483	32 483
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Muud nõuded	80	80
Arvestatud käibemaks ettemaksest	1 105	1 105
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 728	33 728

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	43 096	32 483
Kokku nõuded ostjate vastu	43 096	32 483
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-5 019
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	2 245
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	2 774
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	12 106	15 987
Müügiks ostetud kaubad	1 266	7 302
Lõetamata ehitusobjektid	5 847	10 449
Kokku varud	19 219	33 738

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 270		18
Üksikisiku tulumaks		803		714
Sotsiaalmaks		2 021	60	1 897
Kohustuslik kogumispension		86		68
Töötuskindlustusmaksed		199		244
Ettemaksukonto jääk	76			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	76	5 379	60	2 941

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	132 297
31.12.2012	132 297
31.12.2013	132 297

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 432	6 517
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-2 193	-8 381

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012								
Soetusmaksumus	42 367	211 433	166 281	166 281	5 401	6 060	6 060	431 542
Akumuleeritud kulum		-74 610	-151 398	-151 398	-4 948			-230 956
Jääkmaksumus	42 367	136 823	14 883	14 883	453	6 060	6 060	200 586
Ostud ja parendused		33 318	18 316	18 316				51 634
Amortisatsioonikulu		-7 372	-10 949	-10 949	-204			-18 525
31.12.2013								
Soetusmaksumus	42 367	234 021	169 518	169 518	5 401	6 060	6 060	457 367
Akumuleeritud kulum		-71 252	-147 268	-147 268	-5 152			-223 672
Jääkmaksumus	42 367	162 769	22 250	22 250	249	6 060	6 060	233 695

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Swedbank	9 627	9 627		
Lühiajalised laenud kokku	9 627	9 627		
Laenukohustused kokku	9 627	9 627		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	45 129	45 129		
Võlad töövõtjatele	12 857	12 857		
Maksuvõlad	5 379	5 379		
Saadud ettemaksed	14	14		
Muud saadud ettemaksed	14	14		
Kokku võlad ja ettemaksed	63 379	63 379		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	39 494	39 494		
Võlad töövõtjatele	12 688	12 688		
Maksuvõlad	2 941	2 941		
Saadud ettemaksed	6 629	6 629		
Kokku võlad ja ettemaksed	61 752	61 752		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tasumata palk detsember kuu eest	5 869	5 387
Puhkusekohustus	4 504	4 459
Maksude viitvõlad, s.h.		
üksikisiku tulumaks	711	728
sotsiaalmaks	1 511	1 826
töötuskindlustusmaks	171	219
kogumispensionimaks	91	69
Kokku võlad töövõtjatele	12 857	12 688

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	554 611	478 554
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	554 611	478 554
Kokku müügitulu	554 611	478 554
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mittelamu hoonete ehitus	436 287	384 235
Autopesu jms teenindus	91 691	72 183
Jaemüük, spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	19 201	15 619
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	7 432	6 517
Kokku müügitulu	554 611	478 554

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Palga kompensatsioon THA-st	1 269	938
Kindlustushüvitis	152	1 121
Laekunud ebatoenaoliselt laekuvaks	0	2 245
Muud	355	98
Kokku muud äritulud	1 776	4 402

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-184 297	-178 034
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-17 500	-12 366
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-14 983	-13 464
Energia	-5 625	-4 496
Kütus	-5 625	-4 496
Alltöövõtutööd	-133 186	-50 144
Materjalid (lõpetamata toodang)	-5 847	-10 449
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-361 438	-268 953

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Maarent	-2 617	-2 128
Energia	-6 990	-7 409
Elektrienergia	-5 197	-5 146
Kütus	-1 793	-2 263
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-74	-30
Kindlustus	-1 155	-877
Autopesula kulud	-11 890	-9 610
Baari kulud	-176	-176
Sidekulud	-1 967	-2 177
Seadmete ja transpordi rent	-3 198	-2 067
Pangakulud	-1 074	-924
Pohivara remont ja holdus	-11 555	-10 189
Inventar, instrum	-3 151	-6 903
Oma hoonete remont	-2 193	-8 381
Valve kulud	-1 780	-1 838
Sauna kulud	-27 916	-35 674
Viivis	-102	-32
Juriidilised kulud, riigiloiv	-944	-844
Muud	-3 199	-5 583
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-79 981	-94 842

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-79 005	-70 617
Sotsiaalmaksud	-21 411	-22 682
Kokku tööjõukulud	-100 416	-93 299
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	20

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-6	-32
Sponsoriabi	0	-258
Kokku muud ärikulud	-6	-290

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 621	4 078
Juhatuse liige (müük)	4 738	2 861

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing VEKOOLIS (registrikood: 10133245) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR ŠATILIN	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 691
Kokku	285 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	436287	78.67%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	91691	16.53%	Ei
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	19201	3.46%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7432	1.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Šatilin	35809232250		78036 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3325695
Faks	+372 3373278
Mobiiltelefon	+372 5023748
E-posti aadress	vekoolis@hotmail.ee